



**Έκθεση Αποδοχών άρθρου 112 Ν. 4548/2018 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία  
«Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Ανώνυμη Εταιρεία» για την Εταιρική Χρήση  
1.1.2025-31.12.2025**

Η Έκθεση Αποδοχών (εφεξής «Έκθεση») παρουσιάζει τις αποδοχές που καταβλήθηκαν στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΟΛΘ Α.Ε. για την Εταιρική Χρήση από 1.1.2025 έως 31.12.2025.

Η παρούσα αποτελεί πρόταση της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της ΟΛΘ Α.Ε. προς το Διοικητικό Συμβούλιο της ΟΛΘ Α.Ε. ώστε στη συνέχεια, η εγκεκριμένη από το ΔΣ Έκθεση να τεθεί προς συζήτηση και ψήφιση στη Γ.Σ. της ΟΛΘ Α.Ε.

Η Έκθεση αποτελεί ολοκληρωμένη επισκόπηση του συνόλου των αποδοχών που χορηγήθηκαν ή καταβλήθηκαν στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018 και την εγκεκριμένη Πολιτική Αποδοχών της ΟΛΘ Α.Ε. (εφεξής «Πολιτική»), η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. 7477/18.12.2019 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΟΛΘ Α.Ε. και από την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30/6/2020, στη συνέχεια τροποποιήθηκε μετά από εισηγήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 21/4/2022, στις 09/05/2023, και από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 31/10/2025.

**1. Αποδοχές έτους 2025 των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 2 (α) του Άρθρου 112, Ν. 4548/2018)**

Σύμφωνα με την Πολιτική Αποδοχών της ΟΛΘ Α.Ε. που εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 09/05/2023 *“Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν λαμβάνουν αποζημίωση ή αμοιβή, αλλά καλύπτονται τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής τους για επαγγελματικά ταξίδια για υποχρεώσεις που σχετίζονται με το ΔΣ ή την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Ωστόσο, μια πάγια αμοιβή θα καταβάλλεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σε μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σε περίπτωση που συμμετέχουν στην Επιτροπή Ελέγχου ή σε άλλη έμμισθη επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, κατόπιν πρότασης της Επιτροπής Αποδοχών και απόφαση του αρμόδιου οργάνου.*

*Επιπλέον μια αμοιβή θα καταβάλλεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σε ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση που συμμετέχουν σε οποιαδήποτε άλλη επιτροπή του, πλην της Επιτροπής Ελέγχου και η αμοιβή θα είναι πάγια ανεξαρτήτως του αριθμού των επιτροπών στις οποίες συμμετέχει το κάθε μέλος.*

*Τα προαναφερθέντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Εκτελεστικοί Διευθυντές της Εταιρείας, οι οποίοι εκλέγονται στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών που είναι συνδεδεμένες με τον ΟΛΘ ΑΕ, δύνανται να λαμβάνουν ξεχωριστή αμοιβή, εκτός από την αναφερόμενη ανωτέρω”.*

Σύμφωνα με την με την Πολιτική Αποδοχών της ΟΛΘ Α.Ε. που εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 31/10/2025 *“Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν λαμβάνουν αποζημίωση ή αμοιβή, αλλά καλύπτονται τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής τους για επαγγελματικά ταξίδια για υποχρεώσεις που σχετίζονται με το Δ.Σ. ή την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Ωστόσο, μια πάγια αμοιβή μπορεί να καταβάλλεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σε μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού*

Συμβουλίου, τα οποία έχουν τις ακόλουθες ιδιότητες:

- Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου
- Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου
- Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων
- Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. – Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων

Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που κατέχουν περισσότερες από μία από τις ανωτέρω ιδιότητες, θα λαμβάνουν αμοιβή μόνο για μία εξ αυτών, και συγκεκριμένα για εκείνη με την υψηλότερη αμοιβή. Τα προαναφερθέντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Εκτελεστικοί Διευθυντές της Εταιρείας, οι οποίοι εκλέγονται στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών που είναι συνδεδεμένες με τον ΟΛΘ ΑΕ, δύνανται να λαμβάνουν ξεχωριστή αμοιβή, εκτός από την αναφερόμενη ανωτέρω”.

Στην παρούσα Έκθεση παρουσιάζεται το σύνολο των αποδοχών που χορηγήθηκαν ή καταβλήθηκαν στα Μέλη του Δ.Σ. της ΟΛΘ Α.Ε. με ανάλυση των επιμέρους συνιστωσών που λήφθηκαν υπόψη, τα ποσοστά των σταθερών και μεταβλητών αποδοχών, (Πίνακας Νο.1). Επίσης, γίνεται ανάλυση του τρόπου υπολογισμού των ετήσιων πρόσθετων αποδοχών και παροχών.

Σημειώνεται ότι δεν καταβάλλεται αμοιβή - αποζημίωση στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. σύμφωνα με την Πολιτική Αποδοχών της ΟΛΘ Α.Ε.

## 2. Ετήσια Μεταβολή των Αποδοχών των Μελών του Δ.Σ, της απόδοσης της Εταιρείας και των μέσω αποδοχών των εργαζομένων πλήρους απασχόλησης της Εταιρείας, εκτός των στελεχών, κατά τα τελευταία πέντε (5) οικονομικά έτη (παρ. 2 (β) του Άρθρου 112, Ν. 4548/2018).

Στην παρούσα Έκθεση παρουσιάζονται τα σχετικά στοιχεία για τη χρήση της Εταιρείας 2025 σε σύγκριση με τα στοιχεία του 2021, του 2022, του 2023 και του 2024. Πιο συγκεκριμένα, οι μέσες αποδοχές των εργαζομένων πλήρους απασχόλησης, εκτός των στελεχών της Εταιρείας, ανήλθαν σε ποσό 44.483€ (σε σύγκριση με το 2024 που ήταν 43.342€ δηλ. αύξηση 2,63%, το 2023 43.586€, το 2022 43.492€ και το 2021 42.965€). Οι αποδοχές των μελών του ΔΣ της ΟΛΘ Α.Ε. παρουσιάζονται στον Πίνακα Νο.1 και ανέρχονται σε ποσό 516.799€ για τα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ και 346.600€ για τα μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ. Το 2025 τα έσοδα πωλήσεων του Ομίλου ανήλθαν σε ποσό 107.388.671€<sup>1</sup> και το ΕΒΙΤΔΑ σε ποσό 48.238.497€.

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση του έτους 2025 της ΟΛΘ ΑΕ είναι δημοσιευμένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://www.thpa.gr>.

ΕΤΟΣ	ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΕΒΙΤΔΑ (ποσά σε χιλ. €)		ΕΤΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ Η ΕΒΙΤΔΑ %	ΠΩΛΗΣΕΙΣ (ποσά σε χιλ. €)	ΕΤΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ %	ΜΕΣΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ποσά σε €)	ΕΤΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΜΕΣΩΝ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ N %	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΣ/ΟΛΘ ΑΕ (ποσά σε €)	ΕΤΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΣ/ΟΛΘ ΑΕ %
	2021	33.444	8,16%	77.863	8,56%	42.965	3,81%	1.165.440	-51,94%
2022	32.946	-1,49%	85.275	9,52%	43.492	1,23%	1.257.819	7,93%	
2023	34.067	3,40%	85.870	0,70%	43.586	0,22%	716.212	-43,06%	
2024	42.635	25,15%	100.651	17,21%	43.342	-0,56%	928.050	29,58%	
2025	48.238	13,14%	107.388	6,69%	44.483	2,63%	863.399	-6,97%	

**3. Αποδοχές πάσης φύσεως των μελών του ΔΣ από οποιαδήποτε εταιρεία ανήκει στον ίδιο Όμιλο, όπως ορίζεται στο άρθρο 32 του Ν.4308/2014 (παρ. 2 (γ) του Άρθρου 112, Ν.4548/2018)**

Τα μέλη του Δ.Σ. της ΟΛΘ Α.Ε. που συμμετείχαν στο Δ.Σ. της θυγατρικής της εταιρίας ThPA Sofia EAD δεν έλαβαν από την τελευταία αμοιβές οποιασδήποτε φύσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025.

**4. Αριθμός μετοχών και δικαιωμάτων προαίρεσης για μετοχές που έχουν χορηγηθεί ή προσφερθεί στα μέλη του ΔΣ και τις κύριες προϋποθέσεις άσκησης των δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων της τιμής και της ημερομηνίας άσκησης, καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή (παρ. 2 (δ) του Άρθρου 112, Ν.4548/2018)**

Δεν έχουν χορηγηθεί/προσφερθεί μετοχές και δικαιώματα προαίρεσης για μετοχές σε κανένα Μέλος ΔΣ της ΟΛΘ Α.Ε. μέχρι 31.12.2025.

**5. Τυχόν ασκηθέντα δικαιώματα προαίρεσης από μέρους του ΔΣ στο πλαίσιο των προγραμμάτων διάθεσης των μετοχών της εταιρείας (παρ. 2 (ε) του Άρθρου 112, Ν.4548/2018)**

Κατά το έτος 2025 δεν ασκήθηκαν δικαιώματα προαίρεσης από τα Μέλη του ΔΣ της ΟΛΘ Α.Ε.

**6. Πληροφορίες για τη χρήση της δυνατότητας ανάκτησης μεταβλητών αμοιβών (παρ. 2 (στ) του Άρθρου 112, Ν.4548/2018)**

Σύμφωνα με την Πολιτική Αποδοχών, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, μετά από πρόταση της Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων, να αποφασίσει για τους όρους ανάκτησης μεταβλητών αποδοχών από την Εταιρεία. Σημειώνεται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει λάβει τέτοια απόφαση και ως εκ τούτου κατά το έτος 2025 δεν συνέτρεξε περίπτωση ανάκτησης μεταβλητών αμοιβών.

**7. Πληροφορίες σχετικά με τυχόν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή της πολιτικής αποδοχών με επεξήγηση της εξαιρετικής φύσης των περιστάσεων και την ένδειξη των συγκεκριμένων στοιχείων της πολιτικής αποδοχών, έναντι των οποίων σημειώθηκε η παρέκκλιση (παρ. 2ζ, του Άρθρου 112, Ν.4548/2018)**

Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή της εγκεκριμένης Πολιτικής Αποδοχών από την Γ.Σ. των Μετόχων της ΟΛΘ Α.Ε.

Σημειώνεται τέλος ότι κατά την κατάρτιση της παρούσας Έκθεσης Αποδοχών ελήφθη υπόψιν, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 112 παρ. 3 εδ. γ' Ν. 4548/2018, το αποτέλεσμα της συμβουλευτικής ψηφοφορίας κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που έλαβε χώρα στις 14/05/2025 επί της Έκθεσης Αποδοχών του έτους 1.1.2024 έως 31.12.2024, που συνίστατο στην έγκριση της εν λόγω έκθεσης, με πλειοψηφία 99,87%.

**Θεσσαλονίκη, 15.04.2026**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο της ΟΛΘ Α.Ε.**

Πίνακας Νο.1 Αποδοχές Μελών Δ.Σ. της ΟΛΘ Α.Ε. για το έτος 2025

Όλα τα ποσά είναι σε €

Όνοματεπώνυμο Μέλους Δ.Σ. / Ιδιότητα	Σταθερές Αποδοχές	Εισφορές Δημ. Ασφαλιστικού Συστήματος	Ετήσιες Πρόσθετες Αποδοχές (Annual Bonus)	Εταιρικές παροχές	Ποσοστό Σταθερών Αποδοχών	Ποσοστό Μεταβλητών Αποδοχών	Συνολικό Πακέτο
<b>Λιάγκος Αθανάσιος</b>							
Εκτελεστικός Πρόεδρος ΔΣ (έως 14/05/2025)	137.375,25 €	12.047,77 €	80.000,00 €	23.558,32 €	59,06%	40,94%	252.981,34 €
<b>Σαμαρά Αγγελική</b>							
Ανεξάρτητη Μη Εκτελεστική Πρόεδρος ΔΣ (από 14/5/2025), Πρόεδρος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων έως 09/10/2025, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών έως 09/10/2025, Πρόεδρος Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων από 09/10/2025	76.812,64 €	14.727,98 €			100,00%	0,00%	91.540,62 €
<b>Τσάρας Ιωάννης</b>							
Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.- Διευθύνων Σύμβουλος	224.999,84 €	24.771,05 €		14.046,78 €	94,68%	5,32%	263.817,67 €
<b>Μιχαλόπουλος Παναγιώτης</b>							
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Μέλος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων έως 09/10/2025 και Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων από 09/10/2025	63.597,20 €	13.416,24 €		684,22 €	99,12%	0,88%	77.697,66 €
<b>Κουτμερίδης Ευστάθιος</b>							
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων έως 09/10/2025 και της Επιτροπής Αποδοχών & Υποψηφιοτήτων από 09/10/2025	49.621,76 €	10.535,19 €			100,00%	0,00%	60.156,95 €
<b>Νέστορα Αφροδίτη</b>							
Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. & Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου (από 10/11/2025)	6.137,52 €	1.324,47 €			100,00%	0,00%	7.461,99 €
<b>Σταμπουλίδης Παναγιώτης</b>							
Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. & Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου (έως 07/11/2025)	14.285,12 €	3.020,59 €			100,00%	0,00%	17.305,71 €
<b>Δαμίγου Ευαγγελία</b>							
Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. - Δικηγόρος, Προϊσταμένη τμήματος Νομικών Υπηρεσιών	66.093,70 €	13.559,38 €	9.400,00 €	3.383,56 €	86,17%	13,83%	92.436,64 €

Τα μέλη του ΔΣ/ΟΛΘ ΑΕ, σύμφωνα με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, δεν αμείβονται για την παρουσία τους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

#### Εκτελεστικά μέλη

##### • Αθανάσιος Λιάγκος

- Οι αποδοχές του κ. **Αθανασίου Λιάγκου** καθώς επίσης το επίδομα ενοικίου και η παροχή αυτοκινήτου, προέρχονται αποκλειστικά από τις υπηρεσίες του ως εκτελεστικός Πρόεδρος του Δ.Σ. της ΟΛΘ Α.Ε.
- Η Πιστωτική Κάρτα αφορά έξοδα δημοσίων σχέσεων της Εταιρείας και δικαιολογείται με τιμολόγια.
- Η Ιδιωτική Ασφάλιση αφορά σε πρόγραμμα ασφάλισης όλων των εργαζομένων της Εταιρείας.
- Οι Εισφορές στο Δημόσιο Ασφαλιστικό Σύστημα προκύπτουν και απαιτούνται από τον Ασφαλιστικό Νόμο.
- Το Εταιρικό Τηλέφωνο και το Mobile Internet χορηγούνται για την εξυπηρέτηση αναγκών της Εταιρείας με σχετικές αποφάσεις.

##### • Ιωάννης Τσάρας

- Οι αποδοχές του κ. **Τσάρα Ιωάννη**, καθώς και η παροχή αυτοκινήτου, προέρχονται αποκλειστικά από την ιδιότητά του ως Διευθύνοντας Συμβούλου της ΟΛΘ Α.Ε και απορρέουν από την ατομική του σύμβαση.
- Η Πιστωτική Κάρτα αφορά έξοδα δημοσίων σχέσεων της Εταιρείας και δικαιολογείται με τιμολόγια.
- Η Ιδιωτική Ασφάλιση αφορά σε πρόγραμμα ασφάλισης όλων των εργαζομένων της Εταιρείας.
- Οι Εισφορές στο Δημόσιο Ασφαλιστικό Σύστημα προκύπτουν και απαιτούνται από τον Ασφαλιστικό Νόμο.
- Το Εταιρικό Τηλέφωνο χορηγείται για την εξυπηρέτηση αναγκών της Εταιρείας με σχετικές αποφάσεις.

#### Μη εκτελεστικά μέλη

##### • Αγγελική Σαμαρά

- Οι αποδοχές της κ. **Αγγελικής Σαμαρά** προέρχονται αποκλειστικά από την ιδιότητά της ως μέλος Δ/Σ της ΟΛΘ Α.Ε.. Από 01/01/2025 μέχρι 14/5/2025 ως Πρόεδρος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και από 14/05/25 ως μη Εκτελεστική Πρόεδρος Δ/Σ της ΟΛΘ Α.Ε. και απορρέουν από την Πολιτική Αποδοχών της εταιρίας όπως τροποποιήθηκε στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 31/10/2025.
- Οι Εισφορές στο Δημόσιο Ασφαλιστικό Σύστημα προκύπτουν και απαιτούνται από τον Ασφαλιστικό Νόμο.

##### • Ευαγγελία Δαμίγου

- Οι αποδοχές της κα. **Ευαγγελίας Δαμίγου** προέρχονται αποκλειστικά από σύμβαση Πάγιας Αντιμισθίας σύμφωνα με την οποία παρέχει υπηρεσίες ως δικηγόρος. Η Ιδιωτική Ασφάλεια αφορά σε πρόγραμμα ασφάλισης όλων των εργαζομένων της Εταιρείας και ο Βρεφονηπιακός Σταθμός την πολιτική παροχών της εταιρείας.

##### • Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου

- Οι αποδοχές των μελών των Επιτροπών της Εταιρίας είναι σύμφωνες με την από 31.10.2025 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της ΟΛΘ Α.Ε για το διάστημα που διατελούσαν μέλη της Επιτροπής.
  - Μιχαλόπουλος Παναγιώτης 01/01/2025-31/12/2025
  - Κουτμερίδης Ευστάθιος 01/01/2025-31/12/2025
  - Σταμπουλίδης Παναγιώτης 01/01/2025-07/11/2025
  - Σαμαρά Αγγελική 01/01/2025-14/05/2025
  - Νέστορα Αφροδίτη 10/11/2025-31/12/2025
- Στον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου κ. Παναγιώτη Μιχαλόπουλο έχει χορηγηθεί εταιρικό τηλέφωνο για την εξυπηρέτηση αναγκών της Εταιρείας με σχετική απόφαση της Εταιρείας.