

ThPA S.A. - Port of Thessaloniki



The Gateway Port to the South East & Central Europe

Analyst Day 07/04/2023

Αθανάσιος Λιάγκος – Εκτελεστικός Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Γιώργος Καραμανωλάκης – CFO

Απόστολος Παπαδόπουλος-Αλμείδα – Treasury, IR & EU Funding

Θεσσαλονίκη

We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Η παρουσίαση καταγράφεται

ThPA S.A. - Port of Thessaloniki



The Gateway Port to the South East & Central Europe

Analyst Day 07/04/2023

Thanos Liagkos – Executive Chairman of the BoD & Managing Director

George Karamanolakis – CFO

Apostolos Papadopoulos-Almeida – Treasury, IR & EU Funding

Thessaloniki

We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Presentation is recorded

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Χάρτης



Ε/Κ
Containers
 463.207
 TEUs



Ξηρό φορτίο
 2.875.094
 τόνοι



Υγρό φορτίο
 83.340
 τόνοι



Γενικό Φορτίο
 755.458
 τόνοι

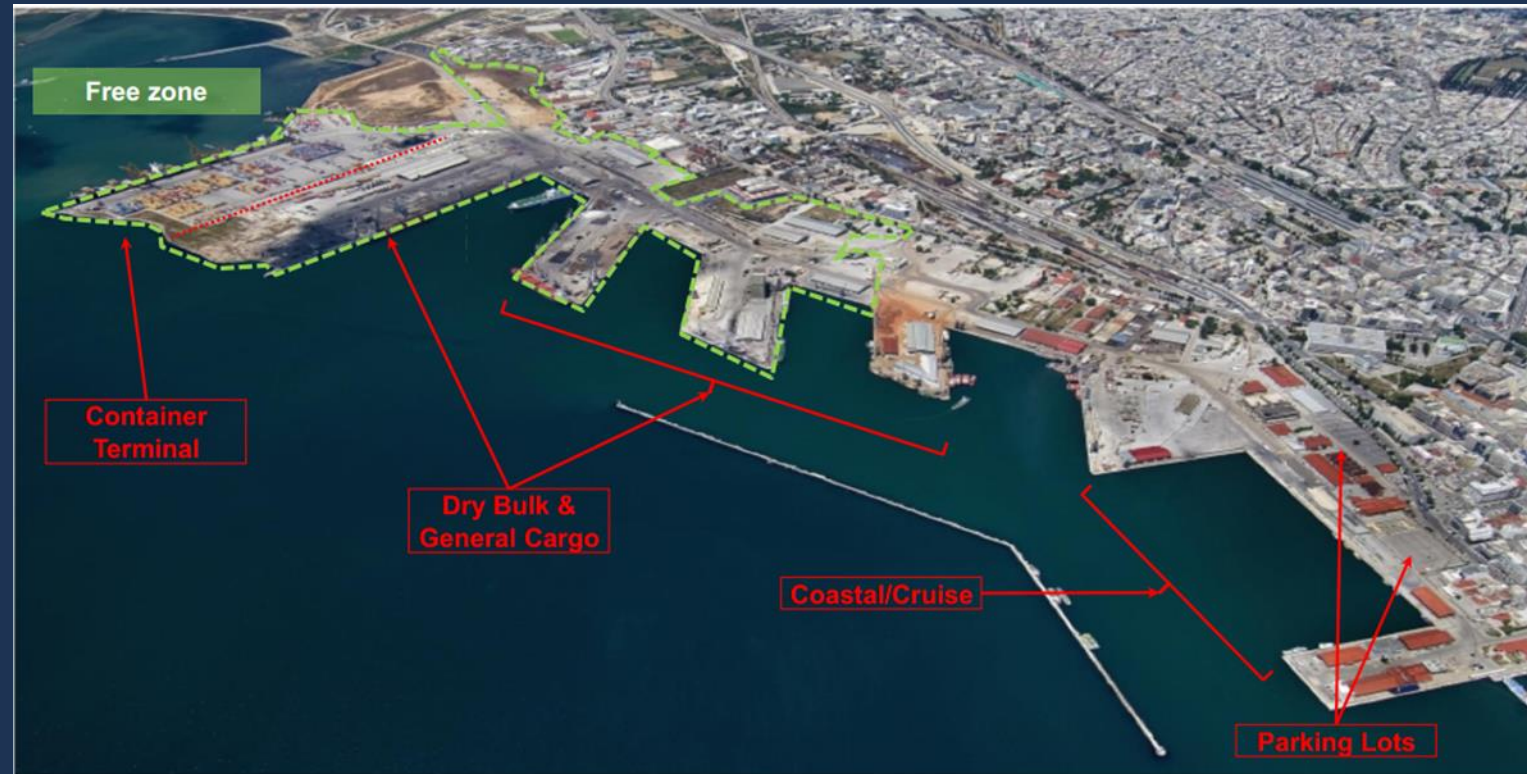
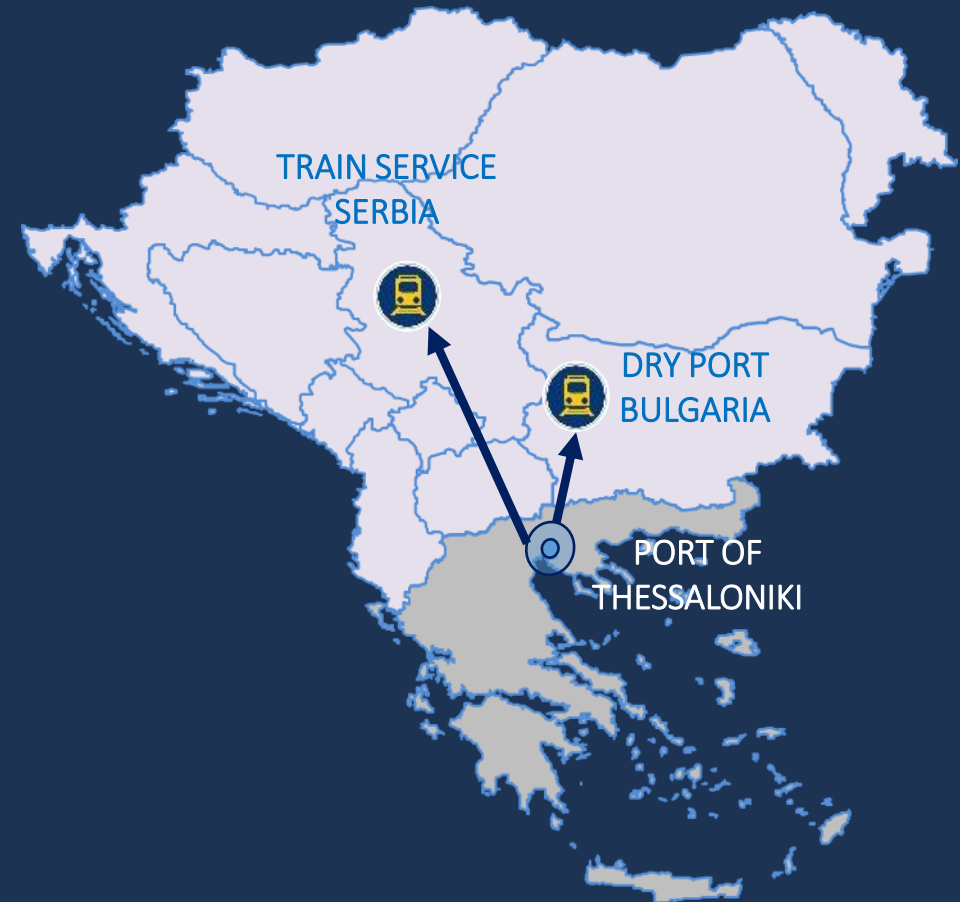


Πλοία
 1.447



Τρένα
 259

Port of Thessaloniki – Map



Containers
463.207
TEUs



Dry Bulk
2.875.094
tons



Liquid Bulk
83.340
tons



General Cargo
755.458
tons



Vessels
1.447



Trains
259

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Όραμα & Στρατηγική για τα επόμενα έτη

Το όραμα της ΟΛΘ: να είναι *κάτι παραπάνω από λιμάνι*.

Να καταστεί ο κύριος πάροχος δικτύου συνδυασμένων μεταφορών πολλαπλών πυλών και λύσεων logistics για τα Βαλκάνια και την ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής, Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης

➤ με βασικούς πυλώνες επιχειρησιακής στρατηγικής:

- ✓ την μακροπρόθεσμη ανάπτυξη με σαφή προσανατολισμό, προσδίδοντας νέες ευκαιρίες για τους εταίρους, την πόλη και τη χώρα,
- ✓ την επέκταση και την αναβάθμιση σε εγκαταστάσεις, εξοπλισμό, υποδομές και δίκτυα,
- ✓ τα αυστηρά πρωτόκολλα ασφάλειας και προστασίας,
- ✓ προωθώντας σύγχρονες πρακτικές βιωσιμότητας: 1^ο Λιμάνι στην Ελλάδα μέλος του δικτύου Green Award, 1^η Έκθεση CSR ολοκληρώθηκε για το 2022,

ώστε να προσδίδει σταθερά value-added αποτελέσματα σε μετόχους & συμμετόχους

Port of Thessaloniki – Vision & Strategy for the years ahead

The vision of ThPA: be more than a port

Be the multi-gateway intermodal network and logistics solutions provider for the Balkans and the broader Southeast, Central and Eastern European region

➤ with main pillars of the business strategy:

- ✓ targeting long term growth with a clear orientation, attributing new opportunities for our partners, the city and the country
- ✓ by expanding and upgrading facilities, machinery, infrastructure and networks,
- ✓ under strict safety and security standards,
- ✓ by promoting key sustainability practices: 1st Port in Greece to be a member of the *Green Award network*, 1st CSR Report released for 2022,

to provide constant value-added results to both, shareholders & stakeholders.

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Συνοπτικά στοιχεία

- Το Λιμάνι αποτελεί πύλη για τα Βαλκάνια και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη
- Στρατηγικά τοποθετημένο κοντά στους μεγάλους διευρωπαϊκούς αυτοκινητοδρόμους και σιδηροδρομικά δίκτυα,
- Με άμεση πρόσβαση στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης,
- Με Ελεύθερη Ζώνη, (Τελωνειακός Κώδικας ΕΕ),
- Παρέχοντας υπηρεσίες διακίνησης εμπ/κιβωτίων & συμβατικού φορτίου, εξυπηρέτησης επιβατών, κρουαζιερόπλοιων, αναπτύσσοντας όλους τους τομείς.

Βασικά στοιχεία Λιμένα & Εξοπλισμός

Βάθη κρηπιδωμάτων



- 9 to 13,5 μέτρα

Γερανοί αποβάθρας



- 4 STS
- 3 ΜΗC (αυτοκινούμενοι γερανοί)
- 12 γερανοί (Συμβατικού φορτίου)

Μήκος αποβάθρας



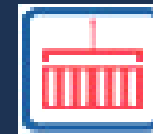
- 6.200 μέτρα – 6 Προβλήτες
- Σ.ΕΜΠΟ 550μ
- Συμβατικό φορτίο 4.200μ

Λιμενική Ζώνη



- 155 εκτ.
- ΣΕΜΠΟ 31.7 εκτ.
- Συμβατικό φορτίο 90 εκτ.

Χωρητικότητα Λιμένα



- ΣΕΜΠΟ : 600χιλ. TEUs
- Συμβατικό φορτίο: 6 εκατ. τόνοι

Εξοπλισμός



- 20 Straddle Carriers
- 3 Reach Stackers
- 4 Empty Handlers
- 1 RMG (Rail Mounted crane)

Port of Thessaloniki – At a glance

- The Gateway Port to the Balkans and South-Eastern Europe
- Strategically located close to the major Trans-European motorway and railway networks
- Direct access to the Southeastern European Countries
- Operating Free Zone, (EU Customs Code)
- Handling of containers and conventional cargo, serving passenger traffic, cruise shipping & development of all areas

Port key features & Equipment

Depth



- 9 to 13,5 meters

Quay Cranes



- 4 STS
- 3 MHC
- 12 cranes (Bulk-Break Bulk)

Quay Length



- 6.200 meters - 6 Piers
- Container 550m
- Conventional 4.200m

Port Area



- 155 Ha
- Container 31.7 ha
- Conventional 90 ha

Port Capacity



- Container Terminal: 600k TEUs
- Conventional Terminal : 6mil. tons

Yard Equipment

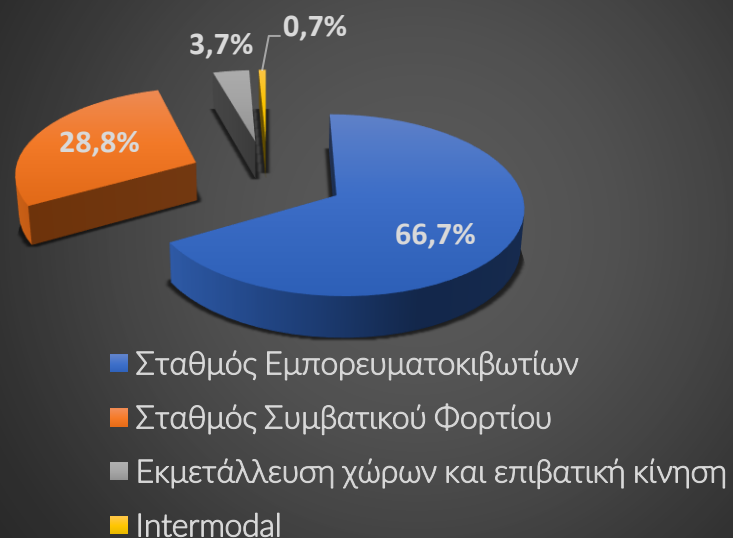


- 20 Straddle Carriers
- 3 Reach Stackers
- 4 Empty Handlers
- 1 RMG (Rail Mounted crane)

Λιμάνι Θεσσαλονίκης: Ανάλυση εσόδων ανά Λειτουργικό Τομέα, 2022

Λειτουργικοί Τομείς (έσοδα σε € 000's)	Όμιλος	%	Εταιρεία	%
Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων	54.895 €	66,7%	53.210 €	66,0%
Σταθμός Συμβατικού Φορτίου	23.725 €	28,3%	23.725 €	29,4%
Εκμετάλλευση χώρων και επιβατική κίνηση	3.030 €	3,7%	3.030 €	3,8%
Intermodal	595 €	0,7%	595 €	0,7%
Σύνολο	82.245 €	100,0%	80.561 €	100,0%

Όμιλος

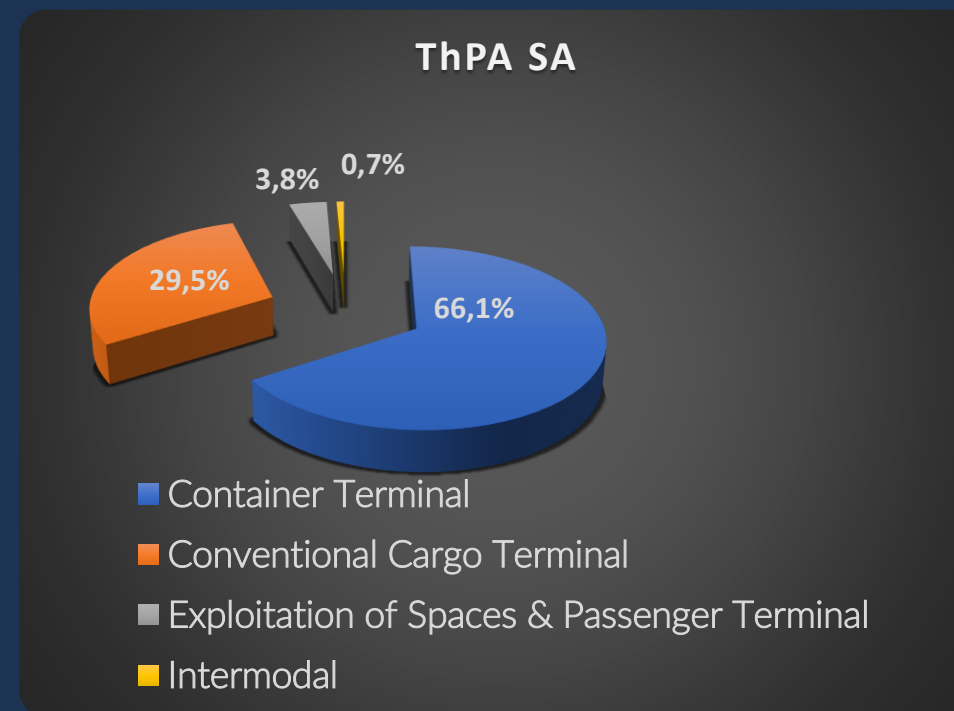
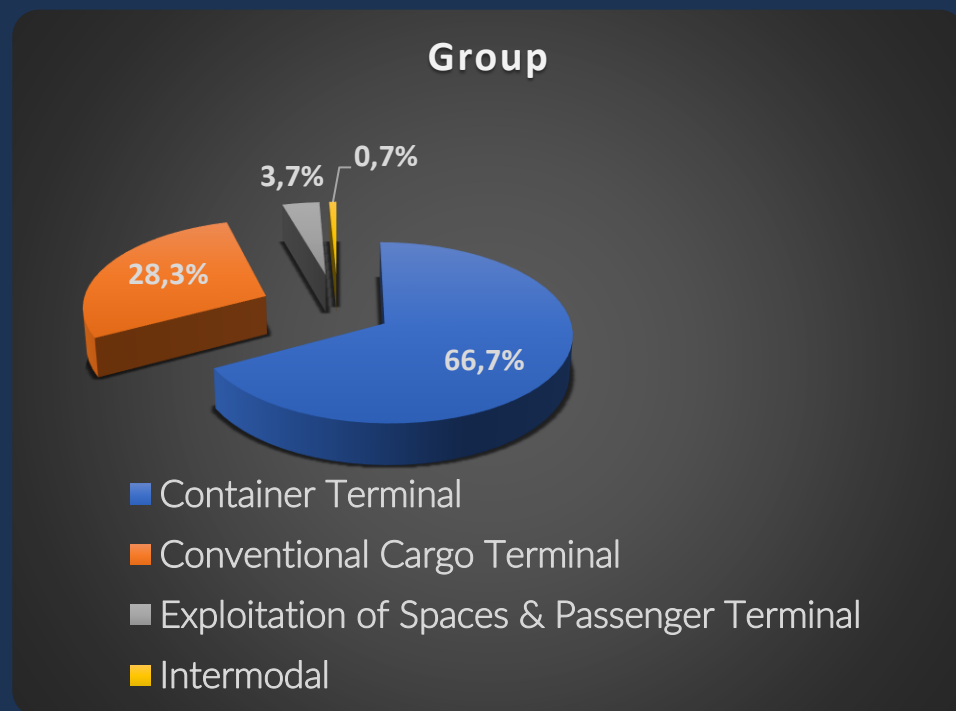


Εταιρεία



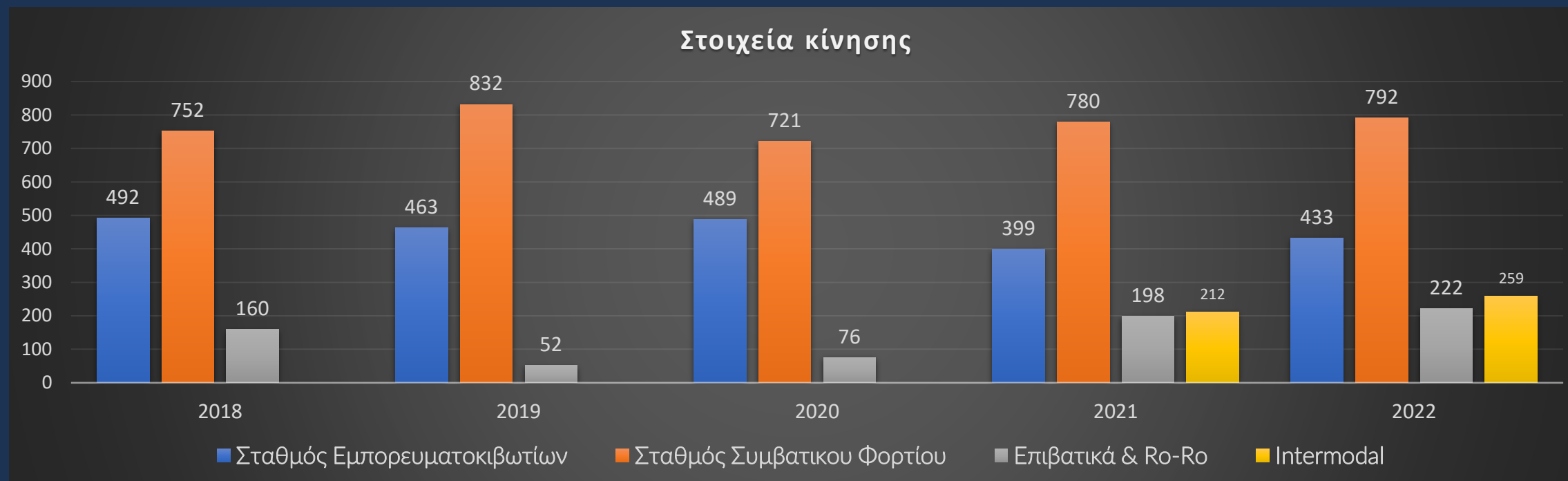
Port of Thessaloniki: Operational Segment Analysis for 2022

Operational Segment (Revenues in € 000's)	Group	%	ThPA SA	%
Container Terminal	54.895 €	66,7%	53.210 €	66,0%
Conventional Cargo Terminal	23.725 €	28,3%	23.725 €	29,4%
Exploitation of Spaces & Passenger Terminal	3.030 €	3,7%	3.030 €	3,8%
Intermodal	595 €	0,7%	595 €	0,7%
Total	82.245 €	100,0%	80.561 €	100,0%



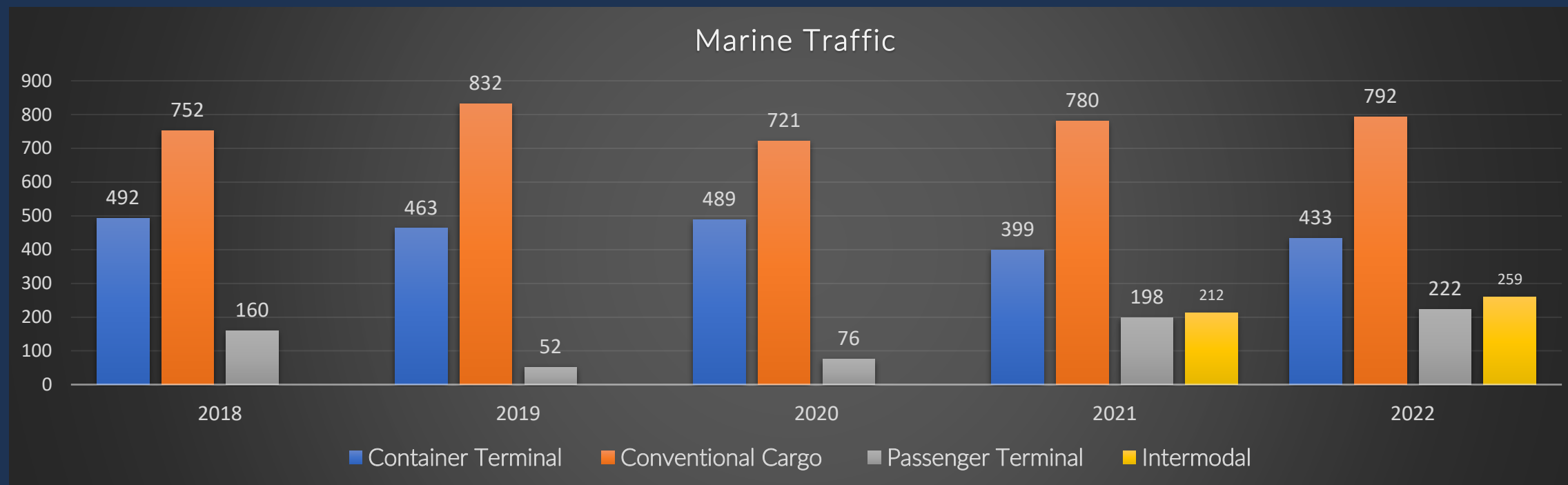
Θαλάσσια και Διατροφική κίνηση 2018-2022

Αριθμός & Τύπος Πλοίων	2018	2019	2020	2021	2022
Εμπορευματοκιβώτια	492	463	489	399	433
Συμβατικού φορτίου	752	832	721	780	792
Επιβατικά & Ro-Ro	160	52	76	198	222
Τρένα	-	-	-	212	259
Σύνολο	1.404	1.347	1.286	1.589	1.706



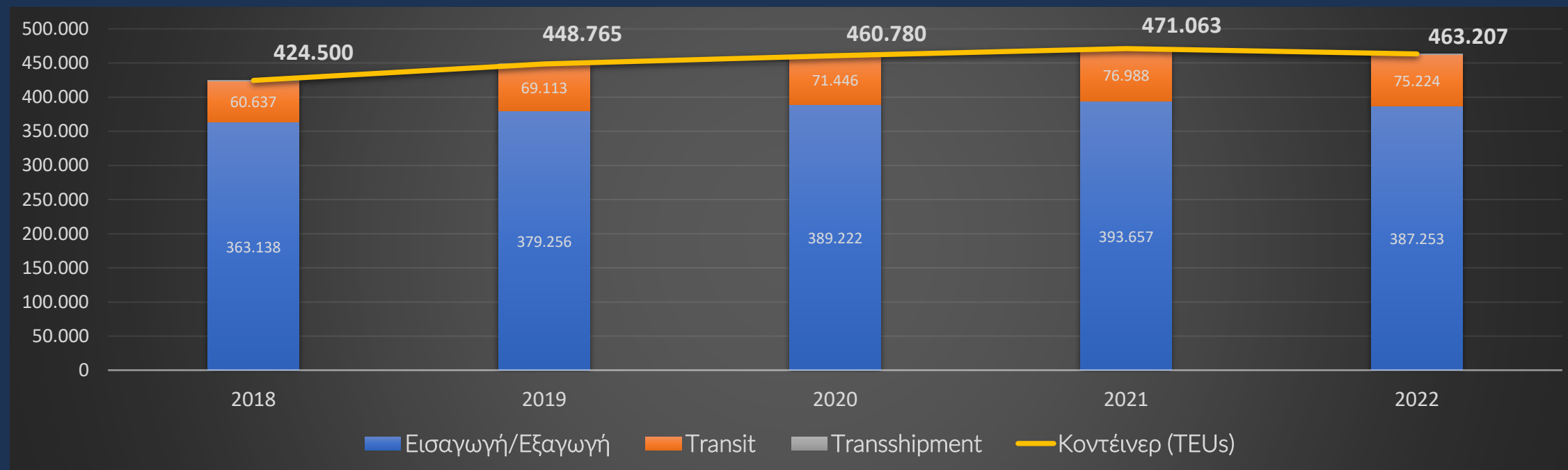
Marine and Intermodal Traffic 2018-2022

No & Type of Vessels	2018	2019	2020	2021	2022
Container	492	463	489	399	433
Conventional Cargo Vessels	752	832	721	780	792
Passenger & Ro-Ro	160	52	76	198	222
Trains	-	-	-	212	259
Total	1.404	1.347	1.286	1.589	1.706



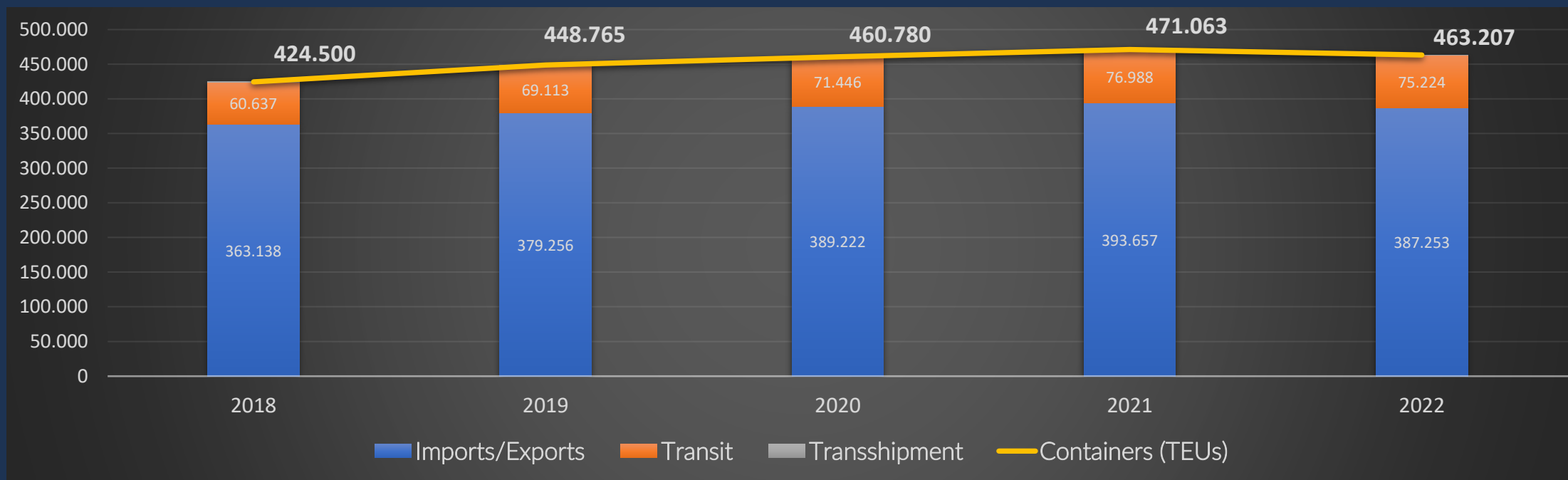
Διακίνηση Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων 2018-2022

	2018	2019	Μεταβολή %	2020	Μεταβολή %	2021	Μεταβολή %	2022	Μεταβολή %
Εισαγωγές/Εξαγωγές	363.138	379.256	4,4%	389.222	2,6%	393.657	1,1%	387.253	-1,6%
Transit	60.637	69.113	14,0%	71.446	3,4%	76.988	7,8%	75.224	-2,3%
Transshipment	725	396	-45,4%	112	-71,7%	418	273,2%	730	74,6%
Containers (TEUs)	424.500	448.765	5,7%	460.780	2,7%	471.063	2,2%	463.207	-1,7%



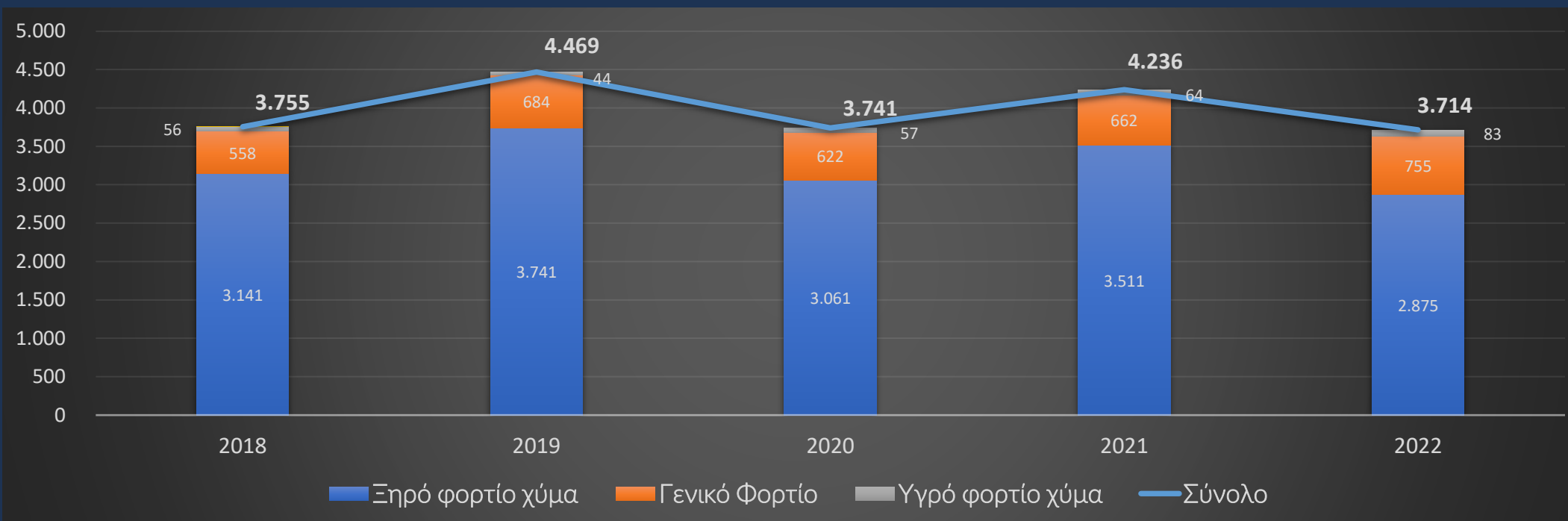
Container Terminal Throughput 2018-2022

	2018	2019	Change %	2020	Change %	2021	Change %	2022	Change %
Imports/Exports	363.138	379.256	4,4%	389.222	2,6%	393.657	1,1%	387.253	-1,6%
Transit	60.637	69.113	14,0%	71.446	3,4%	76.988	7,8%	75.224	-2,3%
Transshipment	725	396	-45,4%	112	-71,7%	418	273,2%	730	74,6%
Containers (TEUs)	424.500	448.765	5,7%	460.780	2,7%	471.063	2,2%	463.207	-1,7%



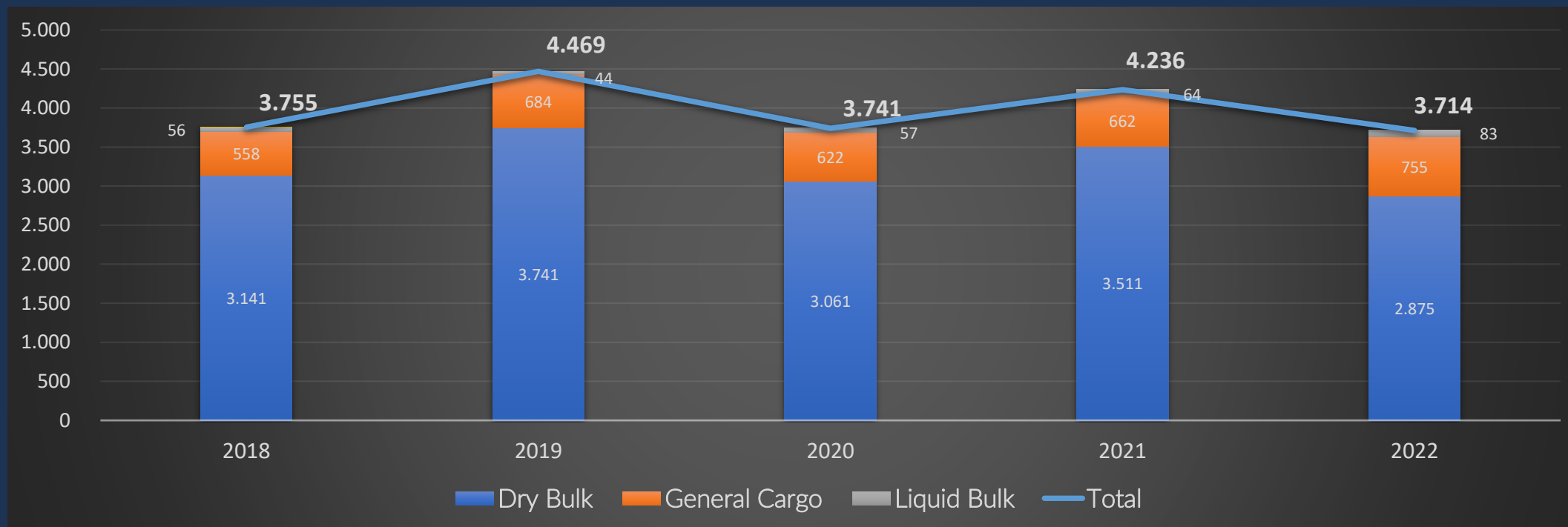
Διακίνηση Σταθμού Συμβατικού Φορτίου 2018-2022

Σε χιλιάδες τόνους	2018	2019	Μεταβολή %	2020	Μεταβολή %	2021	Μεταβολή %	2022	Μεταβολή %
Ξηρό φορτίο χύμα	3.141	3.741	19,1%	3.061	-18,2%	3.511	14,7%	2.875	-18,1%
Γενικό Φορτίο	558	684	22,6%	622	-9,0%	662	6,3%	755	14,1%
Υγρό φορτίο	56	44	-21,5%	57	29,5%	64	11,8%	83	29,9%
Σύνολο	3.755	4.469	19,0%	3.741	-16,3%	4.236	13,3%	3.714	-12,4%

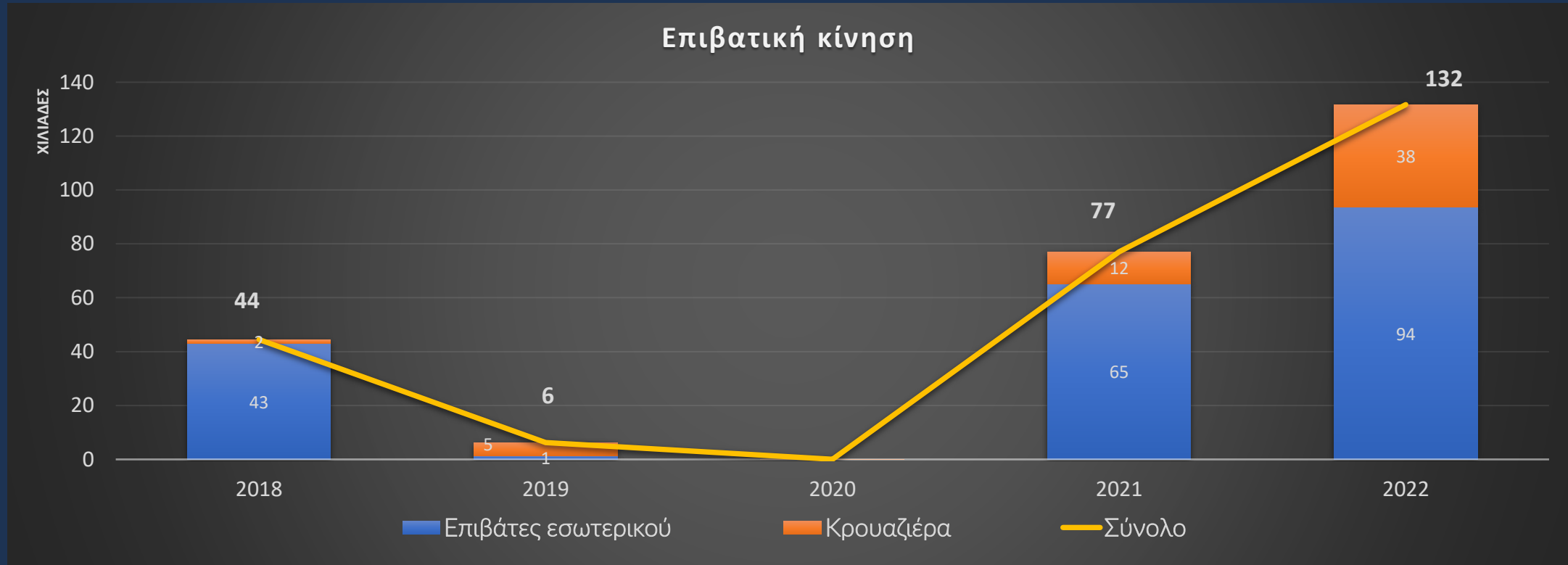


Conventional Cargo Throughput 2018-2022

In 000's tons	2018	2019	% Change	2020	% Change	2021	% Change	2022	% Change
Dry Bulk	3.141	3.741	19,1%	3.061	-18,2%	3.511	14,7%	2.875	-18,1%
General Cargo	558	684	22,6%	622	-9,0%	662	6,3%	755	14,1%
Liquid Bulk	56	44	-21,5%	57	29,5%	64	11,8%	83	29,9%
Total	3.755	4.469	19,0%	3.741	-16,3%	4.236	13,3%	3.714	-12,4%

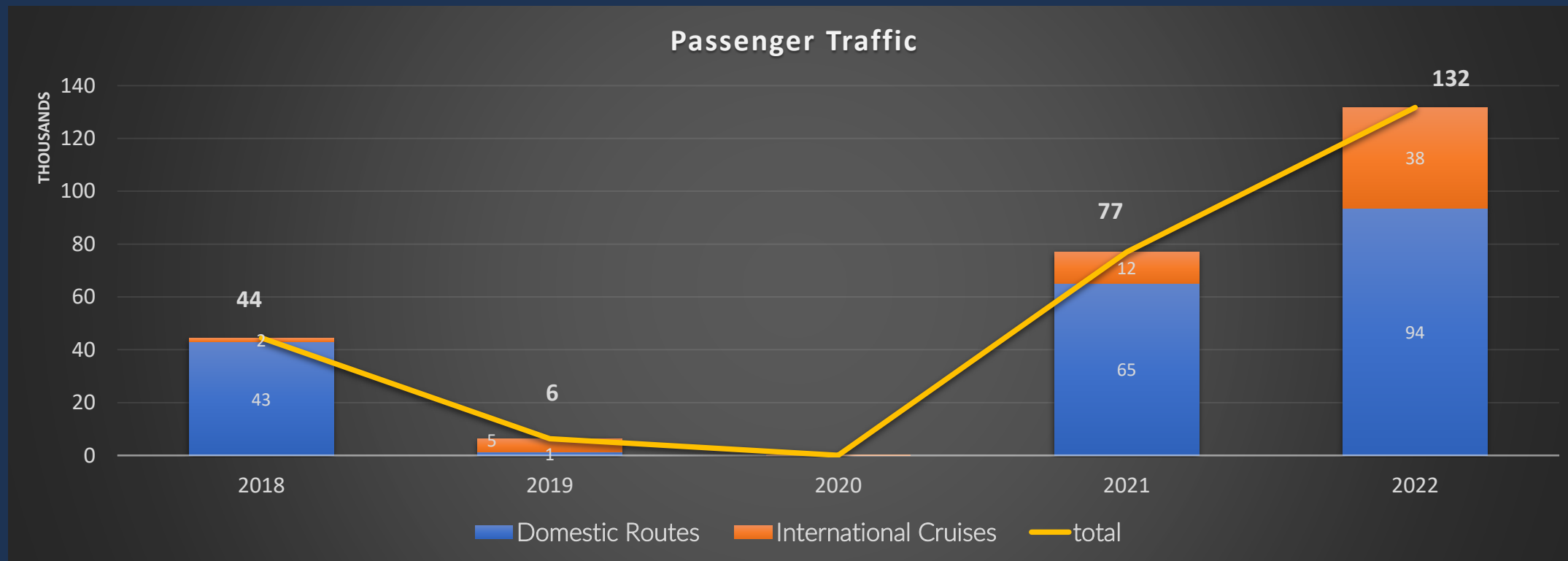


Επιβατική κίνηση 2018-2022



- Η ΟΛΘ Α.Ε. αναμένει 70 αφίξεις κρουαζιερόπλοιων οι οποίες έχουν προγραμματιστεί για το 2023, έναντι 61 αφίξεων το 2022 και 17 το 2021. Περίπου το 50% των αφίξεων θα είναι αφίξεις homeporting, αναδεικνύοντας το λιμάνι της Θεσσαλονίκης ως διεθνές λιμάνι επιλογής έναρξης ή/και τερματισμού κρουαζιέρας, με δυνατότητα επιβίβασης ή/και αποβίβασης για τους επιβάτες.

Passenger Traffic 2018-2022



- ThPA SA expects to receive 70 cruise ship arrivals scheduled to take place in 2023, compared to 61 arrivals in 2022 and 17 in 2021. About 50% of the arrivals will be homeporting arrivals, highlighting the Port of Thessaloniki as an international Port of choice for beginning and/or finishing cruises, with the capability of embarkation and/or disembarkation for passengers.

Χρηματοοικονομική Θέση 2022 vs 2021

- Ο συνολικός κύκλος εργασιών αυξήθηκε στα 82,2 εκατ. ευρώ. το 2022 από € 77,9 εκ. το 2021, αύξηση 5,6%
- Τα μικτά κέρδη μειώθηκαν στα € 33,8 εκατ. το 2022 από € 36,2 εκατ. το 2021, μείωση 6,5%
- Τα EBITDA μειώθηκαν στα € 32,9 εκατ. το 2022 από € 33,4 εκ. το 2021, μείωση 1,5%
- Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους μειώθηκαν σε € 18,6 εκατ. το 2022 από 19,8 εκατ. €. το 2021, ήτοι μια μείωση 6%

Financial Year Amounts in € mil.	2018 (ThPA) *restated	2019 (ThPA)	2020 (ThPA) *restated	2021 (ThPA)	2021 (Group)	2022 (ThPA)	2022 (Group)
Turnover	58,5	69,0	71,7	76,9	77,9	80,6	82,2
Cost of Sales	-31,1	-36,8	-37,8	-39,9	-41,7	-46,2	-48,4
Gross Profits	27,5	32,2	33,9	37,0	36,2	34,4	33,8
% of turnover	46,9%	46,7%	47,3%	48,1%	46,5%	42,7%	41,1%
Earnings Before Interest (net) and Taxes (EBIT)	24,0	23,8	25,5	28,8	27,5	27,1	25,9
% of turnover	41,0%	34,4%	35,6%	37,4%	35,3%	33,6%	31,5%
Profits before tax	23,7	23,0	24,6	27,2	25,9	25,4	24,2
% of turnover	40,5%	33,4%	34,3%	35,4%	33,3%	31,5%	29,4%
Profits after tax	16,4	16,5	20,1	21,1	19,8	19,8	18,6
% of turnover	28,0%	23,9%	28,0%	27,4%	25,4%	24,6%	22,6%
Earnings Before Interest (net), Taxes, Depreciation and Amortization (EBITDA)	29,0	29,7	30,9	34,7	33,4	33,8	32,9
% of turnover	49,5%	43,1%	43,1%	45,2%	43,0%	42,0%	40,1%

Financial Position 2022 vs 2021

- Group turnover increased to € 82,2 mil. in 2022 from € 77,9mil. in 2021, an increase of 5,6%
- Gross Profits decreased to € 33,8 mil. in 2022 from € 36,2mil. in 2021, representing a decrease of 6,5%
- EBITDA decreased to € 32,9 mil. in 2022 from € 33,4 mil. in 2021, representing a decrease of 1,5% &
- Net Profits After Tax (PAT) decreased to € 18,6mil. in 2022 from € 19,8mil. in 2021, representing a decrease of 6%

Financial Year Amounts in € mil.	2018 (ThPA) *restated	2019 (ThPA)	2020 (ThPA) *restated	2021 (ThPA)	2021 (Group)	2022 (ThPA)	2022 (Group)
Turnover	58,5	69,0	71,7	76,9	77,9	80,6	82,2
Cost of Sales	-31,1	-36,8	-37,8	-39,9	-41,7	-46,2	-48,4
Gross Profits	27,5	32,2	33,9	37,0	36,2	34,4	33,8
% of turnover	46,9%	46,7%	47,3%	48,1%	46,5%	42,7%	41,1%
Earnings Before Interest (net) and Taxes (EBIT)	24,0	23,8	25,5	28,8	27,5	27,1	25,9
% of turnover	41,0%	34,4%	35,6%	37,4%	35,3%	33,6%	31,5%
Profits before tax	23,7	23,0	24,6	27,2	25,9	25,4	24,2
% of turnover	40,5%	33,4%	34,3%	35,4%	33,3%	31,5%	29,4%
Profits after tax	16,4	16,5	20,1	21,1	19,8	19,8	18,6
% of turnover	28,0%	23,9%	28,0%	27,4%	25,4%	24,6%	22,6%
Earnings Before Interest (net), Taxes, Depreciation and Amortization (EBITDA)	29,0	29,7	30,9	34,7	33,4	33,8	32,9
% of turnover	49,5%	43,1%	43,1%	45,2%	43,0%	42,0%	40,1%

Τρέχουσα Μετοχική Διάρθρωση & Εξέλιξη Τιμής Μετοχής



- Τιμή μετοχής @ 31.12.2022: € 22,7
- Σύνολο Ιδίων Κεφ. @ 31.12.2022: ~ € 177 εκατ. (Όμιλος)
- Λογ. Αξία (B.V. @ 31.12.2022) / μετοχή : € 17,60 (Όμιλος)

Μέτοχοι ΟΛΘ 4/2023	Αρ. μετοχών	%
South Europe Gateway Thessaloniki Ltd	6.753.600	67,0%
Ελεύθερη διασπορά	2.593.806	25,7%
ΤΑΙΠΕΔ	732.594	7,3%
Σύνολο	10.080.000	100%

Current Shareholding Structure & Share Price Data



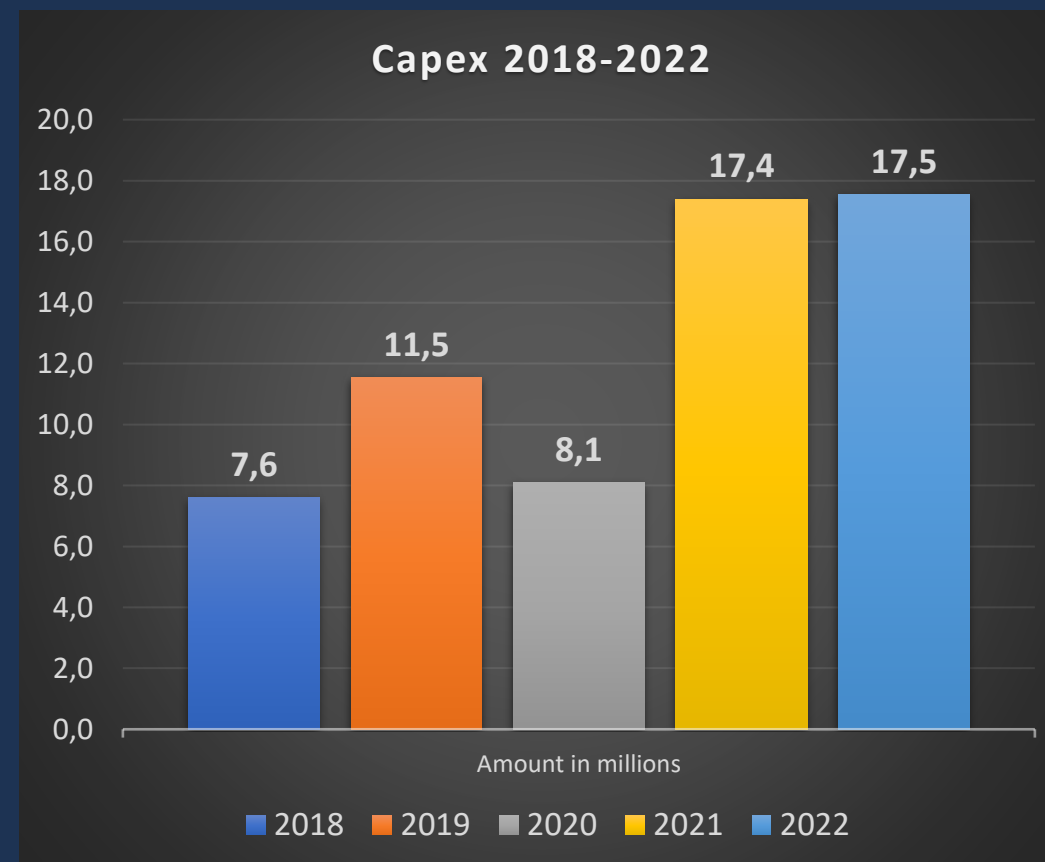
- Share Market Price @ 31.12.2022: € 22,7
- Total Equity @ 31.12.2022: ~ € 177 mil. (Group data)
- Book Value (@ 31.12.2022) per share : € 17,60 (Group)

Shareholders as of 4/2023	# of Shares	%
South Europe Gateway Thessaloniki Ltd	6.753.600	67,0%
Free Float	2.593.806	25,7%
Hellenic Republic Asset Development Fund	732.594	7,3%
Total	10.080.000	100%

Κεφαλαιουχικές δαπάνες ανά έτος από την ιδιωτικοποίηση

Η ΟΛΘ έχει επενδύσει πάνω από € 62 εκατ. από την ιδιωτικοποίηση της (Μάρτιος 2018) έως τον Δεκέμβριο του 2022, επιτυγχάνοντας ικανοποιητική απόδοση προς την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων.

Περιγραφή κεφαλαιουχικών επενδύσεων	σε € εκατ.
2 νέες γερανογέφυρες STS, 1 Αυτοκινούμενος Γερανός ΜΗC, 12 Straddle Carriers, 7 τράκτορες μεταφοράς, περονοφόρα, φορτωτές, empty container handlers, reach stackers και λοιπός εξοπλισμός.	32,8
Αναβάθμιση υποδομής στο κρηπίδωμα 26, νέες επιστρώσεις, νέες διαπλατύνσεις, νέες διαγραμμίσεις	4,8
Exports Project - Νέα υποδομή απορροών υδάτων	3,2
Αναβαθμίσεις κτιρίων & υποσταθμών παροχής ενέργειας, νέες παροχές ηλεκτρικής ενέργειας 20MVA, νέα υποδομή Ro-Pax	11,3
Εξοπλισμός και προγράμματα πληροφορικής, νέο πρόγραμμα TOS, Μελέτες Λιμένος	8,3
Λιμενικός εξοπλισμός, οχήματα, έπιπλα και άλλα.	1,7
Σύνολο	62,01

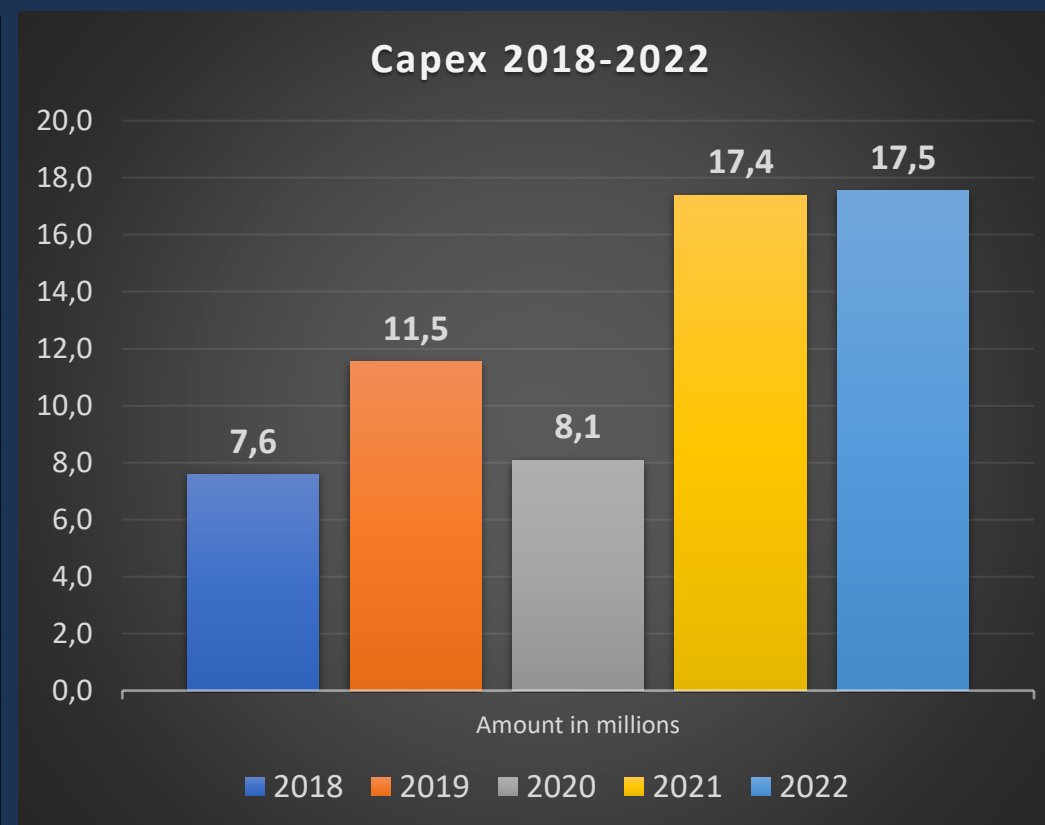


Capital Expenditures per year since privatization

ThPA has completed significant investments of over € 62 mil. from its privatization (March 2018) until December 2022.

A satisfactory performance towards gradually meeting its strategic targets.

Capex Description	In € mil.
2 New STS Cranes, 1 Mobile Harbour Crane, 12 Straddle Carriers, 7 Diesel Tractors, Forklifts, Empty Container Handlers, Reach Stackers, Loaders and other machinery	32,8
Upgrades of Infrastructure- Dock26, Port Pavements, Road widening, New Markings	4,8
Exports Project - New Drainage system	3,2
Upgrades of Buildings, Substation Upgrades, New 20MVA power connection, Ro-Pax Infrastructure	11,3
IT Equipment & Software, New TOS, Studies for the Port	8,3
Port Equipment, Vehicles, Furniture and other equipment	1,7
Total	62,01



Οικονομική θέση και επόμενα βήματα

- Η ΟΛΘ διατηρεί μια υγιή ταμειακή θέση ικανή να χρηματοδοτήσει τρέχουσες ανάγκες σε Κ/Κ και ένα μεγάλο μέρος των συνολικών αναγκών CapEx, παράλληλα με τη μελλοντική εξωτερική χρηματοδότηση, όταν απαιτηθεί. Παραμένει χωρίς δανεισμό.
- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στις 12/2022 ανήλθαν σε ~ € 92 εκατ. (συμπεριλαμβανομένων των προθεσμιακών καταθέσεων) σε σύγκριση με ~ € 103 εκατ. το 2021.
- Το προτεινόμενο μέρισμα για το οικονομικό έτος 2022 είναι 1,45 €/μετοχή, σε σύγκριση με το 2021 @ 1,50 €/μετοχή (FY 2020 @ € 1,42/μετοχή, FY 2019 @ € 1,17/μετοχή, FY 2018 @ € 0, 57/μετοχή).
- Η μελλοντική μερισματική πολιτική της Εταιρείας έχει ως στόχο να συνεχίσει να παρέχει ικανοποιητικές καταβολές μερισμάτων, λαμβάνοντας ωστόσο υπόψη την ανάγκη χρηματοδότησης του μεγαλύτερου μέρους του σημαντικού επενδυτικού της σχεδίου.
- Η Εταιρεία διατηρεί σημαντικό αριθμό πελατών και προμηθευτών. Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται έναντι των πελατών της είναι περιορισμένος, λόγω της ευρείας διασποράς του πελατολογίου της και της ισχυρής στρατηγικής της να λαμβάνει προκαταβολές (85%-95%) ή Εγγυητικές Επιστολές πριν από την έναρξη της εμπορικής σχέσης. Χαμηλοί θεωρούνται και άλλοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι (ενδεικτικά: τιμολογιακοί, συναλλαγματικοί, επιτοκιακοί).

Financial Position & steps forward

- The Port maintains a sound cash position able to finance current OpEx and a large part of the total CapEx needs, in tandem with future Debt Financing, when needed. Remains Debt free.
- Cash & cash equivalents as of 12/2022 reached ~ € 92 mil. (including term depos) compared to ~ € 103 mil. in 2021.
- Proposed dividend for FY 2022 is **€ 1,45/share**, compared to FY 2021 @ € 1,50/share (FY 2020 @ € 1,42/share FY 2019 @ € 1,17/share, FY 2018 @ € 0,57/share).
- Port's future dividend policy aims to continue providing satisfactory dividend payouts, considering however the need to finance the largest part of its significant Investment Plan.
- Port retains a significant number of customers and suppliers. The credit risk to which the Company is exposed vis-à-vis its customers is limited, due to the wide dispersion of its clientele and its robust strategy, to receive advances (85%-95%) or Letters of Guarantee, before the commencement of services. Other financial risks (indicatively: price, FX, interest rates) are considered low as well.

Νέες δράσεις της Διοίκησης της ΟΛΘ

- Βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης του Λιμένα και περαιτέρω ενίσχυση του ηγετικού ρόλου της Θεσσαλονίκης ως πρωταρχικής εγκατάστασης για συμβατικά φορτία στην Ανατολική Μεσόγειο.
- Νέες επενδύσεις για την επέκταση του Προβλήτα 6 θα καταστήσουν δυνατή την εξυπηρέτηση πλοίων Post Panamax έως 24k TEU (σήμερα εξυπηρετούνται πλοία New Panamax έως 10k TEU) και θα προσελκύσουν υπηρεσίες κύριας γραμμής, σύμφωνα με τις νέες συνθήκες της αγοράς.
- Βυθοκόρηση με βάση την επέκταση του Προβλήτα 6.
- Νέο λογισμικό TOS για τον τερματικό σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων (Σ.ΕΜΠΟ) που θα συμβάλλει στην σημαντική βελτίωση της λειτουργικής απόδοσης τέθηκε σε λειτουργία τον Ιούνιο του 2022.
- Επικείμενη Επέκταση της Ελεύθερης Ζώνης.
- Ανάπτυξη των επονομαζόμενων δραστηριοτήτων «πέρα από το Λιμάνι- beyond the Port»: ενσωμάτωση του λιμένα Θεσσαλονίκης στην ευρύτερη αλυσίδα Logistics της περιοχής, παρέχοντας λύσεις συνδυασμένων μεταφορών προς και από τις κύριες Βαλκανικές Χώρες. Το απευθείας δρομολόγιο της Νις (Σερβία) ακολούθησε αυτό της Σόφιας (ThPA Sofia), ενώ περισσότεροι προορισμοί αναμένεται να προστεθούν τα επόμενα χρόνια.

New actions from the Management of ThPA

- Improving the level of service of the Port and further strengthen the leading role of Thessaloniki as prime facility for conventional cargo in the Eastern Mediterranean.
- New investments for the upgrade of Pier 6, will allow servicing Post Panamax vessels of up to 24k TEUs (currently servicing New Panamax vessels up to 10k TEUs) and attract mainliner services, according to the new market conditions.
- Dredging based on the expansion of Pier 6.
- New TOS software for the Container Terminal to significantly improve operational efficiency, live by June 2022.
- Forthcoming Expansion of the Free Zone Area.
- Develop the so-called “beyond the Port” activities: integrate the Port of Thessaloniki in the supply chain logistics, by providing intermodal solutions to & from the main Balkan Countries. Nis (Serbia) followed as a direct route after Sofia, while more destinations are expected to be added the next years ahead.

Covid 19, Ενεργειακή κρίση και επιπτώσεις από την Ουκρανία

- Οι παρενέργειες της πανδημίας Covid-19 συνεχίστηκαν και το 2022, επηρεάζοντας τα επίπεδα δραστηριότητας της οικονομίας. Επιπλέον, τα γεγονότα στην Ουκρανία, οι πρόσφατες πληθωριστικές συνθήκες στις παγκόσμιες αγορές, η συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση και η πρόσφατη αναταραχή στις αγορές κεφαλαίων/τραπεζών αυξάνουν την μεταβλητότητα, με επιπτώσεις που αναμένεται να συνεχιστούν καθ' όλη τη διάρκεια του 2023.
- Η Διοίκηση της ΟΛΘ παραμένει θετική για τη διακίνηση φορτίου και επιβατών και τη συνολική αύξηση των επιδόσεων για το 2023, εκτιμώντας όλες τις παραπάνω επιπτώσεις διαχειρίσιμες, με στόχο την καλύτερη αξιοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών, τις προσαρμογές στην τιμολόγηση και την περαιτέρω γενικότερη βελτίωση της οργάνωσης και λειτουργίας του Λιμένα.
- Η ΟΛΘ θα συνεχίσει να επενδύει στις μακροπρόθεσμες προοπτικές των οικονομιών της ευρύτερης λεκάνης απορροής.

Covid 19, Energy crisis & Ukraine impact

- The side effects of Covid-19 pandemic continued in 2022, affecting activity levels of the economy. Furthermore, events in Ukraine, the recent inflationary conditions on global markets, the continued energy crisis and the capital/banking markets late turbulence, create additional volatility, with effects expected to continue throughout 2023.
- The Management of ThPA remains positive for cargo and passengers' throughput and overall performance growth for 2023, estimating all above impacts manageable, targeting to better utilization of the services provided, adjustments in pricing and the further general improvement of the organization and operation of the Port.
- ThPA will continue investing in the long-term prospects of the economies of the wider catchment area.

Port of Thessaloniki:

The Gateway Port to the South East & Central Europe



Port of Thessaloniki:

The Gateway Port to the South East & Central Europe



We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Thank You!