

## Σχετικά με την ΟΛΘ Α.Ε. – Λιμάνι Θεσσαλονίκης

Η ΟΛΘ Α.Ε. στοχεύει να είναι κάτι περισσότερο από ένα λιμάνι, να είναι ο κύριος πάροχος δικτύου συνδυασμένων μεταφορών πολλαπλών πυλών και λύσεων εφοδιαστικής αλυσίδας για τα Βαλκάνια και την ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής, Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης, σε στρατηγική τοποθεσία στη Βόρεια Ελλάδα κοντά στα μεγάλα διευρωπαϊκά δίκτυα αυτοκινητοδρόμων και σιδηροδρόμων με άμεση πρόσβαση στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης έχει χαρακτηριστεί ως λιμένας Διεθνούς Ενδιαφέροντος (ΦΕΚ Β'/202/16.2.07) και είναι ένα από τα ελληνικά λιμάνια που ανήκουν στο Κεντρικό Δίκτυο του Διευρωπαϊκού Δικτύου Μεταφορών (TEN-T).

Η αποστολή της ΟΛΘ Α.Ε. είναι να παρέχει ένα εξελισσόμενο, αποδοτικό και αξιόπιστο δίκτυο συνδυασμένων μεταφορών, που διασφαλίζει και αναβαθμίζει την εφοδιαστική αλυσίδα της ευρύτερης περιοχής στην οποία δραστηριοποιείται, συνεισφέροντας ταυτόχρονα στην ανάπτυξη των συνεργατών της, στη δημιουργία αξίας για όλους τους εταίρους της και την κοινωνία, καθώς και στην προώθηση της βιωσιμότητας.

Το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης είναι το πρώτο διαμετακομιστικό λιμάνι της Ελλάδας σε Συμβατικό Φορτίο κι ένα από τα κυριότερα λιμάνια στην Ανατολική Μεσόγειο. Η ΟΛΘ Α.Ε. είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 2001, διακινεί εμπορευματοκιβώτια, συμβατικό φορτίο, λειτουργεί την ελεύθερη ζώνη του Λιμένα σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική και τελωνειακή νομοθεσία όντας πιστοποιημένη με άδεια Εγκεκριμένου Οικονομικού Φορέα (ΑΕΟ), προσφέρει αξιόπιστες και αποδοτικές λύσεις εφοδιαστικής και συνδυασμένων μεταφορών, παρέχει απευθείας σιδηροδρομική σύνδεση μεταξύ του Λιμένα της Θεσσαλονίκης και της Βουλγαρίας (Σόφια), της Σερβίας (Νις) και της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας (Σκόπια) και εξυπηρετεί την επιβατική κίνηση μέσω κρουαζιέρας και ακτοπλοΐας.

Το 2021, η ΟΛΘ Α.Ε. έγινε και πάλι homeport, δηλαδή λιμάνι έναρξης και τερματισμού ταξιδιών κρουαζιέρας, με δυνατότητα επιβίβασης ή/και αποβίβασης επιβατών. Το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης διαθέτει ακτοπλοϊκή σύνδεση με τα Νησιά του Βορειοανατολικού Αιγαίου, τις Κυκλάδες και τις Σποράδες (Σκιάθο, Σκόπελο, Αλόνησσο). Η ΟΛΘ Α.Ε. προωθεί και ενισχύει την οικονομική ανάπτυξη σε τοπικό, εθνικό και διεθνές επίπεδο και επικεντρώνεται στους πυλώνες της επιχειρηματικότητας, της καινοτομίας, της βιωσιμότητας και της κοινωνίας με άμεση πρόσβαση σε περισσότερους από 70 εκατομμύρια καταναλωτές, η ΟΛΘ Α.Ε. είναι η πύλη προς την ανάπτυξη και τις ευκαιρίες.

### Δίκτυο Green Award

Η ΟΛΘ Α.Ε. είναι το πρώτο λιμάνι στην Ελλάδα που συμμετέχει στο Δίκτυο Green Award ως Πάροχος Κινήτρων (Incentive Provider), προσφέροντας έκπτωση 15% στα λιμενικά τέλη στα πιστοποιημένα με Green Award πλοία που επισκέπτονται το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης. Το Green Award Certificate είναι ένα πιστοποιητικό για πλοία και ναυτιλιακές εταιρείες που υπερβαίνουν τη δια νόμου οριζόμενη υποχρέωση σχετικά με περιβαλλοντικούς όρους και περιορισμούς.

### Πιστοποιήσεις

Η ΟΛΘ Α.Ε. είναι το 1<sup>ο</sup> Ελληνικό λιμάνι πιστοποιημένο με ISO 45001:2018 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία. Με κύριο στόχο την παροχή αξιόπιστων, σύγχρονων και ανταγωνιστικών υπηρεσιών, η ΟΛΘ Α.Ε. διαθέτει επίσης τις παρακάτω διεθνώς αναγνωρισμένες πιστοποιήσεις:

- ISO 37001:2016, για το Σύστημα Διαχείρισης για την καταπολέμηση της Διαφθοράς
- ISO 50001: 2018, για το Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας
- ISO 9001: 2015, για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας
- ISO 14001: 2015, για το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης
- ISO/IEC 27001: 2013, για το Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών για τα πληροφοριακά συστήματα του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων & Συμβατικού Φορτίου

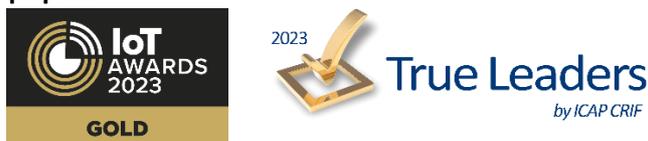
- ISO 22301:2019, για το Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας
- Άδεια Εγκεκριμένου Οικονομικού Φορέα (ΑΕΟ) για την Ασφάλεια και Προστασία (ΑΕΟΣ) από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων.



## Μέλος



## Βραβεία



## Επέκταση 6<sup>ου</sup> Προβλήτα

Οι Υποχρεωτικές Επενδύσεις της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου που έχει αναλάβει να υλοποιήσει η ΟΛΘ Α.Ε. στο πλαίσιο της Σύμβασης Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο, έχουν συνολικό κόστος αναφοράς 180 εκατ. ευρώ και έχουν ως αιχμή του δόρατος το έργο επέκτασης του Προβλήτα 6 (Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων).

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, το έργο «6<sup>ος</sup> Προβλήτας, Επέκταση Λιμενικής Υποδομής» περιλαμβάνει:

- ✓ Κατασκευή νέου πρόσθετου κρηπιδώματος μήκους 513 μέτρων, εκ των οποίων τα 470 μέτρα έχουν ωφέλιμο βάθος -17,7μ.
- ✓ Κατασκευή πρόσθετης χερσαίας ζώνης, πλάτους 306,5 μέτρων, κατά μήκος του νέου πρόσθετου κρηπιδώματος.
- ✓ Συμπληρωματικά έργα υποδομής ώστε να διασφαλιστεί η πλήρης λειτουργικότητα του νέου κρηπιδώματος και της αντίστοιχης χερσαίας ζώνης.

Η ολοκλήρωση του έργου σηματοδοτεί την ουσιαστική αναβάθμιση της ανταγωνιστικότητας του Λιμένα της Θεσσαλονίκης καθώς:

- Ενισχύει το συγκριτικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα του λιμένα, που είναι η στρατηγική του θέση και συγκεκριμένα η εγγύτητά του τόσο με τις αγορές της Νοτιοανατολικής και Κεντρικής Ευρώπης όσο και με τα μεγάλα διευρωπαϊκά δίκτυα αυτοκινητόδρομων και σιδηροδρόμων.

- Αυξάνει σημαντικά τη χωρητικότητα του λιμένα, σε πολλαπλάσια TEU από 600.000 σε ετήσια βάση.
- Παρέχει τη δυνατότητα της απευθείας εξυπηρέτησης πλοίων κύριων γραμμών (Ultra Large Container Vessels) χωρητικότητας έως 24.000 TEU.
- Οδηγεί σε σημαντική αύξηση της εμπορικής δραστηριότητας του λιμένα.

Η αναβάθμιση των υποδομών στο Λιμάνι της Θεσσαλονίκης αποτελεί άμεση επένδυση μείζονος σημασίας και για την Πόλη της Θεσσαλονίκης και προάγει τις διασυνοριακές συνέργειες στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, ενισχύοντας σημαντικά τις προοπτικές ανάπτυξης στην ευρύτερη περιοχή.

#### **Κοινωνικό Οικονομικό Αποτύπωμα 6<sup>ου</sup> Προβλήτα**

Η υλοποίηση αλλά και η ολοκλήρωση του έργου, συμβάλλει ουσιαστικά στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη με ποικίλα και πολλαπλασιαστικά οφέλη σε τοπικό και εθνικό επίπεδο. Συγκεκριμένα, το έργο επέκτασης του Προβλήτα 6 κατά την τριετή περίοδο υλοποίησης του σύμφωνα με ανεξάρτητη μελέτη έχει υπολογιστεί ότι:

- ✓ Δημιουργεί ετήσια έσοδα άνω των 230 εκατ. ευρώ σε όλο οικοσύστημα του λιμένα που επηρεάζεται άμεσα ή έμμεσα από την επέκταση του Προβλήτα 6 – το ποσό αυτό αφορά στον λιμένα, σε συνεργαζόμενες εταιρείες, προμηθευτές, αλλά και σε άλλες επιχειρήσεις, ιδιαίτερα στον κλάδο των μεταφορών.
- ✓ Ενισχύει σημαντικά τα έσοδα του δημοσίου από άμεσους και έμμεσους φόρους άνω των 35 εκατ. ευρώ κατ' έτος.
- ✓ Παράγει προστιθέμενη αξία άνω των 90 εκατ. ευρώ ετησίως κατά την περίοδο κατασκευής, συνεισφέροντας στο ΑΕΠ της χώρας.
- ✓ Στηρίζει άμεσα και έμμεσα τη δημιουργία περισσότερων από 3.300 θέσεις εργασίας, ενισχύοντας σημαντικά τον κρίσιμο κοινωνικό τομέα της απασχόλησης.

Επιπλέον, κατά τη δεκαετή περίοδο πλήρους λειτουργία του, ο «Προβλήτας 6» αναμένεται να:

- ✓ Δημιουργήσει ετήσια έσοδα 272 εκατ. ευρώ σε όλο το εύρος της εφοδιαστικής αλυσίδας του λιμένα, η οποία περιλαμβάνει συνεργαζόμενες εταιρείες όπως προμηθευτές και άλλες επιχειρήσεις, ιδιαίτερα στον κλάδο των μεταφορών.
- ✓ Ενισχύσει σημαντικά τα έσοδα του δημοσίου από άμεσους και έμμεσους φόρους άνω των 55 εκατ. ευρώ κατ' έτος.
- ✓ Παράγει προστιθέμενη αξία άνω των 177 εκατ. ευρώ ετησίως, συνεισφέροντας σημαντικά στο ΑΕΠ της χώρας.
- ✓ Στηρίζει άμεσα και έμμεσα την δημιουργία άνω των 4.000 θέσεων εργασίας, ενισχύοντας σημαντικά τον κρίσιμο κοινωνικό τομέα της απασχόλησης.

#### **Τουριστική Ανάπτυξη για τη Βόρεια Ελλάδα μέσω του Λιμένα της Θεσσαλονίκης**

Η κρουαζιέρα και η ακτοπλοΐα είναι και οι δύο πολύ σημαντικές για την περαιτέρω ανάπτυξη της τουριστικής βιομηχανίας της Βόρειας Ελλάδας - ειδικά η κρουαζιέρα, αφού στατιστικά 6 στους 10 επιβάτες θα επιστρέψουν για διακοπές στον προορισμό που επισκέφθηκαν με κρουαζιέρα και είχαν μια μοναδική και ευχάριστη εμπειρία.

Το 2021, η ΟΛΘ Α.Ε. έγινε και πάλι homeport για την κρουαζιέρα, με αποτέλεσμα το λιμάνι της Θεσσαλονίκης να αποτελεί λιμάνι επιβίβασης ή/και αποβίβασης επιβατών σε κρουαζιερόπλοια όχι μόνο για τους τοπικούς επιβάτες αλλά και για διεθνείς επιβάτες από τις κοντινές γειτονικές χώρες με πολύ θετικές μαρτυρίες, όπως:

- ✓ «Θα μπορούσαμε να περάσουμε 10 ημέρες εδώ επισκεπτόμενοι το μέρος. Έχει πολλά να προσφέρει»
- ✓ «Η βόλτα στην πόλη ήταν ευχάριστη και αρκετά κοντά στο πλοίο»
- ✓ «Οι ξεναγοί στις εκδρομές μας ήταν φανταστικοί. Πολύ ενημερωμένοι και ενθουσιώδεις»
- ✓ «Σίγουρα θα θέλαμε να επιστρέψουμε μια μέρα»
- ✓ «Ήταν μια μεγάλη ανακάλυψη... Χαίρομαι που η εταιρεία Κρουαζιέρας επέλεξε αυτό το λιμάνι για επίσκεψη»

### Εντυπωσιακή ανάπτυξη της κρουαζιέρας στη Θεσσαλονίκη

Σήμερα, περισσότερο από ποτέ, η Θεσσαλονίκη και η ευρύτερη περιοχή προσφέρουν στους επισκέπτες της κρουαζιέρας μοναδικές και αξέχαστες πολιτιστικές, ιστορικές, αρχαιολογικές και γαστρονομικές εμπειρίες. Το 2024 η σεζόν κρουαζιέρας στο Λιμάνι της Θεσσαλονίκης ολοκληρώθηκε με 81 αφίξεις 18 διαφορετικών κρουαζιερόπλοιων από 14 κορυφαίες εταιρείες κρουαζιέρας, που συμπεριέλαβαν τη Θεσσαλονίκη στα δρομολογιά τους. Το λιμάνι της Θεσσαλονίκης κατέγραψε σχεδόν 20% αύξηση των προσεγγίσεων σε σχέση με το 2023.

Στις 4 Ιουνίου 2023, το Λιμάνι της Θεσσαλονίκης υποδέχτηκε για πρώτη φορά ταυτόχρονα δύο κρουαζιερόπλοια, σε δύο διαφορετικούς επιβατικούς σταθμούς, καθώς ξεκίνησε η λειτουργία του 2ου Επιβατικού Σταθμού, σε ανακαινισμένο κτίριο στον Προβλήτα 2. Ο νέος σταθμός κρουαζιέρας, που τέθηκε σε πλήρη λειτουργία τον Ιούλιο του 2023, είναι πλήρως εξοπλισμένος και λειτουργεί με τις τρέχουσες και νέες απαιτήσεις Σένγκεν του συστήματος εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με την Οδηγία 2017/2226/ΕΕ της ΕΕ.

Για το 2025, σύμφωνα με τα στοιχεία που είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, έχουν ήδη προγραμματιστεί περισσότερες από 70 προσεγγίσεις από 21 διαφορετικά κρουαζιερόπλοια 14 κορυφαίων εταιρειών κρουαζιέρας, εκ των οποίων 11 κρουαζιερόπλοια αναμένεται να επισκεφθούν τη Θεσσαλονίκη για πρώτη φορά. Η σεζόν για το 2025 ξεκίνησε με την άφιξη και διανυκτέρευση του «Celebrity Infinity» στις 4 Φεβρουαρίου.

Επιπλέον, η ΟΛΘ Α.Ε. από κοινού με τον Οργανισμό Τουρισμού Θεσσαλονίκης και σε συνεργασία με τα Πανεπιστήμια Πειραιώς και Αιγαίου υλοποίησαν μελέτη Εκτίμησης του Κοινωνικού και Οικονομικού Αποτυπώματος της Κρουαζιέρας για την πόλη της Θεσσαλονίκης και την ευρύτερη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης. Σύμφωνα με τα προκαταρκτικά συμπεράσματα της μελέτης που παρουσιάστηκαν κατά τη διάρκεια του Posidonia Sea Tourism Forum (PSTF) 2023, που πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη, το 90,1% των επιβατών δηλώνουν ότι μετά την επίσκεψη που πραγματοποίησαν είναι εξαιρετικά έως αρκετά πιθανό να συστήσουν τη Θεσσαλονίκη ως προορισμό τουριστικής επίσκεψης.

### 1<sup>η</sup> Δράση Υποθαλάσσιου Καθαρισμού στον Λιμένα Θεσσαλονίκης

Στο πλαίσιο των πρωτοβουλιών της για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης, η ΟΛΘ Α.Ε. διοργάνωσε το Σεπτέμβριο του 2023, την 1η Δράση Υποθαλάσσιου Καθαρισμού στον Λιμένα Θεσσαλονίκης. Η δράση υλοποιήθηκε υπό την αιγίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και του Δήμου Θεσσαλονίκης. Με συμμετοχή 16 δυτών, ο βυθός γύρω από τον Προβλήτα 1 του Λιμένα Θεσσαλονίκης, καθαρίστηκε από αντικείμενα που δεν έχουν θέση στο θαλάσσιο περιβάλλον. Τα αντικείμενα που εντοπίστηκαν (1,5 τόνοι) ανελκύστηκαν από εξειδικευμένους δύτες, με σκοπό στη συνέχεια την καταγραφή, τον διαχωρισμό και την επαναξιοποίηση ή την ορθή τελική διαχείρισή τους. Ταυτόχρονα, περισσότεροι από 250 μαθητές Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης της Θεσσαλονίκης είχαν την ευκαιρία να ζήσουν μια βιωματική εκπαιδευτική εμπειρία και να ενημερωθούν για σημαντικά ζητήματα που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και των θαλασσών.

### 2<sup>η</sup> Δράση Υποθαλάσσιου Καθαρισμού – Για πρώτη φορά στην Παραλία Θεσσαλονίκης

Στο πλαίσιο της προσφοράς της στην κοινωνία με βιωματική γνώση στην προστασία του περιβάλλοντος, η ΟΛΘ Α.Ε. διοργάνωσε δράση Υποθαλάσσιου Καθαρισμού στην παραλία της

Θεσσαλονίκης. Η εκτεταμένη δράση υποθαλάσσιου καθαρισμού πραγματοποιήθηκε με τη συμμετοχή 39 εμπειρων δυτών της Mediterranean Company Environmental Protection (MEPP), 80 εθελοντών και την υποστήριξη υπουργείων, φορέων και κορυφαίων εταιρειών. Ο βυθός σε μήκος 1,3 χιλιομέτρων του παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης, από τον Προβλήτα 1 του λιμένα μέχρι τον Λευκό Πύργο, καθαρίστηκε από αντικείμενα που δεν ανήκουν στη θάλασσα και διαταράσσουν την ισορροπία του θαλάσσιου οικοσυστήματος. Αποτέλεσμα αυτής της πρωτοβουλίας ήταν η ανέλκυση συνολικά 2,3 τόνων αποβλήτων, με στόχο τη διαχείρισή τους με ορθά περιβαλλοντικό τρόπο.

#### **Southeast Europe Connectivity Forum**

Πέρα από τις επιχειρηματικές πρωτοβουλίες που θέτουν τη συνδεσιμότητα στο επίκεντρο, η ΟΛΘ Α.Ε. προωθεί τον δημόσιο διάλογο σχετικά με καίρια ζητήματα. Στο πλαίσιο αυτό, συμμετείχε ως στρατηγικός εταίρος στη διοργάνωση του μεγάλου διεθνούς συνεδρίου “Southeast Europe Connectivity Forum”, που πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη για δύο συνεχόμενα έτη, το 2023 και το 2024. Στο επίκεντρο του συνεδρίου βρίσκεται ο ρόλος της Ελλάδας, και ιδιαίτερα της Θεσσαλονίκης, ως κόμβος ανάπτυξης και συνδεσιμότητας για την ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Συνολικά, η ΟΛΘ Α.Ε. συμβάλλει ενεργά στον διάλογο γύρω από καίρια θέματα, όπως η βελτίωση της συνδεσιμότητας των δικτύων μεταφορών και η διαμόρφωση ισχυρών ψηφιακών, μεταφορικών και ενεργειακών υποδομών, με γνώμονα τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας για τις οικονομίες και τις κοινωνίες της ευρύτερης περιοχής της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

#### **Εξωστρέφεια και συνέργειες διαχρονικά στο επίκεντρο**

Η εξωστρέφεια και η δημιουργία συνεργειών που αναδεικνύουν τον διεθνή προσανατολισμό της και τη δέσμευση της στη δημιουργία αξίας τόσο για την ίδια την εταιρεία, όσο και για τους συνεργάτες και τους κοινωνικούς εταίρους της, παραμένουν διαχρονικά στο επίκεντρο της στρατηγικής της ΟΛΘ Α.Ε.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία έχει προχωρήσει σε σειρά πρωτοβουλιών, όπως η υπογραφή συμφώνου συνεργασίας με την Οικονομική Ζώνη της Διώρυγας του Σουέζ (SCZone), με το λιμάνι του Gdańsk της Πολωνίας και με το λιμάνι Ashdod του Ισραήλ, διευρύνοντας τον ρόλο του Λιμένα Θεσσαλονίκης ως λιμένα διεθνούς σημασίας, προάγοντας το διασυνοριακό εμπόριο, ενισχύοντας τη συνδεσιμότητα και συμβάλλοντας στην εξωστρέφεια της χώρας.