



**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΗΣ Ο.Λ.Θ.
Α.Ε.**

Η **Ο.Λ.Θ. Α.Ε.** προσκαλεί ενδιαφερόμενες εταιρίες να υποβάλλουν την προσφορά τους για τη συντήρηση και επισκευή επτά (7) ανελκυστήρων και ειδικότερα τριών (3) οδοντωτών, ενός (1) τριβής που είναι εγκατεστημένοι στις γερανογέφυρες της Ο.Λ.Θ Α.Ε, δύο (2) υδραυλικών και ενός(1) ανελκυστήρα ΑΜΕΑ εγκατεστημένοι στα κτήρια της Ο.Λ.ΘΑ .Ε , σύμφωνα με τους όρους που ακολουθούν.

Α΄ ΜΕΡΟΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1.1 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας είναι η εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής τεσσάρων (4) ανελκυστήρων, εγκατεστημένων στις γερανογέφυρες φορτοεκφόρτωσης Ε/Κ (Containers) στο Σταθμό εμπορευματοκιβωτίων (ΣΕΜΠΟ) της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., και τριών (3) ανελκυστήρων εγκατεστημένων σε κτήρια της Ο.Λ.Θ Α.Ε. ανά δεκαπενθήμερο.

1.2. Διάρκεια

Για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής ο ανάδοχος θα συνάψει σύμβαση διάρκειας ενός (1) έτους.

1.3. Δικαίωμα παράτασης

Η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα, μετά από σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, να παρατείνει την παροχή υπηρεσιών για ένα (1) έτος ακόμη.

1.4. Δικαίωμα συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, κοινοπραξίες ή ενώσεις, που ασχολούνται επαγγελματικά με τη σχετική παροχή υπηρεσίας.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή Ένωσης, τα μέλη της θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρόν έναντι της ΟΛΘ ΑΕ.

1.5. Ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής

- Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας,
- να διαθέτουν αποδεδειγμένη τριετή εμπειρία σε υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής και πιστοποίηση κατά το πρότυπο ποιότητας EN ISO 9001:2015
- να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον ένα (1) έργο συναφές με το αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης τα τελευταία τρία (3) έτη.

- να διαθέτουν τις απαιτούμενες άδειες συντήρησης ανελκυστήρων- άδεια από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Περιφέρειας και αποδεικτικό ότι έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Συντήρησης και διαθέτει όλα τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό. Οι συμμετέχοντες πρέπει να καταθέσουν όλα τα παραπάνω κατά την υποβολή της προσφοράς τους.
- Να διαθέτουν προσωπικό εξειδικευμένο στις εργασίες συντήρησης.

1.6. Υποβολή προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο μέχρι την **05/10/2020**, στη διεύθυνση cathanasiou@thpa.gr, με κοινοποίηση στην ηλεκτρονική διεύθυνση gpapageorgiou@thpa.gr. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφορών. Προσφορές που υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα δεν λαμβάνονται υπόψη.

1.7. Διευκρινήσεις

Αιτήματα παροχής διευκρινήσεων, υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο e-mail: cathanasiou@thpa.gr και με κοινοποίηση στο gpapageorgiou@thpa.gr και αναφορικά με τα τεχνικά θέματα στο: asachinidou@thpa.gr το αργότερο πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Οι απαντήσεις αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

1.8. Ματαίωση- Τροποποίηση διαδικασίας

Η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει τη διαδικασία ανάθεσης ή να αποφασίσει την επανάληψή της σε οποιοδήποτε στάδιο. Διατηρεί επίσης το δικαίωμα, με διαφάνεια, να τροποποιήσει τους όρους της διαδικασίας.

1.9. Κριτήριο αξιολόγησης προσφορών

Η ανάθεση της ετήσιας συντήρησης και επισκευής θα γίνει με κριτήριο την (χαμηλότερη τιμή) ανά ανελκυστήρα.

1.10. Περιεχόμενο προσφορών

Η προσφορά υπογράφεται από τον προσφέροντα, φέρει τη σφραγίδα της επιχείρησης και αναφέρει τα ακόλουθα στοιχεία:

- Την καθαρή τιμή ανά ανελκυστήρα και συνολικά, όπως αναφέρεται στο Παράρτημα Β- **Οικονομική Προσφορά**.
- Την Τεχνική προσφορά**, σύμφωνα με το Παράρτημα Α- Πίνακας συμμόρφωσης- ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της προσφοράς.
- Το χρόνο ισχύος της προσφοράς (δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 60 ημερών).

Επιπλέον η προσφορά θα συνοδεύεται από:

- Αντίγραφο του Πιστοποιητικού διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001.
- Αντίγραφο άδειας συντήρησης ανελκυστήρων
- Πίνακα των κυριότερων έργων που εκτελέστηκαν από τον προσφέροντα την τελευταία τριετία και είναι συναφή με το αντικείμενο της παρούσας, συνοδευόμενο από βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης λειτουργίας και συντήρησης ανελκυστήρων. Επιπλέον στον πίνακα θα αναφέρεται η περιγραφή της εργασίας, ο προϋπολογισμός, ο χρόνος εκτέλεσης (έναρξη-πέρασ) και στοιχεία επικοινωνίας του πελάτη.
- Υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο προσφέρων δηλώνει ότι:
 - ✓ έλαβε γνώση των ειδικών απαιτήσεων και ιδιομορφιών του αντικειμένου του έργου και αποδέχεται πλήρως & ανεπιφύλακτα τους όρους της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

- ✓ Ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή έγγραφη δήλωση Ασφαλιστικής Εταιρίας στην οποία να δηλώνεται ότι αυτή αναλαμβάνει να παράσχει για λογαριασμό του συγκεκριμένου διαγωνιζόμενου, ασφαλιστική κάλυψη σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας προκήρυξη, οι οποίες είναι τουλάχιστον Επαγγελματικής Αστικής Ευθύνης.+
 - ✓ έχει αποκτήσει ίδια αντίληψη των ανελκυστήρων (στα οποία καλείται να εκτελέσει τις εργασίες συντήρησης και επισκευής), έχει λάβει γνώση των επιτόπιων συνθηκών και ιδιαιτεροτήτων της παρεχόμενης υπηρεσίας και δεν έχει κάποιο πραγματικό κώλυμα.
- στ) Υπεύθυνη δήλωση κατά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του υποβάλλοντος την προσφορά, στην οποία:
- i. θα δηλώνεται ότι το πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά αποτελεί νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα για τον οποίο υπογράφει.
 - ii. θα αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού
 - iii. θα δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:
 - Ο διαγωνιζόμενος είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του.
 - Σε περίπτωση φυσικού προσώπου, το φυσικό πρόσωπο και για τα νομικά πρόσωπα, ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του νομικού προσώπου, δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας (υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία, δόλια χρεοκοπία). Ειδικότερα, για τις ανώνυμες εταιρείες η σχετική δήλωση αφορά στον πρόεδρο και στο διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρείας, ενώ για τα λοιπών τύπων νομικά πρόσωπα αφορά στον/ους διαχειριστές ή τον/ους νόμιμους εκπροσώπους τους.
 - Ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση. Επίσης, δεν τελεί υπό καθεστώς επιτήρησης και δεν υπόκειται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.
 - Ο διαγωνιζόμενος δε βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 (παρ.1και 2 άρθρου 57 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ).
 - Ο υποψήφιος ανάδοχος πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί στην παρούσα Διακήρυξη.
 - iv. Θα αναφέρεται ότι ο διαγωνιζόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσηκούσα προσκόμιση των πιστοποιητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη Υπεύθυνη δήλωση, εφόσον ζητηθούν από την ΟΛΘ ΑΕ κατά το στάδιο της υπογραφής της σύμβασης.
 - v. Θα δηλώνεται ότι ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του, σχετικό με οποιοδήποτε απόφαση της ΟΛΘ ΑΕ για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του διαγωνισμού.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων (Κοινοπραξίες κλπ) που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν την προαναφερόμενη Υπεύθυνη Δήλωση για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

1.11. Αντιπροσφορές

Αντιπροσφορές δε γίνονται αποδεκτές

1.12. Ισχύς προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές πρέπει να ισχύουν τουλάχιστον για εξήντα (60) ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του διαγωνισμού.

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

2.1. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η προσκόμιση Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της ετήσιας αμοιβής, εκτός ΦΠΑ και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης, με διάρκεια ισχύος μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Σε περίπτωση παράτασης, θα προσκομιστεί νέα εγγυητική επιστολή διάρκειας ίσης με το χρόνο παράτασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της ΟΛΘ ΑΕ έναντι του Αναδόχου. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

2.2. Τρόπος Πληρωμής

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται εντός 60 ημερών από την προσκόμιση του σχετικού τιμολογίου στην ΟΛΘ ΑΕ. Το τιμολόγιο θα συνοδεύεται από το ενημερωμένο βιβλίο συντήρησης που θα έχει καταθέσει ο Ανάδοχος και θα φυλάσσεται στην Ο.Λ.Θ Α.Ε. Το βιβλίο θα πρέπει να φέρει ταυτόχρονα την σφραγίδα και υπογραφή του Αναδόχου και του αντίστοιχου Ηλεκτρολόγου της Ο.Λ.Θ Α.Ε.

Β΄ ΜΕΡΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Η Ο.Λ.Θ Α.Ε διαθέτει τους παρακάτω ανελκυστήρες: 4 ανελκυστήρες εγκατεστημένους στις γερανογέφυρες φορτοεκφόρτωσης εμπορευματοκιβωτίων και 3 ανελκυστήρες εγκατεστημένους σε κτήρια της:

Ανελκυστήρας /χαρακτηριστικά	Κατασκευαστής /Τύπος	Στάσεις	Είδος	Πιστοποιητικό –ημερομηνία έκδοσης
N1 Τριβής Load max: 375kg Διαδρομή : 40m U=0,8m/sec Pmot=3,1kw	THYSSEN (8550488)	5	Προσώπων	Ναι 09-03-2020

N2 Οδοντωτός Load max: 300kg Διαδρομή : 32m U=22m/min Pmot=5,5kw	ALIMAK (ALICOM 300-3952/1992)	3	Προσώπων	Ναι 09-03-2020
N3 Οδοντωτός Load max: 300kg Διαδρομή : 32m U=0,55m/sec Pmot=5,5kw	ALIMAK (ALICOM 300-9823/1997)	3	Προσώπων	Ναι 09-03-2020
N4 Οδοντωτός Load max: 300kg Διαδρομή : 32m U=0,55m/sec Pmot=5,5kw	ALIMAK (ALICOM 300-9824/1997)	3	Προσώπων	Ναι 09-03-2020
Ανελκυστήρας /χαρακτηριστικά	Κατασκευαστής /Τύπος	Στάσεις	Είδος	Πιστοποιητικό -ημερομηνία έκδοσης
Ανελκυστήρας Υδραυλικός Κτηρίου Διοίκησης Load max: 700kg Διαδρομή : 3m U=0,63m/sec Pmot=11kw		2/Σ+1	Προσώπων	16/1/2020
Ανελκυστήρας Υδραυλικός Κτηρίου Τεχνικής Υπηρεσίας Load max: 375kg Διαδρομή : 9m U=0,40m/sec Pmot=7,7kw		4/Σ+3	Προσώπων	31/10/2019

Ανελκυστήρας ΑΠΟΘΗΚΗ Γ ΑΝΥΨΩΤΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΝΑΠΗΡΙΚΟΥ ΑΜΑΞΙΔΙΟΥ Load max: 300kg	LIPPE LIFT and ANLANGEBAU GmbH		Προσώπων	21-03-2019
---	--------------------------------------	--	----------	------------

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος:

- για την προληπτική συντήρηση,
- επίβλεψη της ορθής λειτουργίας των ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΦΕΚ 815Β'/1997, ΦΕΚ 2604Β'/2008 όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα), καθώς και με τα σχετικά πρότυπα και τις οδηγίες των κατασκευαστών
- επιδιορθωτική συντήρηση

Η προληπτική και επιδιορθωτική συντήρηση περιλαμβάνει :

1. τον έλεγχο ανά 15/μερο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση μη ασφαλούς λειτουργίας.
 2. τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων.
 3. τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.
- Ενδεικτικά, οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν τον έλεγχο των τοιχωμάτων, οροφής και πυθμένα του φρέατος, των επαφών, την ωμομέτρηση των κυκλωμάτων σε περίπτωση διαρροής κ.λπ.
- Γενικότερα, ο Ανάδοχος θα προβαίνει σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί απαραίτητες για την άριστη κατάσταση και την ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Στην προληπτική συντήρηση περιλαμβάνονται και όλα τα απαιτούμενα μικρουλικά-αναλώσιμα (λιπαντικά & υλικά καθαρισμού)
- Η προγραμματισμένη επίσκεψη ελέγχου και τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων θα γίνεται **δύο φορές τον μήνα** σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΚ 28425 ΚΥΑ (ΦΕΚ 815Β'/1997, ΦΕΚ 2604Β'/2008) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες μετά από συνεννόηση με την αρμόδια επιτροπή της Ο.Λ.Θ Α.Ε. Εφόσον ο Ανάδοχος επιθυμεί την εκτέλεση εργασιών και κατά τις αργίες (Σάββατο, Κυριακή) πλην εορτών θα πρέπει μια ημέρα τουλάχιστον νωρίτερα να ενημερώσει την Ο.Λ.Θ. Α.Ε. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες για κάθε ανελκυστήρα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

A. Είκοσι τέσσερις (24) συντηρήσεις ανά έτος, δύο (2) ανά μήνα.

Β. Πιστοποίηση των ανελκυστήρων, όπως αυτή ισχύει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και τα υπάρχοντα πιστοποιητικά Ελέγχου για κάθε ανελκυστήρα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την Ο.Λ.Θ Α.Ε για την ανάθεση του ελέγχου σε αναγνωρισμένο Φορέα Ανελκυστήρων καθώς και την προγραμματισμένη ημερομηνία ελέγχου.

Γ. Άμεση αποκατάσταση βλάβης με ή χωρίς ανταλλακτικά, όποτε απαιτηθεί, κατόπιν τηλεφωνικής κλήσης του Αρμόδιου Ηλεκτρολόγου Βάρδιας της Ο.Λ.Θ Α.Ε.

Δ. Ασφάλιση ανελκυστήρων σε αναγνωρισμένη Ασφαλιστική Εταιρεία. Ειδικότερα ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την υπογραφή της σύμβασης και για όλη τη χρονική διάρκεια της, να ασφαλίσει τον ανελκυστήρα σε αναγνωρισμένη Ασφαλιστική Εταιρία για κάθε ατομικό ή ομαδικό ατύχημα κατά την εκτέλεση των εργασιών του Αναδόχου και για τα ανώτατα όρια ευθύνης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου.

Αντίγραφο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου οφείλει να προσκομίσει στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε. πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Ε. Οτιδήποτε προβλέπεται ή θα προβλεφθεί από το Νόμο για την ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων των μηχανημάτων.

ΣΤ. Εγγύηση ότι οι ανελκυστήρες δεν θα βρίσκονται εκτός λειτουργίας συνολικά άνω των 3 ημερών κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Σε περίπτωση υπέρβασης του παραπάνω χρονικού διαστήματος, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο της παρούσας

Αναλυτικότερα:

Προληπτική Συντήρηση

Προληπτική συντήρηση είναι ο περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός, ρύθμιση, έγκαιρη αλλαγή φθαρτών εξαρτημάτων (όπως επισκευή ή συντήρηση κινητήρων κ.τ.λ.) αντικατάσταση ή συμπλήρωση λιπαντικών, έλεγχος και παροχή κατάλληλων οδηγιών για τη διατήρηση της ομαλής λειτουργίας, και τη δοκιμή υπό κανονικές συνθήκες λειτουργίας.

Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας των ανελκυστήρων θα εφαρμοστούν οι διατάξεις της οικ Φ.Α/9.2/ΟΚ 28425 ΚΥΑ (ΦΕΚ 815Β'/1997, ΦΕΚ 2604Β'/2008).

Για την εξασφάλιση της σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει και να ενημερώνει για τα ακόλουθα:

Α. Βιβλίο-μητρώο σελιδοποιημένο και θεωρημένο από επίσημο φορέα.

Β. Βιβλίο –ημερολόγιο καταχώρησης όλων των συντηρήσεων

Γ. Μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών όλο το 24ωρο.

Εξαιρέση αποτελεί η δαπάνη ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση πιθανής βλάβης, όταν αυτή προέλθει από κακή χρήση ή αντικανονική λειτουργία (όπως αυτή προβλέπεται από τους κατασκευαστές) ή από βλάβη που θα δημιουργηθεί από τρίτους και μετά από αξιολόγηση της. Η Ο.Λ.Θ Α.Ε θα ενημερώνεται με σχετική έκθεση συμβάντος από τον Ανάδοχο καθώς και για τη δαπάνη του σχετικού ανταλλακτικού.

Επιδιορθωτική Συντήρηση

Η επιδιορθωτική συντήρηση περιλαμβάνει την αποκατάσταση βλαβών (υλικά και εργασία). Σε περίπτωση τηλεφωνικής κλήσης από την Ο.Λ.Θ Α.Ε. και εφόσον κριθεί απαραίτητη η επιτόπια επέμβαση για την αποκατάσταση της βλάβης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκριθεί τηλεφωνικά εντός δύο (2) ωρών καθώς και να προβεί σε επιτόπιο έλεγχο αποστέλλοντας τεχνικούς στο σημείο εγκατάστασης εντός έξι (6) ωρών από την αρχική τηλεφωνική κλήση της

Ο.Λ.Θ Α.Ε. Η συνολική αποκατάσταση της βλάβης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός 48 ωρών. Οι υπηρεσίες επιδιορθωτικής συντήρησης θα παρέχονται σε 24ωρη βάση οποιαδήποτε ημέρα της εβδομάδας, ανεξαρτήτως αργιών.

Μετά το πέρας κάθε εργασίας, ο Ανάδοχος θα συμπληρώνει το Δελτίο Εργασιών και Ελέγχων – Βιβλίο Συντήρησης που θα παραδίδεται στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Σε περίπτωση εκτέλεσης έκτακτων εργασιών θα συμπληρώνεται μετά το πέρας εργασιών «Δελτίο εκτέλεσης έκτακτων εργασιών», όπου θα αναγράφονται αναλυτικά οι πραγματοποιηθείσες εργασίες και το είδος των ανταλλακτικών που χρησιμοποιήθηκαν.

Σε περίπτωση αλλαγής ανταλλακτικού σε οποιονδήποτε Ανελκυστήρα, ο Ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει πλήρως τον Τεχνικό Φάκελο του Ανελκυστήρα, όπως απαιτεί ο ΕΛΟΤ 81.1.

Επισήμανση όλων των υπηρεσιών συντήρησης

Σε κάθε περίπτωση οι ως άνω εργασίες προληπτικής και επιδιορθωτικής συντήρησης είναι οι ελάχιστες δυνατές και ο Ανάδοχος υποχρεούται πέραν αυτών και σε όποιες άλλες κριθούν απαραίτητες είτε λόγω προβλήματος είτε λόγω προσθήκης νέου υλικού είτε λόγω τροποποίησης της σχετικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει να διαθέσει όλο το απαιτούμενο εξειδικευμένο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών προληπτικής και επιδιορθωτικής συντήρησης.

3.ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΟΙΝΩΝ

Σε περίπτωση τηλεφωνικής κλήσης για την αποκατάσταση βλάβης και καθυστέρησης στην προσέλευση πλέον των 2 ωρών, θα επιβάλλεται στον Ανάδοχο ποινή 200€ ανά ώρα καθυστέρησης. Τη διαπίστωση της καθυστέρησης, θα την βεβαιώνει ο Αρμόδιος Ηλεκτρολόγος Βάρδιας της ΟΛΘ Α.Ε. ο οποίος και θα την αναφέρει στο αντίστοιχο Βιβλίο Συντήρησης. Στο Βιβλίο Συντήρησης (το οποίο θα υπογράφεται και από τον αρμόδιο Τεχνικό του Αναδόχου), θα αναγράφεται η ακριβής ώρα τηλεφωνικής κλήσης και η ακριβής ώρα άφιξης του συνεργείου του Αναδόχου.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- ✓ Ο Ανάδοχος, πριν την έναρξη του έργου, θα υποβάλλει δήλωση ανάληψης ευθύνης στην οποία θα επισυνάπτεται αντίγραφο εγγράφου από το «ΕΡΓΑΝΗ» στο οποίο θα αναφέρεται ο Τεχνικός Ασφαλείας εφόσον προβλέπεται
- ✓ Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει το απαιτούμενο για την έγκαιρη εκτέλεση των εργασιών προσωπικό, το οποίο θα φέρει τις καθοριζόμενες από το Νόμο άδειες.
- ✓ Επίσης έχει όλες τις ευθύνες του εργοδότη για το προσωπικό του, δηλαδή της μισθοδοσίας και των εισφορών των κύριων και επικουρικών ασφαλιστικών ταμείων.
- ✓ Υποχρεούται να προσκομίσει βιβλία συντήρησης επιθεώρησης των ανελκυστήρων θεωρημένα από την Περιφέρεια στα οποία θα τηρείται χωριστή μερίδα παρακολούθησης για κάθε ένα από τους επτά ανελκυστήρες. Τα βιβλία αυτά θα τηρούνται στο Γραφείο της Αρμόδιας Διεύθυνση της Ο.Λ.Θ Α.Ε ή σε κάποιο χώρο της κάθε γερανοέφυρας διαθέσιμα ανά πάσα στιγμή για έλεγχο από τους Αρμόδιους Τεχνικούς της Ο.Λ.Θ. Α.Ε, τον Ανάδοχο και την αρμόδια Αρχή.
- ✓ Εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει αναλυτική έκθεση με δική του δαπάνη για την κατάσταση των

ανελκυστήρων καθώς επίσης το κόστος προμήθειας και το χρόνο παράδοσης των αναγκαίων ανταλλακτικών συνοδευόμενα από το κόστος αυτών.

- ✓ Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του κατά την πιστοποίηση των ανελκυστήρων από το φορέα πιστοποίησης χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση.
- ✓ Να διαθέτει όλα τα απαραίτητα μηχανήματα εργαλεία και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης.
- ✓ Τα μηχανήματα, εργαλεία και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιήσει να είναι σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις για την ασφαλή λειτουργία τους.
- ✓ Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη όλων των ενδεδειγμένων μέτρων τήρησης της Εργατικής Νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολεί και των διατάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας .
- ✓ Ο Ανάδοχος φέρει πλήρη και αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη για κάθε ζημία ή βλάβη προσώπων, πραγμάτων ή εγκαταστάσεων της ΟΛΘ ΑΕ, του προσωπικού της ή τρίτων και για την αποκατάσταση κάθε τέτοιας βλάβης ή ζημίας που είναι δυνατόν να προκληθεί κατά ή επ' ευκαιρία της εκτέλεσης του έργου από τον Ανάδοχο.
- ✓ Η ΟΛΘ ΑΕ δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν απώλειες υλικών, εξαρτημάτων, μηχανημάτων και εργαλείων του αναδόχου, ο οποίος οφείλει να μεριμνήσει για την επαρκή και αποτελεσματική φύλαξη τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Οι συμμετέχοντες μπορούν να επισκεφθούν τους ανελκυστήρες της ΟΛΘ Α.Ε. για να ενημερωθούν επί τόπου και να αποκτήσουν ίδια γνώμη για τον συγκεκριμένο εξοπλισμό . Η επιτόπια επίσκεψη θα πραγματοποιηθεί σε κατάλληλη ημέρα και ώρα

Διεύθυνση Προμηθειών & Επενδύσεων της ΟΛΘ ΑΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
ΕΝΤΥΠΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ: _____

ΈΔΡΑ – Τ.Κ. – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: _____

ΑΦΜ : _____ ΔΟΥ: _____

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: _____ ΦΑΞ: _____

E-MAIL: _____

A/A	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΗ
1.	Οι υπηρεσίες θα γίνονται από ειδικευμένο προσωπικό με τα ανάλογα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα υπό την επίβλεψη, ευθύνη και παρακολούθηση του Αναδόχου.	ΝΑΙ		
2.	Περιγραφή των εγκαταστάσεων μηχανημάτων και γενικά του Τεχνικού εξοπλισμού που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση της σύμβασης. – θα επισυναφθεί αναλυτική λίστα-.	ΝΑΙ		
3.	Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με αποδεδειγμένη τριετή εμπειρία στην λειτουργία και	ΝΑΙ		

	συντήρηση ανελκυστήρων.			
4.	Αναλυτική περιγραφή των τεχνικών που απαρτίζουν το προσωπικό του προσφέροντος και οι απαιτούμενες από τον Νόμο άδειες.	ΝΑΙ		
5.	Μετά το πέρας εργασιών το προσωπικό του Αναδόχου είναι υποχρεωμένο να τηρεί τους κανόνες υγιεινής στον χώρο εργασίας εντός και γύρω από τον ανελκυστήρα.	ΝΑΙ		
6.	Ο ανάδοχος οφείλει να έχει στοκ ανταλλακτικών για όλες τις εργασίες συντήρησης όπως αναλυτικά περιγράφονται στην διακήρυξη.	ΝΑΙ		
7.	Ο ανάδοχος θα προσφέρει ολοκληρωμένο πρόγραμμα συντήρησης που θα αποσκοπεί στην μείωση του κόστους επισκευών και άρα και του νεκρού χρόνου	ΝΑΙ		

	εκτός λειτουργίας του ανελκυστήρα.			
8.	Οι εργασίες θα γίνονται βάσει των Τεχνικών προδιαγραφών της Διακήρυξης.	ΝΑΙ		
9.	Για οποιασδήποτε βλάβη ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί τηλεφωνικά εντός δύο (2) ωρών όσες φορές και αν απαιτηθεί και οποιαδήποτε ημέρα και ώρα του έτους.	ΝΑΙ		
10.	Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πιστοποιήσει τους Ανελκυστήρες- ένας έλεγχος ανά έτος ή ότι ισχύει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία- και ο πιθανός επανέλεγχος σε περίπτωση που προταθούν από τον φορέα παρατηρήσεις.	ΝΑΙ		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ: _____

ΈΔΡΑ – Τ.Κ. – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: _____

ΑΦΜ :

ΔΟΥ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: _____

ΦΑΞ: _____

E-MAIL: _____

Για την εκτέλεση των εργασιών **15/μερης συντήρησης των ανελκυστήρων**, του πίνακα, παρ. (1) των τεχνικών όρων της διακήρυξης, προσφέρω την τιμή των:

1. Ανελκυστήρας Γερανογέφυρας 1 **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
2. Ανελκυστήρας Γερανογέφυρας 2 **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
3. Ανελκυστήρας Γερανογέφυρας 3 **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
4. Ανελκυστήρας Γερανογέφυρας 4 **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
5. Ανελκυστήρας κτηρίου Διοίκησης **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
6. Ανελκυστήρας κτηρίου Τεχνικής Υπηρεσίας **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.
7. Ανελκυστήρας Αποθήκης Γ..... **€/ανά 15 ήμερο**, δηλαδή συνολικά€ **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.

(Γ). Για την / τις ανανεώσεις των Πιστοποιητικών λειτουργίας και καταχώρησης των φακέλων των ανελκυστήρων της ΟΛΘ ΑΕ, η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ ανά ανελκυστήρα (..... €), δηλαδή συνολικά € **ετησίως**, πλέον ΦΠΑ τιμολογίου.

Οι ανωτέρω τιμές είναι χωρίς Φ.Π.Α.

Ισχύς Προσφοράς: Η προσφορά ισχύει για 60 (εξήντα) ημέρες.

..../2020

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(Υπογραφή & σφραγίδα)

ΟΛΘ Α.Ε. | Λιμένας Θεσσαλονίκης, Προβλήτας Νο1, 546 25 | www.thpa.gr
Μ.Α.Ε: 42807/06/Β/99/30 | Αρ. ΓΕΜΗ: 58231 004000 | Έδρα: Θεσσαλονίκη

