

ThPA S.A. - Port of Thessaloniki

The Gateway Port to Southeast and Central Europe

Analyst Day 18.04.2024

Θάνος Λιάγκος - Εκτελεστικός Πρόεδρος Δ.Σ.

Arie Korpelaar - Διευθύνων Σύμβουλος

Σπύρος Στάμου - CFO

Απόστολος Παπαδόπουλος-Αλμείδα - Treasury, IR & EU Funding

Thessaloniki

We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Presentation is recorded

ThPA S.A. - Port of Thessaloniki

The Gateway Port to Southeast and Central Europe



Analyst Day 18.04.2024

Thanos Liagkos – Executive Chairman of the BoD

Arie Koppelaar Chief Executive Officer

Spyros Stamou – CFO

Apostolos Papadopoulos-Almeida – Treasury, IR & EU Funding

Thessaloniki

Presentation is recorded

We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Χάρτης



Containers

520.048
TEU



Ξηρό φορτίο

2.178.998
τόνοι



Υγρό φορτίο

119.336
τόνοι



Γενικό
Φορτίο

640.184
τόνοι



Πλοία

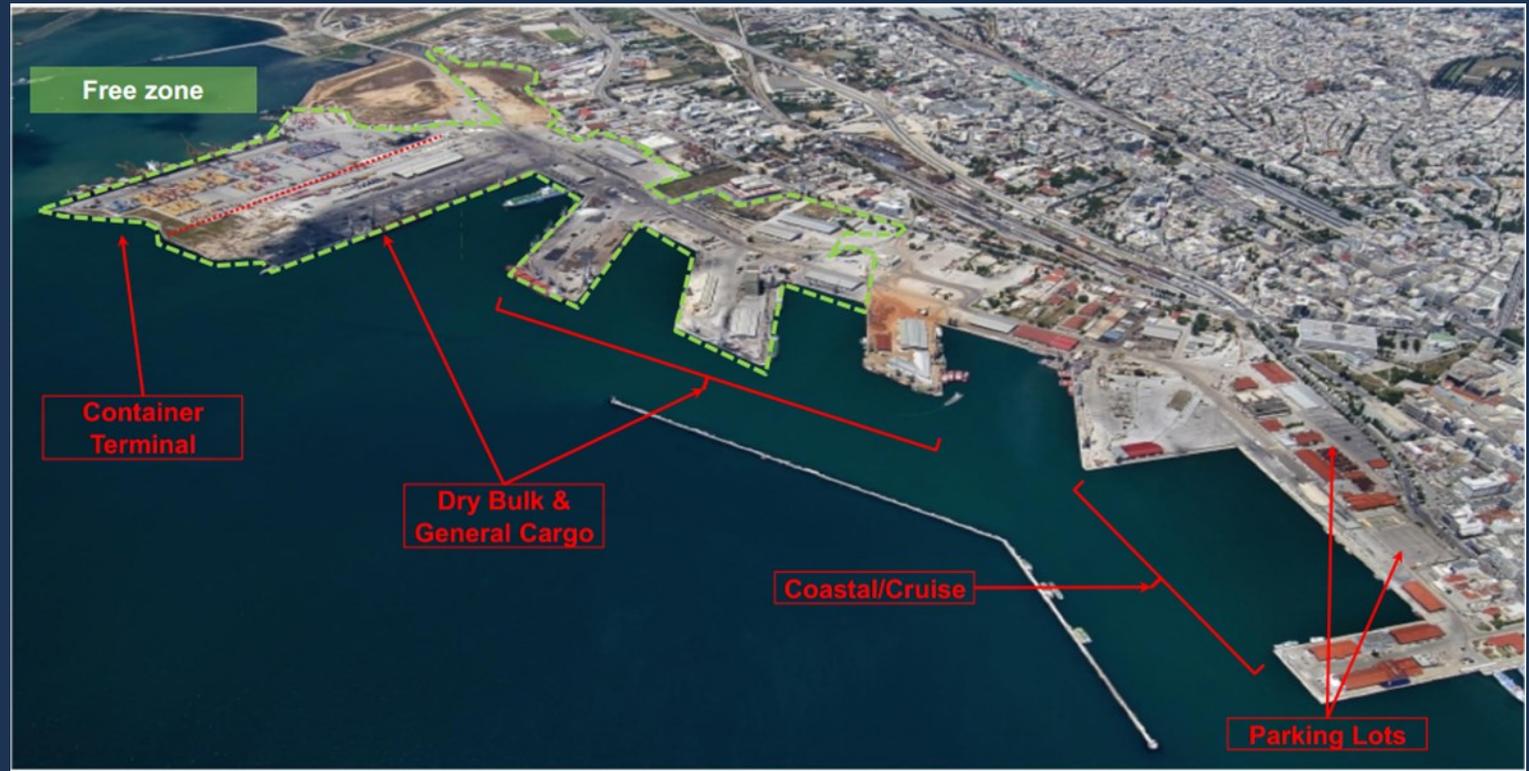
1.525



Τρένα

55

Port of Thessaloniki – Map



					
Containers	Dry Bulk	Liquid Bulk	General Cargo	Vessels	Trains
520.048 TEU	2.178.998 tons	119.336 tons	640.184 tons	1.525	55

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Όραμα & Στρατηγική για τα επόμενα έτη

Το όραμα της ΟΛΘ: να είναι *κάτι παραπάνω από λιμάνι*.

Να καταστεί ο κύριος πάροχος δικτύου συνδυασμένων μεταφορών πολλαπλών πυλών και λύσεων logistics για τα Βαλκάνια και την ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής, Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης

➤ με βασικούς πυλώνες επιχειρησιακής στρατηγικής:

- ✓ την μακροπρόθεσμη ανάπτυξη με σαφή προσανατολισμό, προσδίδοντας νέες ευκαιρίες για τους εταίρους, την πόλη και τη χώρα,
- ✓ την επέκταση και την αναβάθμιση σε εγκαταστάσεις, εξοπλισμό, υποδομές και δίκτυα,
- ✓ τα αυστηρά πρωτόκολλα ασφάλειας και προστασίας,
- ✓ προωθώντας σύγχρονες πρακτικές βιωσιμότητας: 1^ο Λιμάνι στην Ελλάδα μέλος του δικτύου Green Award, 1^η Έκθεση CSR ολοκληρώθηκε για το 2019.

ώστε να προσδίδει σταθερά value-added αποτελέσματα σε μετόχους & συμμετόχους

Port of Thessaloniki – Vision & Strategy for the years ahead

The vision of ThPA: be more than a port

Be the multi-gateway intermodal network and logistics solutions provider for the Balkans and the broader Southeast, Central and Eastern European region

➤ with main pillars of the business strategy:

- ✓ targeting long term growth with a clear orientation, attributing new opportunities for our partners, the city and the country
- ✓ by expanding and upgrading facilities, machinery, infrastructure and networks,
- ✓ under strict safety and security standards,
- ✓ by promoting key sustainability practices: 1st Port in Greece to be a member of the *Green Award network*, 1st CSR Report released for 2019,

to provide constant value-added results to both, shareholders & stakeholders.

Λιμάνι Θεσσαλονίκης – Συνοπτικά στοιχεία

- Το Λιμάνι αποτελεί πύλη για τα Βαλκάνια και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη
- Στρατηγικά τοποθετημένο κοντά στους μεγάλους διευρωπαϊκούς αυτοκινητοδρόμους και σιδηροδρομικά δίκτυα,
- Με άμεση πρόσβαση στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης,
- Με Ελεύθερη Ζώνη, (Τελωνειακός Κώδικας ΕΕ),
- Παρέχοντας υπηρεσίες διακίνησης εμπ/κιβωτίων & συμβατικού φορτίου, εξυπηρέτησης επιβατών, κρουαζιερόπλοιων, αναπτύσσοντας όλους τους τομείς.

Βασικά στοιχεία Λιμένα & Εξοπλισμός

Βάθη κρηπιδωμάτων



- 9 έως 13,5 μέτρα

Γερανοί αποβάθρας



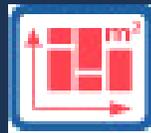
- 4 STS
- 3 ΜΗC (αυτοκινούμενοι γερανοί)
- 12 γερανοί (Συμβατικού φορτίου)

Μήκος αποβάθρας



- 6.200 μέτρα – 6 Προβλήτες
- Σ.ΕΜΠΟ 550μ
- Συμβατικό φορτίο 4.200μ

Λιμενική Ζώνη



- 155 εκτ.
- ΣΕΜΠΟ 31.7 εκτ.
- Συμβατικό φορτίο 90 εκτ.

Χωρητικότητα Λιμένα



- ΣΕΜΠΟ: 600χιλ. TEUs
- Συμβατικό φορτίο: 6 εκατ. τόνοι

Εξοπλισμός



- 20 Straddle Carriers
- 4 Reach Stackers
- 4 Empty Handlers
- 1 RMG (Rail Mounted crane)

CERTIFICATIONS

- ISO 45001:2018 – Occupational Health and Safety Management System
- ISO 27001:2013 – Information Security Management System
- ISO 14001:2015 – Environmental Management System
- ISO 9001:2015 – Quality Management System
- ISO 22301:2019 – Business Continuity Management System
- ISO 37001:2015 – Anti-bribery Management System
- ISO 50001:2018 – Energy Management System
- AEO Certification – Authorized Economic Operator (AEO) License for Security and Safety (AEOS) from the Independent Authority for Public Revenue
- Green Award Network – Incentive Provider of the Green Award Network

Port of Thessaloniki – At a glance

- The Gateway Port to the Balkans and South-Eastern Europe
- Strategically located close to the major Trans-European motorway and railway networks
- Direct access to the Southeastern European Countries
- Operating Free Zone, (EU Customs Code)
- Handling of containers and conventional cargo, serving passenger traffic, cruise shipping & development of all areas

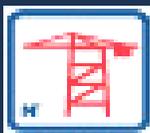
Port key features & Equipment

Depth



- 9 to 13,5 meters

Quay Cranes



- 4 STS
- 3 MHC
- 12 cranes (Bulk-Break Bulk)

Quay Length



- 6.200 meters - **6 Piers**
- Container 550m
- Conventional 4.200m

Port Area



- 155 ha
- Container 31.7 ha
- Conventional 90 ha

Port Capacity



- Container Terminal: 600k TEUs
- Conventional Terminal : 6mil. tons

Yard Equipment



- 20 Straddle Carriers
- 4 Reach Stackers
- 4 Empty Handlers
- 1 RMG (Rail Mounted crane)

CERTIFICATIONS

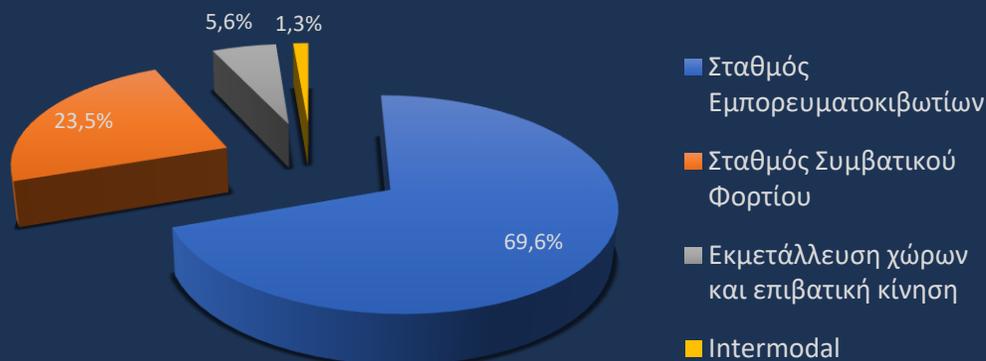
- ISO 45001:2018 – Occupational Health and Safety Management System
- ISO 27001:2013 – Information Security Management System
- ISO 14001:2015 – Environmental Management System
- ISO 9001:2015 – Quality Management System
- ISO 22301:2019 – Business Continuity Management System
- ISO 37001:2015 – Anti-bribery Management System
- ISO 50001:2018 – Energy Management System
- AEO Certification – Authorized Economic Operator (AEO) License for Security and Safety (AEOS) from the Independent Authority for Public Revenue
- Green Award Network – Incentive Provider of the Green Award Network

Λιμάνι Θεσσαλονίκης: Ανάλυση εσόδων ανά Λειτουργικό Τομέα, 2023 vs 2022

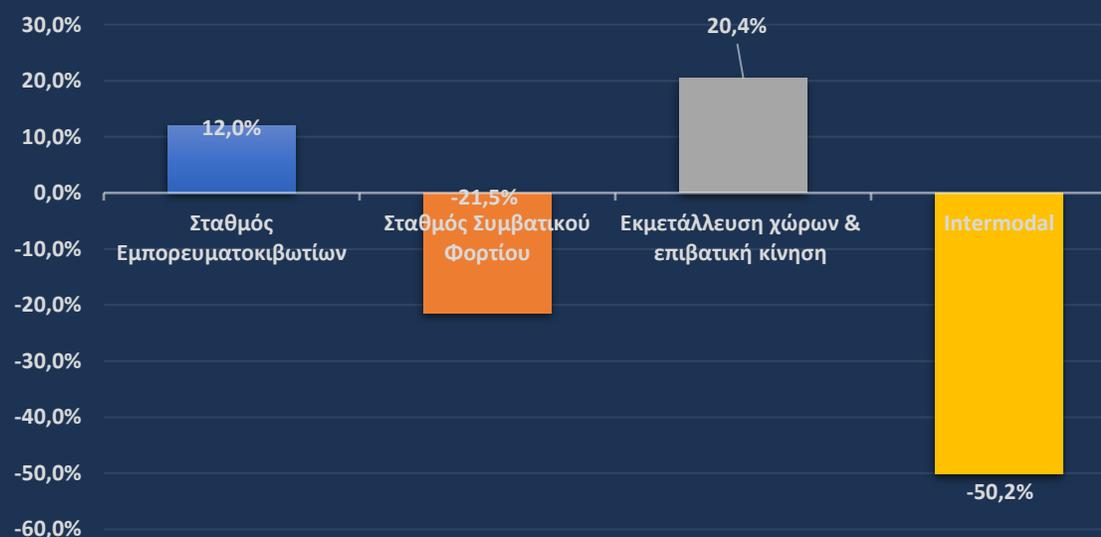
Αποτελέσματα ανά τομέα (Έσοδα σε 000's)	Όμιλος 2022*	%	Όμιλος 2023	%	% Μεταβολή
Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων	53.325 €	62,5%	59.750 €	69,6%	12,0%
Σταθμός Συμβατικού Φορτίου	25.661 €	30,1%	20.156 €	23,5%	-21,5%
Εκμετάλλευση χώρων & επιβατική κίνηση	4.009 €	4,7%	4.828 €	5,6%	20,4%
Intermodal	2.280 €	2,7%	1.137 €	1,3%	-50,2%
Σύνολο	85.275 €	100,0%	85.870 €	100,0%	0,7%

* Αναθεωρημένο

Όμιλος - Έσοδα ανά τομέα 2023



% Μεταβολή 2022 vs 2023

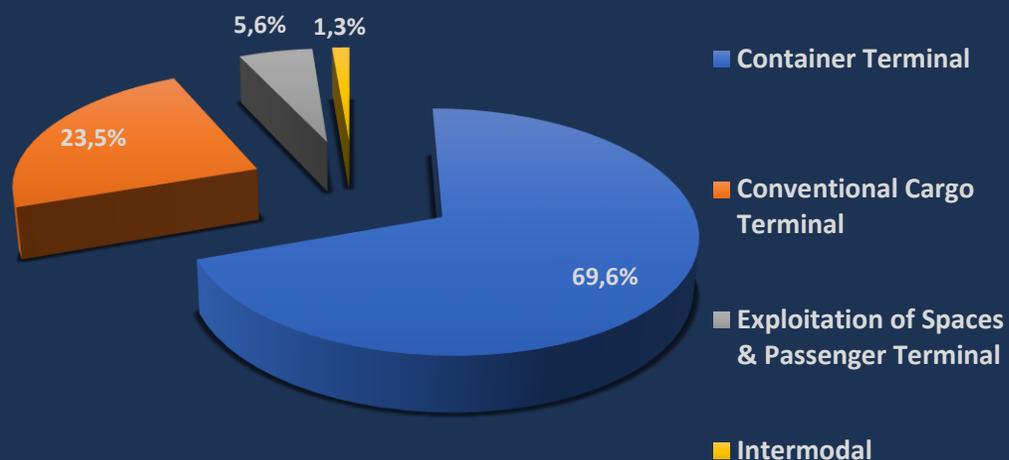


Port of Thessaloniki: Operational Segment Analysis for 2023 vs 2022

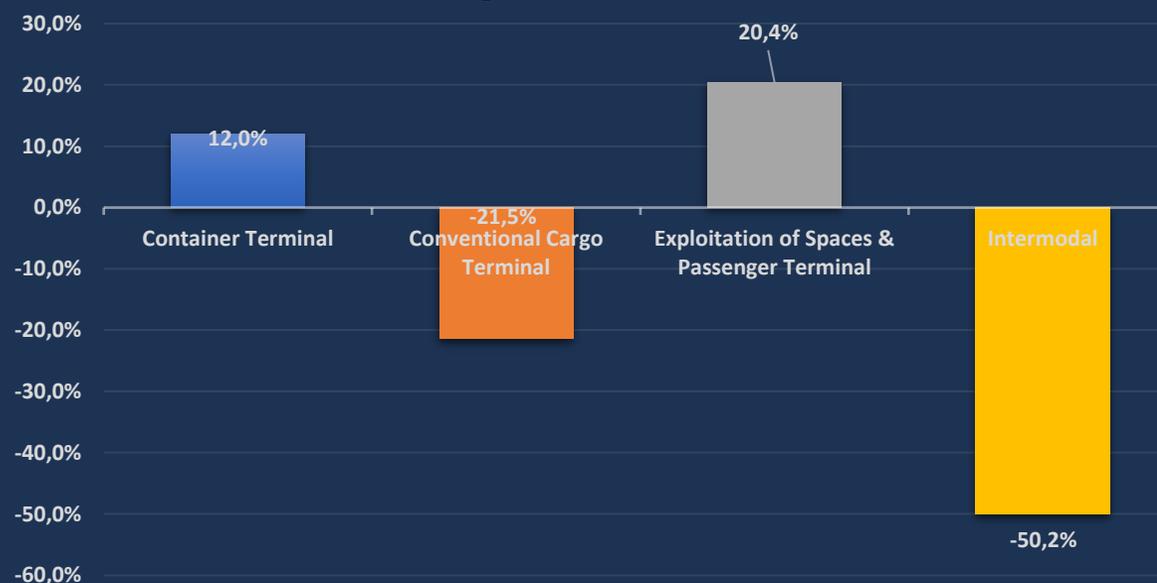
Operational Segment (Revenues in 000's)	Group 2022*	%	Group 2023	%	% Change
Container Terminal	53.325 €	62,5%	59.750 €	69,6%	12,0%
Conventional Cargo Terminal	25.661 €	30,1%	20.156 €	23,5%	-21,5%
Real Estate & Passenger Traffic	4.009 €	4,7%	4.828 €	5,6%	20,4%
Intermodal	2.280 €	2,7%	1.137 €	1,3%	-50,2%
Total	85.275 €	100,0%	85.870 €	100,0%	0,7%

*Restated

Group Breakdown - 2023



% Change 2022 vs 2023



Θαλάσσια και Διατροπική κίνηση 2019-2023

Αριθμός & Τύπος Πλοίων *	2019	2020	2021	2022	2023
Εμπορευματοκιβώτια	463	489	399	433	570
Συμβατικού φορτίου	832	721	780	792	716
Επιβατικά & Ro-Ro	52	76	198	222	239
Intermodal	-	-	212	259	55
Σύνολο	1.347	1.286	1.589	1.706	1580

Στοιχεία κίνησης

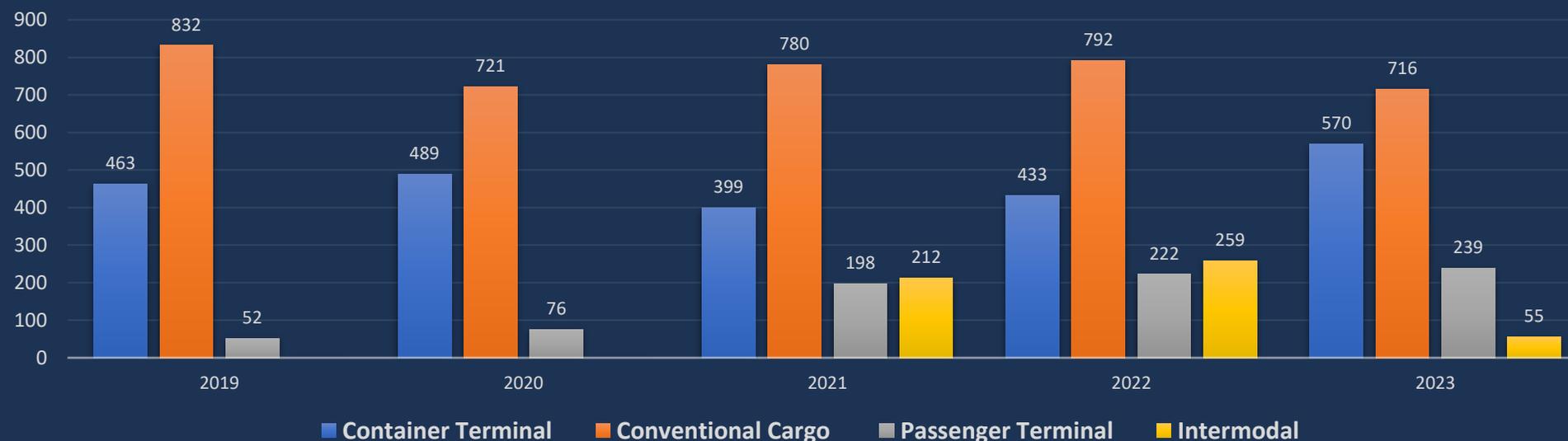


* Εξαιρούνται αφίξεις πλοίων με μοναδικό έσοδο την προσόρμιση

Marine and Intermodal Traffic 2019-2023

No & Type of Vessels *	2019	2020	2021	2022	2023
Container	463	489	399	433	570
Conventional Cargo Vessels	832	721	780	792	716
Passenger & Ro-Ro	52	76	198	222	239
Intermodal	-	-	212	259	55
Total	1.347	1.286	1.589	1.706	1580

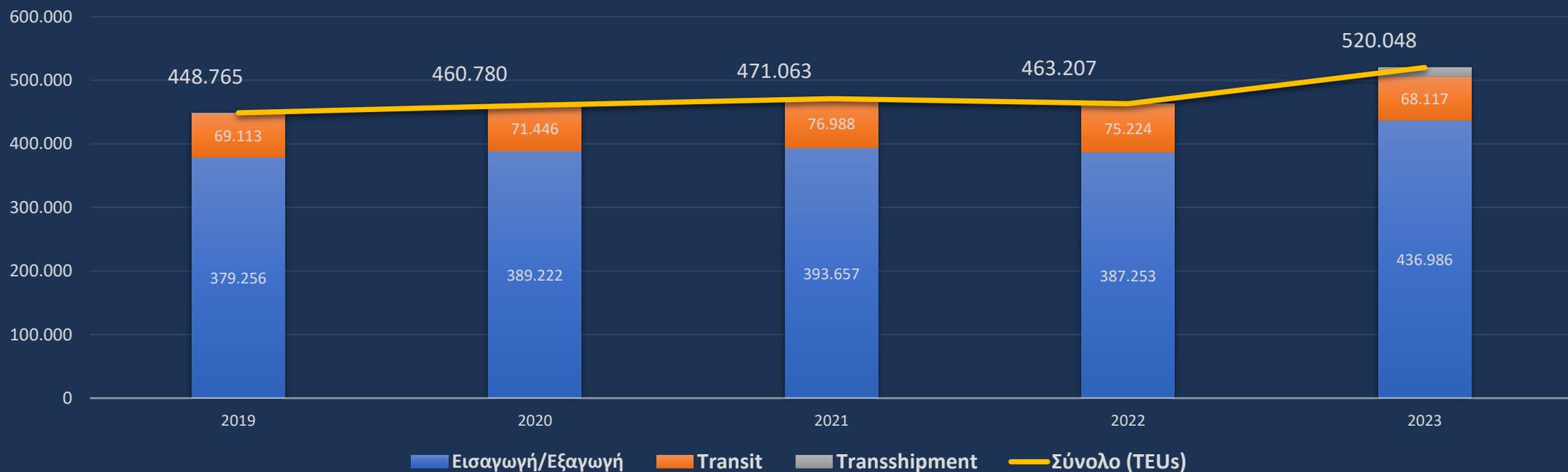
Marine Traffic



* Excludes arrivals of vessels with mousing as the only source of revenue

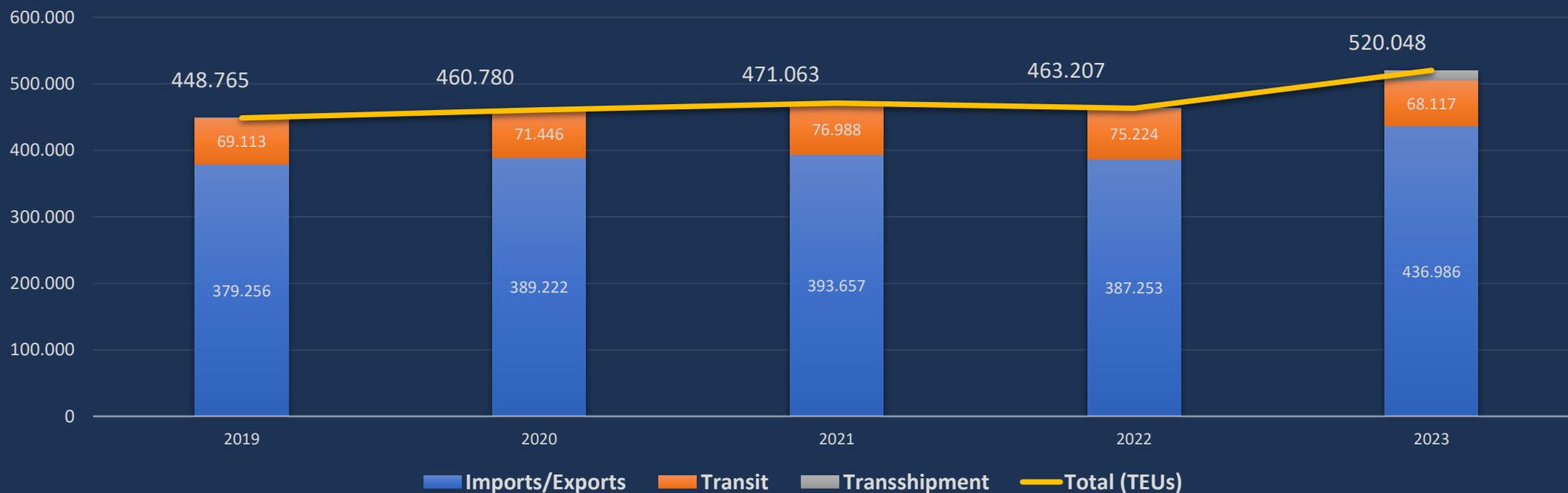
Διακίνηση Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων 2019-2023

TEU	2019	2020	Μεταβολή %	2021	Μεταβολή %	2022	Μεταβολή %	2023	Μεταβολή %
Εισαγωγές/Εξαγωγές	379.256	389.222	2,6%	393.657	1,1%	387.253	-1,6%	436.986	12,8%
Transit	69.113	71.446	3,4%	76.988	7,8%	75.224	-2,3%	68.117	-9,4%
Transshipment	396	112	-71,7%	418	273,2%	730	74,6%	14.945	1947,3%
Σύνολο Containers	448.765	460.780	2,7%	471.063	2,2%	463.207	-1,7%	520.048	12,3%



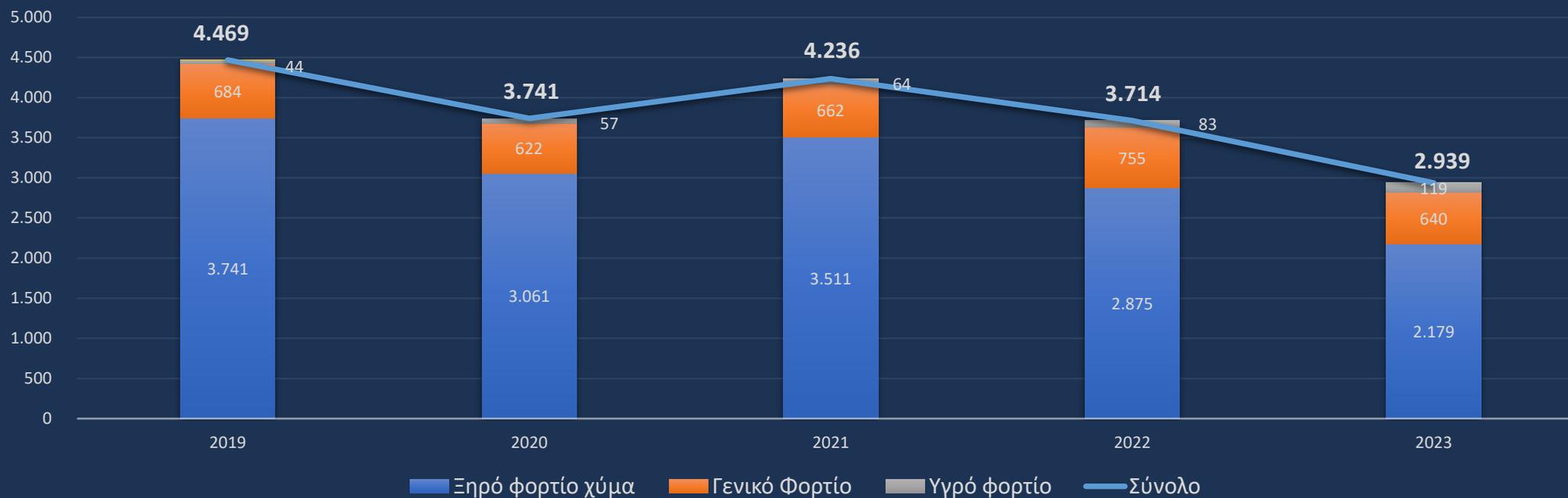
Container Terminal Throughput 2019-2023

TEU	2019	2020	% Change	2021	% Change	2022	% Change	2023	% Change
Imports/Exports	379.256	389.222	2,6%	393.657	1,1%	387.253	-1,6%	436.986	12,8%
Transit	69.113	71.446	3,4%	76.988	7,8%	75.224	-2,3%	68.117	-9,4%
Transshipment	396	112	-71,7%	418	273,2%	730	74,6%	14.945	1947,3%
Total Containers	448.765	460.780	2,7%	471.063	2,2%	463.207	-1,7%	520.048	12,3%



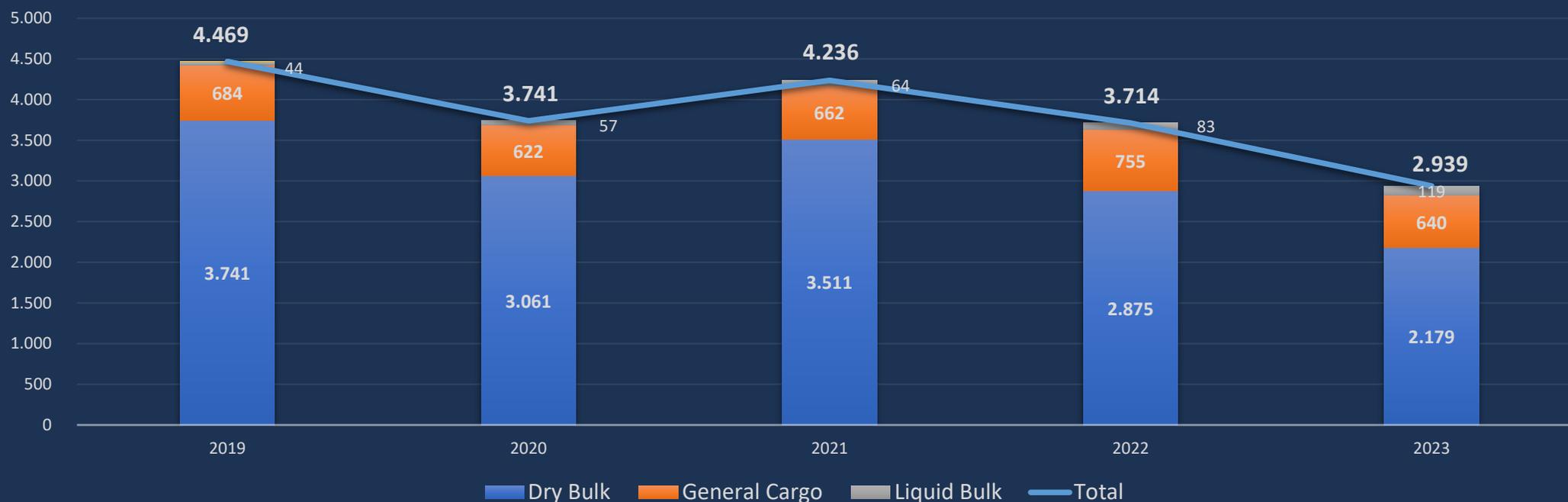
Διακίνηση Σταθμού Συμβατικού Φορτίου 2019-2023

Σε χιλιάδες τόνους	2019	2020	Μεταβολή %	2021	Μεταβολή %	2022	Μεταβολή %	2023	Μεταβολή %
Ξηρό φορτίο χύμα	3.741	3.061	-18,2%	3.511	14,7%	2.875	-18,1%	2.179	-24,2%
Γενικό Φορτίο	684	622	-9,0%	662	6,3%	755	14,1%	640	-15,2%
Υγρό φορτίο	44	57	29,5%	64	11,8%	83	29,9%	119	43,8%
Σύνολο	4.469	3.741	-16,3%	4.236	13,3%	3.714	-12,4%	2.939	-20,9%



Conventional Cargo Throughput 2019-2023

In 000's tons	2019	2020	% Change	2021	% Change	2022	% Change	2023	% Change
Dry Bulk	3.741	3.061	-18,2%	3.511	14,7%	2.875	-18,1%	2.179	-24,2%
General Cargo	684	622	-9,0%	662	6,3%	755	14,1%	640	-15,2%
Liquid Bulk	44	57	29,5%	64	11,8%	83	29,9%	119	43,8%
Total	4.469	3.741	-16,3%	4.236	13,3%	3.714	-12,4%	2.939	-20,9%

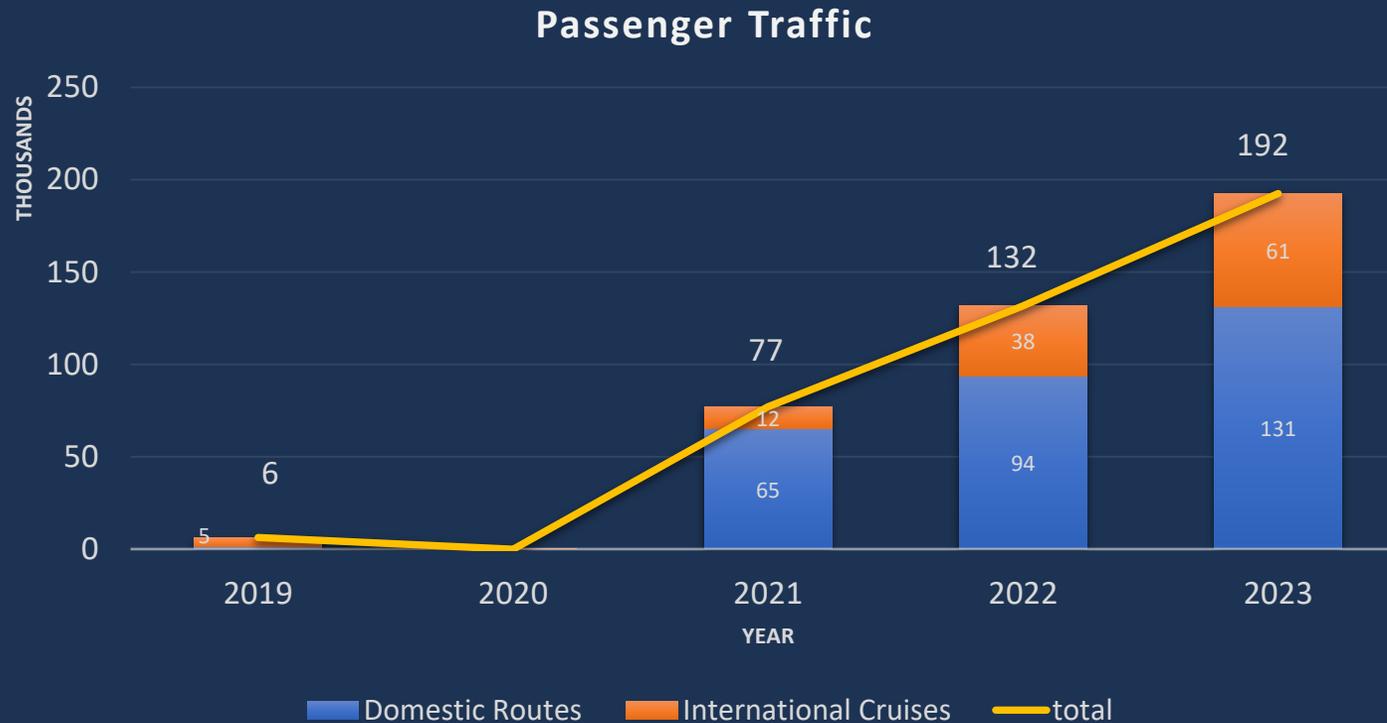


Επιβατική κίνηση 2019-2023



- Η ΟΛΘ Α.Ε. αναμένει πάνω από 70 αφίξεις κρουαζιερόπλοιων οι οποίες έχουν προγραμματιστεί για το 2024, έναντι 68 αφίξεων το 2023, 61 αφίξεων το 2022 και 17 το 2021. Περίπου το 40% των αφίξεων θα είναι αφίξεις homeporting, αναδεικνύοντας το λιμάνι της Θεσσαλονίκης ως διεθνές λιμάνι επιλογής έναρξης ή/και τερματισμού κρουαζιέρας, με δυνατότητα επιβίβασης ή/και αποβίβασης για τους επιβάτες.

Passenger Traffic 2019-2023



- ThPA SA expects to receive *more than 70 cruise ship arrivals*, scheduled to take place in 2024, compared to 68 arrivals in 2023 compared to 61 arrivals in 2022 and 17 in 2021. About 40% of the arrivals will be homeporting arrivals, highlighting the Port of Thessaloniki as an international Port of choice for beginning and/or finishing cruises, with the capability of embarkation and/or disembarkation for passengers.

Χρηματοοικονομική Θέση 2023 vs 2022

- Ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου αυξήθηκε κατά 0,7%, στα € 85,9 εκατ. το 2023 από € 85,3 εκατ. το 2022
- Τα μικτά κέρδη αυξήθηκαν κατά 1,9%, στα € 37,6 εκατ. το 2023 από € 36,7 εκατ. το 2022
- Τα EBITDA αυξήθηκαν κατά 3,4%, στα € 34,1 εκατ. το 2023 από € 33 εκατ. το 2022
- Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους αυξήθηκαν κατά 8,9%, στα € 20,3 εκατ. το 2023, από 18,6 εκατ. €. το 2022

Οικονομικό Έτος σε € χιλιάδες (*αναθεωρημένο)	2023 Όμιλος	2023 ΟΛΘ	2022 Όμιλος*	2022 ΟΛΘ*	2021 Όμιλος	2021 ΟΛΘ	2020 ΟΛΘ*	2019 ΟΛΘ
Κύκλος εργασιών	85.870	85.822	85.275	83.590	77.863	76.890	71.724	68.981
Κόστος Πωληθέντων	-48.308	-48.244	-48.414	-46.166	-41.680	-39.921	-37.807	-36.777
Μικτά κέρδη	37.562	37.578	36.861	37.425	36.182	36.969	33.916	32.204
% των Πωλήσεων	43,7%	43,8%	43,2%	44,8%	46,5%	48,1%	47,3%	46,7%
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	26.499	25.061	25.933	27.089	27.493	28.771	25.521	23.758
% των Πωλήσεων	30,9%	29,2%	30,4%	32,4%	35,3%	37,4%	35,6%	34,4%
Κέρδη προ φόρων	26.392	23.669	24.214	25.406	25.912	27.225	24.598	23.035
% των Πωλήσεων	30,7%	27,6%	28,4%	30,4%	33,3%	35,4%	34,3%	33,4%
Κέρδη μετά από φόρους	20.251	17.527	18.594	19.786	19.787	21.100	20.092	16.453
% των Πωλήσεων	23,6%	20,4%	21,8%	23,7%	25,4%	27,4%	28,0%	23,9%
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	34.067	32.588	32.946	33.810	33.444	34.722	30.932	29.747
% των Πωλήσεων	39,7%	38,0%	38,6%	40,4%	43,0%	45,2%	43,1%	43,1%

Financial Position 2023 vs 2022

- Group turnover increased by 0,7%, to € 85,9 mil. in 2023, from € 85,3 mil. in 2022
- Gross profit increased by 1,9%, to € 37,6 mil. in 2023, from € 36,7 mil. in 2022
- EBITDA increased by 3,4%, to € 34,1 mil. in 2023, from € 33 mil. in 2022
- Net profit after tax increased by 8,9%, to € 20,3 mil. in 2023, from € 18,6 mil. in 2022

Financial Year in € 000's (*restated)	2023 Group	2023 ThPA	2022 Group*	2022 ThPA*	2021 Group	2021 ThPA	2020 ThPA*	2019 ThPA
Turnover	85.870	85.822	85.275	83.590	77.863	76.890	71.724	68.981
Cost of Sales	-48.308	-48.244	-48.414	-46.166	-41.680	-39.921	-37.807	-36.777
Gross Profits	37.562	37.578	36.861	37.425	36.182	36.969	33.916	32.204
% of turnover	43,7%	43,8%	43,2%	44,8%	46,5%	48,1%	47,3%	46,7%
Earnings Before Interest (financing and investment results) and Taxes (EBIT)	26.499	25.061	25.933	27.089	27.493	28.771	25.521	23.758
% of turnover	30,9%	29,2%	30,4%	32,4%	35,3%	37,4%	35,6%	34,4%
Profits before tax	26.392	23.669	24.214	25.406	25.912	27.225	24.598	23.035
% of turnover	30,7%	27,6%	28,4%	30,4%	33,3%	35,4%	34,3%	33,4%
Profits after tax	20.251	17.527	18.594	19.786	19.787	21.100	20.092	16.453
% of turnover	23,6%	20,4%	21,8%	23,7%	25,4%	27,4%	28,0%	23,9%
Earnings Before Interest (financing and investment results), Taxes, Depreciation and Amortization (EBITDA)	34.067	32.588	32.946	33.810	33.444	34.722	30.932	29.747
% of turnover	39,7%	38,0%	38,6%	40,4%	43,0%	45,2%	43,1%	43,1%

Επενδύσεις μετά την ιδιωτικοποίηση

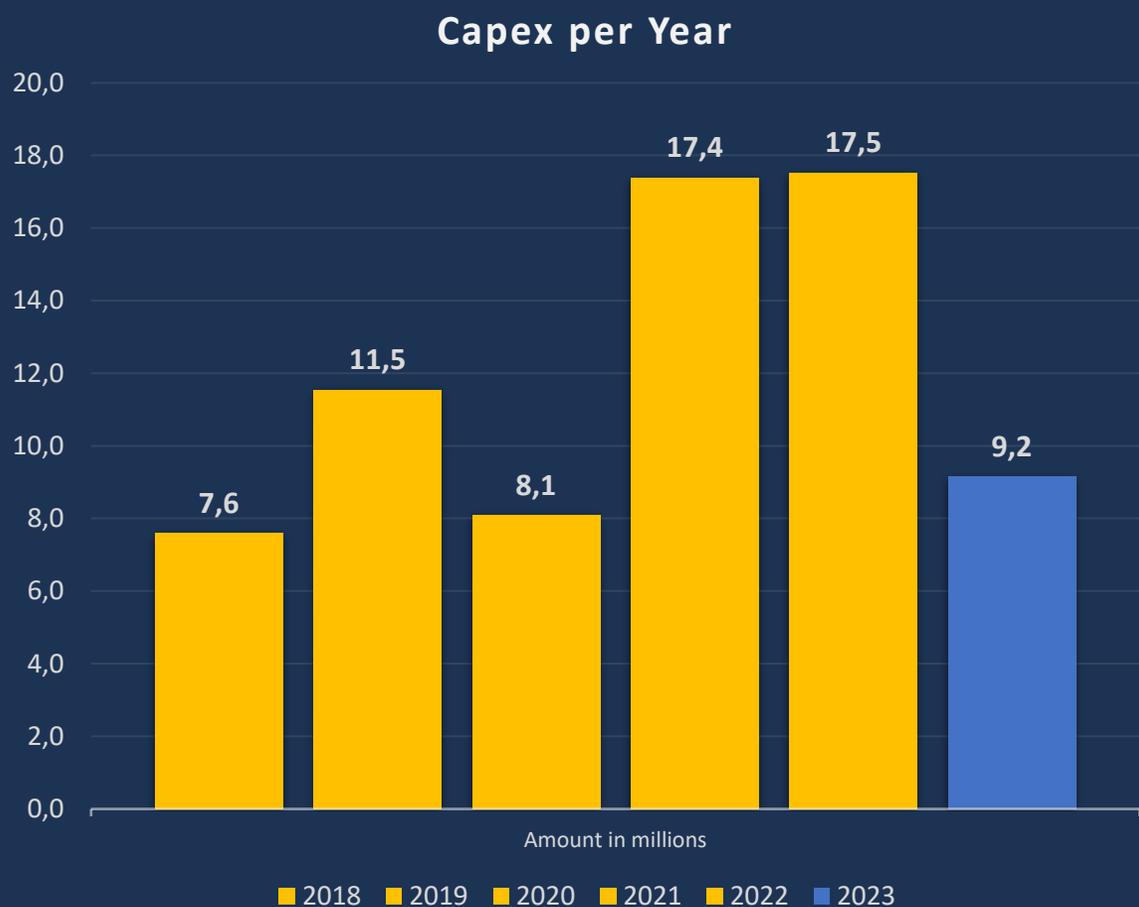
Κεφαλαιουχικές επενδύσεις ανά έτος



➤ Η ΟΛΘ Α.Ε. υλοποίησε επενδύσεις άνω των € 71 εκατ., από την ιδιωτικοποίησή της (3/2018) ως 12/2023. Εντός του 2023 έγιναν επενδύσεις € 9,2 εκατ., ενδεικτικά:

- Νέος Τερματικός Σταθμός Cruise & Ferry στην Αποθήκη 8
- Επισκευή και αναβάθμιση κρηπιδώματος 10
- Εγκατάσταση νέων προσκρουστήρων και επισκευή δεστρών στα κρηπιδώματα 3 έως 10
- Αποκατάσταση βαθών στο κρηπίδωμα 10
- Συνέχιση της εγκατάστασης συστήματος ασφάλειας ISPS
- Αναβαθμίσεις Υποσταθμών ηλεκτρικού ρεύματος
- Αγορά εξοπλισμού φορτοεκφορτώσεων

Capital Expenditures post privatization



- ThPA SA implemented investments of more than € 71 mil., from its privatization up to date.
- Within 2023 investments of € 9,2 mil. were made, indicatively:
 - New Cruise Terminal Station at Warehouse 8
 - Repair and upgrade of quay 10
 - Installation of new fenders and refurbishment of bollards on quay 3 to 10
 - Restoration of functional depths at quay 10
 - Continue of installation of ISPS security systems
 - Upgrades of power supply substations
 - Purchase of loading and unloading equipment

Τρέχουσα Μετοχική Διάρθρωση & Εξέλιξη Τιμής Μετοχής



- Τιμή μετοχής @ 31.12.2023: € 22,8
- Σύνολο Ιδίων Κεφ. @ 31.12.2023: ~ € 183 εκατ. (Ομιλος)
- Λογ. Αξία (B.V. @ 31.12.2023) / μετοχή : € 18,1 (Ομιλος)
- Ένταξη στον δείκτη ATHEX ESG (12/2023)

Μέτοχοι ΟΛΘ 4/2024	Αρ. μετοχών	%
South Europe Gateway Thessaloniki Ltd	6.753.600	67,0%
Ελεύθερη διασπορά	2.593.806	25,7%
ΤΑΙΠΕΔ	732.594	7,3%
Σύνολο	10.080.000	100%

Current Shareholding Structure & Share Price Data



- Share Market Price @ 31.12.2023: € 22,8
- Total Equity @ 31.12.2023: ~ € 183 mil. (Group data)
- Book Value (@ 31.12.2023) per share : € 18,1 (Group)
- Inclusion in the ATHEX ESG Index (12/2023)

Shareholders as of 4/2023	# of Shares	%
South Europe Gateway Thessaloniki Ltd	6.753.600	67,0%
Free Float	2.593.806	25,7%
Hellenic Republic Asset Development Fund	732.594	7,3%
Total	10.080.000	100%

Οικονομική θέση και επόμενα βήματα

- Η ΟΛΘ διατηρεί μια υγιή και ισχυρή ταμειακή θέση, ικανή να χρηματοδοτήσει τρέχουσες ανάγκες σε Κ/Κ και ένα μεγάλο μέρος των συνολικών αναγκών CapEx, παράλληλα με τη μελλοντική εξωτερική χρηματοδότηση, όταν απαιτηθεί. Παραμένει χωρίς δανεισμό.
- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στις 12/2023 ανήλθαν σε ~ € 95,2 εκατ., vs ~ € 93,9 εκατ. το 2022.
- Το προτεινόμενο μέρισμα για το οικονομικό έτος 2023 είναι **€ 1,3 /μετοχή** (74,8% των κερδών μετά φόρων), σε σύγκριση με το FY2022 @ € 1,45 /μετοχή (73,9% των κερδών μετά φόρων) και σε σύγκριση με το FY2021 @ € 1,50 /μετοχή (71,7% των κερδών μετά φόρων) σε επίπεδο εταιρείας.
- Η μελλοντική μερισματική πολιτική της Εταιρείας έχει ως στόχο να συνεχίσει να παρέχει ικανοποιητικές καταβολές μερισμάτων, λαμβάνοντας ωστόσο υπόψη την ανάγκη χρηματοδότησης σημαντικού μέρους του εκτεταμένου επενδυτικού της σχεδίου.
- Η Εταιρεία διατηρεί σημαντικό αριθμό πελατών και προμηθευτών. Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται έναντι των πελατών της είναι ιδιαίτερα περιορισμένος, λόγω της ευρείας διασποράς του πελατολογίου της και της πάγιας στρατηγικής της να λαμβάνει προκαταβολές ή και Εγγυητικές Επιστολές, πριν την έναρξη της εμπορικής σχέσης. Χαμηλοί θεωρούνται και άλλοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι (ενδεικτικά: τιμολογιακοί, συναλλαγματικοί, επιτοκιακοί).

Financial Position & steps forward

- The Port maintains a healthy and sound cash position, able to finance current OpEx and a large part of the total CapEx needs, in tandem with future Debt Financing, when needed. Remains Debt free.
- Cash & cash equivalents as of 12/2023 reached ~ € 95,2 mil., vs ~ € 93,9 mil. in 2022.
- Proposed dividend for FY 2023 is **€ 1,3/share** (74,8% on Profit after tax), compared to FY 2022 is € 1,45/share (73,9% on Profit after tax), compared to FY 2021 @ € 1,50/share (71,7% on Profit after tax) on company level.
- Port's future dividend policy aims to continue providing satisfactory dividend payouts, considering however the need to finance the largest part of its significant Investment Plan.
- Port retains a significant number of customers and suppliers. The credit risk to which the Company is exposed vis-à-vis its customers is significantly limited, due to the wide dispersion of its clientele and its robust strategy, to receive advances and/or Letters of Guarantee, before the commencement of services. Other financial risks (indicatively: price, FX, interest rates) are considered low as well.

Νέες δράσεις της Διοίκησης της ΟΛΘ

- Βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης του Λιμένα και περαιτέρω ενίσχυση του ηγετικού ρόλου της Θεσσαλονίκης ως πρωταρχικής εγκατάστασης για συμβατικά φορτία στην Ανατολική Μεσόγειο.
- Ανακήρυξη της ΟΛΘ Α.Ε. ως Προτιμητέου Επενδυτή για την απόκτηση του 67% των μετοχών της «Οργανισμός Λιμένος Βόλου Α.Ε.» (ΟΛΒ Α.Ε.), έναντι τιμήματος € 51 εκατ.
- Νέες επενδύσεις για την επέκταση του Προβλήτα 6 θα καταστήσουν δυνατή την εξυπηρέτηση πλοίων Post Panamax έως 24k TEU (σήμερα εξυπηρετούνται πλοία New Panamax έως 10k TEU) και θα προσελκύσουν υπηρεσίες κύριας γραμμής, σύμφωνα με τις νέες συνθήκες της αγοράς.
- Βυθοκόρηση με βάση την επέκταση του Προβλήτα 6.
- Νέο λογισμικό TOS για τον Συμβατικό Λιμένα και αναβάθμιση λογισμικού TOS για τον τερματικό σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων (Σ.ΕΜΠΟ) που θα συμβάλλει στην σημαντική βελτίωση της λειτουργικής απόδοσης.
- Επικείμενη Επέκταση της Ελεύθερης Ζώνης.
- Ανάπτυξη των εμπονομαζόμενων δραστηριοτήτων «πέρα από το Λιμάνι»: ενσωμάτωση του λιμένα στην ευρύτερη αλυσίδα Logistics της περιοχής, παρέχοντας λύσεις συνδυασμένων μεταφορών προς και από τις κύριες Βαλκανικές Χώρες (Intermodal). Τα απευθείας δρομολόγια προς Νις (Σερβία) και Σκόπια (Β. Μακεδονία), ακολούθησαν αυτό της Σόφιας (ThPA Sofia), ενώ περισσότεροι προορισμοί αναμένεται να προστεθούν τα επόμενα χρόνια.

New actions from the Management of ThPA

- Improving the level of service of the Port and further strengthen the leading role of Thessaloniki as prime facility for conventional cargo in the Eastern Mediterranean.
- ThPA S.A. was announced as a Preferred Investor for the acquisition of 67% of the shares of "Volos Port Authority S.A." for a price of € 51 mil.
- New investments for the upgrade of Pier 6, will allow servicing Post Panamax vessels of up to 24k TEUs (currently servicing New Panamax vessels up to 10k TEUs) and attract mainliner services, according to the new market conditions.
- Dredging based on the expansion of Pier 6.
- New terminal operating software TOS for the Conventional Port and software upgrade for the Container Terminal TOS, to significantly improve operational efficiency.
- Forthcoming Expansion of the Free Zone Area.
- Develop the so-called "beyond the Port" activities: integrate the Port of Thessaloniki in the supply chain logistics, by providing intermodal solutions to & from the main Balkan Countries (Intermodal). Nis (Serbia) and Skopjia (N.Macedonia) followed as a direct route after Sofia, while more destinations are expected to be added the next years ahead.

Πιθανοί παράγοντες κρίσης και παράμετροι αντιμετώπισης

- Οι Χούθι στην Ερυθρά θάλασσα, ο πόλεμος στην Ουκρανία, οι πρόσφατες πληθωριστικές πιέσεις στις παγκόσμιες αγορές, η συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση και η πρόσφατη αναταραχή στις αγορές κεφαλαίων/τραπεζών αυξάνουν την μεταβλητότητα, με επιπτώσεις που αναμένεται να συνεχιστούν καθ' όλη τη διάρκεια του 2024.
- Η Διοίκηση της ΟΛΘ ωστόσο, παραμένει θετική για τη διακίνηση φορτίου και επιβατών και τη συνολική αύξηση των επιδόσεων και για το 2024, εκτιμώντας όλες τις παραπάνω επιπτώσεις διαχειρίσιμες, με στόχο την καλύτερη αξιοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών, τις προσαρμογές στην τιμολόγηση και την περαιτέρω γενικότερη βελτίωση της οργάνωσης και λειτουργίας του Λιμένα.
- Η ΟΛΘ θα συνεχίσει να επενδύει στις μακροπρόθεσμες προοπτικές των οικονομιών της ευρύτερης λεκάνης απορροής.

Potential crisis factors and risk mitigants

- The Houthis in the Red Sea, the war in Ukraine, the recent inflationary conditions on global markets, the continued energy crisis and the capital/banking markets late turbulence, create additional volatility, with effects expected to continue throughout 2024.
- The Management of ThPA however, remains positive for cargo and passengers' throughput and overall performance growth for 2024 as well, estimating all above impacts manageable, targeting to better utilization of the services provided, adjustments in pricing and the further general improvement of the organization and operation of the Port.
- ThPA will continue investing in the long-term prospects of the economies of the wider catchment area.

ThPA S.A. - Port of Thessaloniki

The Gateway Port to Southeast and Central Europe



The Gateway Port to Southeast and Central Europe



We Move
Forward

Transform. Evolve. Expand.

Thank You!