

**ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΛΘ Α.Ε.**  
**ΤΜΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**ΑΝΟΙΧΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Β2 ΣΤΟΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 1 ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
**ΟΛΟΗΜΕΡΗΣ ΜΗ ΕΠΟΧΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΜΠΑΡ)**

Η Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΟΛΘ Α.Ε.) προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους για την υποπαραχώρηση της Αποθήκης Β2 στον Προβλήτα 1 του Λιμένος Θεσσαλονίκης προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατόριο-μπαρ).

**1. Περιγραφή της Αποθήκης Β2**

1.1. Πρόκειται για κτήριο που βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία, πλησίον του κρηπιδώματος 1, στο κέντρο της πόλης εντός του Προβλήτα 1 που με την ήπια ανάπλασή του και τις υφιστάμενες πολιτιστικές, τουριστικές και εμπορικές χρήσεις αποτελεί πόλο έλξης των κατοίκων και επισκεπτών της πόλης της Θεσσαλονίκης. Σε κοντινή απόσταση από το κτήριο λειτουργεί ο Επιβατικός Σταθμός «Μακεδονία» της ΟΛΘ Α.Ε. που εξυπηρετεί κρουαζιερόπλοια και επιβατικά πλοία εσωτερικών γραμμών ενισχύοντας την τουριστική κίνηση στον Προβλήτα 1. Ακόμη λειτουργούν σε μικρή απόσταση από το κτήριο οι δύο χώροι στάθμευσης της ΟΛΘ Α.Ε., του Επιβατικού Σταθμού και της Πύλης 6.

1.2 Το κτήριο ανακατασκευάστηκε εσωτερικά το 1998 και απέκτησε τη σημερινή μορφή το 2003. Διαθέτει δύο εισόδους από την κεντρική οδό του προβλήτα και δύο εισόδους από την πλευρά προς τη θάλασσα. Το κτίσμα έχει πρόσοψη 20.70 μ. και βάθος 25.80 μ, αποτελείται από τρία επίπεδα και διαθέτει ανελκυστήρα 5 ατόμων. Έχει συνολικό εμβαδό 1010 μ<sup>2</sup> και 151 μ<sup>2</sup> υπαίθριου εξωτερικού χώρου από την πλευρά της θάλασσας.

1.3. Συγκεκριμένα, η Αποθήκη Β2 αποτελείται από:

- Ισόγειο χώρο εμβαδού περίπου 534 μ<sup>2</sup>
- Μεσοπάτωμα εμβαδού περίπου 112 μ<sup>2</sup>
- Όροφο εμβαδού περίπου 364 μ<sup>2</sup>
- Εξωτερικό υπαίθριο χώρο εμβαδού περίπου 151 μ<sup>2</sup>

Οι διαστάσεις και τα εμβαδά συμπεριλαμβάνουν τις τοιχοποιίες και τα φέροντα στοιχεία της κατασκευής. Ο υπαίθριος εξωτερικός χώρος περιλαμβάνει τον χώρο κατά μήκος της Αποθήκης προς την θάλασσα και μέχρι περίπου απόσταση από την άκρη του κρηπιδώματος.

1.4. Το κτήριο βρίσκεται εντός της περιοχής χαρακτηρισμένης ως «*Ιστορικός τόπος του ιστορικού κέντρου Θεσσαλονίκης*» και επομένως εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι περιορισμοί και υποχρεώσεις που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

1.5. Το κτήριο έχει κηρυχθεί διατηρητέο και επομένως εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι περιορισμοί και υποχρεώσεις που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

1.6. Στο κτήριο λειτουργεί σήμερα κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόριο-μπαρ). Η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αφορά το κτήριο ως περιγράφεται ανωτέρω και χωρίς κινητό εξοπλισμό για υποπαραχώρηση της χρήσης για τη λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ολόημερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατόριο-μπαρ) για επτά (7) έτη.

## 2. Δικαίωμα/Προϋποθέσεις Συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει:

2.1. Να μη βρίσκονται σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, παύση πληρωμών, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών και να μην έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή άλλη ανάλογη διαδικασία, και να μην υπόκεινται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.

2.2. Να μην έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα οι ίδιοι σε περίπτωση συμμετοχής φυσικών προσώπων και οι διαχειριστές σε περίπτωση συμμετοχής ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιριών (Ι.Κ.Ε) και εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ο πρόεδρος και ο διευθύνων σύμβουλος σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) και τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν τη διοίκηση αυτών σε κάθε άλλη περίπτωση για:

- α) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 24ης Οκτωβρίου 2008 σχετικά με την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300).
- β) Δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται στο Άρθρο 3 της Σύμβασης για την καταπολέμηση της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ C 195) και στο Άρθρο 2 παρ. 1 της απόφασης-πλαίσιο του Συμβουλίου 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192) καθώς και για διαφθορά, όπως ορίζεται στους Ελληνικούς νόμους ή/και την εθνική νομοθεσία του υποψηφίου.
- γ) Απάτη, κατά την έννοια του Άρθρου 1 της Σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων(ΕΕ C 316), η οποία κυρώθηκε με το νόμο 2803/2000 (ΦΕΚ Α' 48).
- δ) Τρομοκρατικά εγκλήματα ή αδικήματα που συνδέονται με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζεται στα Άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2002 (ΕΕ L 164), αντίστοιχα, ή ηθική αυτουργία, συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως αναφέρεται στο Άρθρο 4 της εν λόγω απόφασης-πλαίσιο.
- ε) Νομιμοποίηση εσόδων ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζεται στο Άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309), η οποία ενσωματώθηκε με το νόμο 3691/2008 (ΦΕΚ Α' 166), αντικαθιστώντας τις σχετικές διατάξεις του νόμου 2331/1995 (ΦΕΚ Α' 173).
- στ) Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζεται στο Άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 5ης Απριλίου 2011, σχετικά με την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και την προστασία των θυμάτων της, και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο του Συμβουλίου 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101), η οποία μεταφέρθηκε από τις διατάξεις του νόμου 4198/2013 (ΦΕΚ Α' 215).

- ζ) υπεξαίρεση (ΠΚ 375), απάτη (ΠΚ 386-388), εκβίαση (ΠΚ 385), πλαστογραφία (ΠΚ 216-218), ψευδορκία (ΠΚ 224), δωροδοκία (ΠΚ 235-237), δόλια χρεοκοπία (ΠΚ 398), ή παρεμφερών προς την αντικειμενική τους υπόσταση εγκλημάτων κατά τα προβλεπόμενα σε τυχόν αλλοδαπές έννομες τάξεις.
- 2.3 Να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι.
- 2.4 Να έχουν συμπληρώσει 5 συνεχόμενα έτη λειτουργίας εστιατορίου-μπαρ ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας.
- 2.5 Να παρουσιάζουν κύκλο εργασιών άνω των 2 εκατομμύριων Ευρώ κατά το προηγούμενο έτος από τη λειτουργία εστιατορίου-μπαρ ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας.
- 2.6 Να διαθέτουν εμπειρία στη λειτουργία εστιατορίου-μπαρ ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας με απασχόληση προσωπικού άνω των 80 ατόμων.

### 3. Περιεχόμενο Φακέλου

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να συμπεριλάβουν στους φακέλους τους τουλάχιστον τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 3.1. Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, ΓΕΜΗ, ΦΕΚ εκπροσώπησης κλπ.) ανάλογα με τη νομική μορφή του συμμετέχοντος από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση, το πρόσωπο που δεσμεύει με την υπογραφή του το ενδιαφερόμενο πρόσωπο κατά την ημερομηνία εκδήλωσης του ενδιαφέροντος και η θητεία του, απόφαση αρμοδίου οργάνου περί εκδήλωσης του ενδιαφέροντος και εξουσιοδότησή του σε περίπτωση χορήγησης σε τρίτο της εξουσίας εκπροσώπησης.
- 3.2. Βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο, , εφόσον υφίσταται η υποχρέωση σχετικής εγγραφής
- 3.3. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος φυσικού προσώπου ή του νόμιμου εκπροσώπου του συμμετέχοντος νομικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του ή/και στο πρόσωπο της εταιρίας που εκπροσωπεί αλλά και των ασκούντων τη διοίκηση αυτής, όπως τα πρόσωπα αυτά ορίζονται στο 2.2, οι οριζόμενοι στα άρθρα 2.2. λόγοι αποκλεισμού καθώς και ότι δεν υπάρχουν λόγοι που να πιστεύεται ότι τα κωλύματα αυτά θα συντρέξουν κατά τη διάρκεια ισχύος της παραχώρησης.
- 3.4. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος φυσικού προσώπου ή του νόμιμου εκπροσώπου του συμμετέχοντος νομικού προσώπου ότι δεν βρίσκεται σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, παύση πληρωμών, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών ο ίδιος ή/και το συμμετέχον νομικό πρόσωπο και τα πρόσωπα που ασκούν διοίκηση και δεν έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή άλλη ανάλογη διαδικασία και ότι δεν υπόκειται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.
- 3.5. Ελεγμένες Οικονομικές καταστάσεις του προηγούμενου έτους, στις οποίες να απεικονίζεται κύκλος εργασιών άνω των 2 εκατομμύριων Ευρώ από τη λειτουργία εστιατορίου-μπαρ ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας.
- 3.6. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- 3.7. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
- 3.8. Περιγραφή της σκοπούμενης εκμετάλλευσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατόριο-μπαρ) συμπεριλαμβανομένων τυχόν εργασιών στις οποίες σκοπεύει να προβεί ο ενδιαφερόμενος .
- 3.9. Άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ολοήμερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατορίου-μπαρ) σε ισχύ τουλάχιστον την τελευταία πενταετία πριν την ημερομηνία εκδήλωσης του ενδιαφέροντος (κατάθεση του φακέλου) στο όνομα του συμμετέχοντος φυσικού ή νομικού προσώπου. Η εν ισχύ άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος πρέπει να έχει ως δικαιούχο το συμμετέχοντα ενδιαφερόμενο. Η απαιτούμενη εμπειρία πρέπει να προκύπτει

αυτοτελώς από την εκμετάλλευση ενός καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του συμμετέχοντος και δεν μπορεί να είναι άθροισμα της εκμετάλλευσης περισσότερων καταστημάτων του ίδιου.

3.10. Προσκόμιση πινάκων προσωπικού του τελευταίου έτους πριν από την ημερομηνία εκδήλωσης του ενδιαφέροντος (κατάθεσης του φακέλου) από την οποία να προκύπτει η απασχόληση προσωπικού άνω των 80 ατόμων σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ολόημερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατορίου-μπαρ) του ενδιαφερόμενου. Η απαιτούμενη εμπειρία πρέπει να προκύπτει αυτοτελώς από την εκμετάλλευση ενός καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του συμμετέχοντος και δεν μπορεί να είναι άθροισμα της εκμετάλλευσης περισσότερων καταστημάτων του ίδιου.

3.11. Απόδειξη τεχνογνωσίας οργάνωσης και υφιστάμενων υποδομών για το συγκεκριμένο είδος επιχείρησης όπως παρουσιάζεται μέσα από συνοπτική έκθεση για τις υφιστάμενες λειτουργούσες επιχειρήσεις του.

3.12. Το συνημμένο στο Παράρτημα 1 ενημερωτικό έγγραφο για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων, υπογεγραμμένο από το συμμετέχον φυσικό πρόσωπο ή το νόμιμο εκπρόσωπο του συμμετέχοντος νομικού προσώπου.

#### 4. Διαδικασία υποβολής φακέλων

4.1. Οι φάκελοι υποβάλλονται ηλεκτρονικά από τους ενδιαφερόμενους το αργότερο μέχρι την **Παρασκευή 1 Σεπτεμβρίου και ώρα 15:00, μη εξαρτώμενες από όρο, προϋπόθεση, αίρεση ή επιφύλαξη** στις διευθύνσεις [nypsilantis@thpa.gr](mailto:nypsilantis@thpa.gr) και [realestate@thpa.gr](mailto:realestate@thpa.gr), με αποστολή κλειδωμένου φακέλου αρχείων. Ο κωδικός πρόσβασης αποστέλλεται στα ανωτέρω emails μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής φακέλων, κατόπιν σχετικής ειδοποίησης των συμμετεχόντων.

Εναλλακτικά ο φάκελος μπορεί να αποσταλεί ταχυδρομικώς ή να κατατεθεί με φυσικό σφραγισμένο φάκελο που αναγράφει την ένδειξη: «*Φάκελος συμμετοχής για την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Λιμένος Θεσσαλονίκης για την υποπαραχώρηση της Αποθήκης Β2 στον Προβλήτα 1 του Λιμένος Θεσσαλονίκης προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ολόημερης μη εποχικής λειτουργίας (εστιατόριο-μπαρ)*» στο Τμήμα Εταιρικής Διακυβέρνησης της ΟΛΘ Α.Ε., Κτίριο Τεχνικών Υπηρεσιών, ισόγειο, Πύλη 11 (εντός Λιμένα), ΤΚ 54625 Θεσσαλονίκη, 2310-593118, σε κάθε περίπτωση εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας. Οι συμμετέχοντες προσκομίζουν και ένα ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης δεδομένων (usb) με τα περιεχόμενα του φακέλου.

4.2. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής φακέλων. Φάκελοι που υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα δεν λαμβάνονται υπόψη.

4.3. Οι Συμμετέχοντες είναι υπεύθυνοι, αποδέχονται και αναλαμβάνουν τον κίνδυνο για οποιοδήποτε γεγονός, ακόμα και ανωτέρας βίας, που μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη μη έγκαιρη ή μη πλήρη ή μη προσήκουσα υποβολή του φακέλου.

4.4. Διευκρινίζεται ρητά ότι:

- Η παρούσα δεν αποτελεί πρόσκληση για κατάρτιση σύμβασης.
- Η παρούσα δεν είναι δεσμευτική για την ΟΛΘ Α.Ε., η οποία ουδεμία υποχρέωση έχει απέναντι στους ενδιαφερόμενους που θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους.
- Από την παρούσα πρόσκληση δεν μπορούν να στοιχειοθετηθούν αξιώσεις αποζημίωσης εκ μέρους των συμμετεχόντων που θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους.
- Η υποβολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε καμία περίπτωση δεν δεσμεύει τους ενδιαφερόμενους.
- Οι συμμετέχοντες συμμετέχουν στη διαδικασία με δική τους ευθύνη και δε δικαιούνται καμιά αποζημίωση για δαπάνες σχετικά με τη συμμετοχή τους στη διαδικασία και την προετοιμασία και υποβολή του φακέλου τους.

- Η ΟΛΘ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει ελεύθερα και κατά την απόλυτη κρίση της την παράταση ή την αναστολή της προθεσμίας υποβολής των φακέλων, να τροποποιήσει ή να συμπληρώσει τα έγγραφα της πρόσκλησης, να αποφασίσει την διακοπή, αναβολή, επανάληψη, ματαίωση ή ακύρωση της διαδικασίας.
- Η ΟΛΘ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα βάσει των αποτελεσμάτων της παρούσας να διεξάγει διαγωνιστική διαδικασία κατόπιν προεπιλογής βάσει κριτηρίων που θα καθορίσει.

## 5. Παροχή Διευκρινίσεων

- 5.1. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά το αργότερο πέντε εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής φακέλων στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις [nypsilantis@thpa.gr](mailto:nypsilantis@thpa.gr) και [realestate@thpa.gr](mailto:realestate@thpa.gr).
- 5.2. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται με άλλο τρόπο, δεν εξετάζονται.
- 5.3. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που αποστέλλονται μετά την πάροδο της ως άνω προθεσμίας δε θα απαντώνται.

## 6. Αξιολόγηση

- 6.1 Κατά την αξιολόγηση η ΟΛΘ Α.Ε. δύναται να απευθύνει αιτήματα στους συμμετέχοντες για παροχή διευκρινίσεων ή/και πρόσθετων αποδεικτικών στοιχείων και οι συμμετέχοντες οφείλουν να παρέχουν τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.
- 6.2 Η ΟΛΘ Α.Ε. θα αξιολογήσει το σύνολο των φακέλων που θα κατατεθούν έγκαιρα και προσηκόντως από τους συμμετέχοντες.
- 6.3 Φάκελοι το περιεχόμενο των οποίων, κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια της ΟΛΘ Α.Ε., κρίνεται ως ασαφές και δεν μπορεί να αξιολογηθεί, αποκλείονται ως μη αποδεκτοί.
- 6.4 Εάν η ΟΛΘ Α.Ε. καταλήξει στο συμπέρασμα ότι το περιεχόμενο του φακέλου δεν πληροί πλήρως τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας, ο συμμετέχων θα αποκλειστεί από τη διαδικασία αξιολόγησης.

Θεσσαλονίκη, 17/8/2023

**Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΟΛΘ ΑΕ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΑΓΚΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1:(Ενημερωτικό έγγραφο για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων)



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 – ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΝ  
ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ των ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, κατά το άρθρο 13  
του ΓΚΠΔ 679/2016**

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «*ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ*» και τον διακριτικό τίτλο «*ΟΛΘ Α.Ε.*», που εδρεύει στον Δήμο Θεσσαλονίκης (*Προβλήτα 1, εντός Λιμένος, ΤΚ: 54625, τηλ.:2310 593 118-121*), όπως νόμιμα εκπροσωπείται (εφεξής καλούμενη «*ΟΛΘ Α.Ε.*»), **ενημερώνει** με την παρούσα, και σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, και ιδιαιτέρως του Γενικού Κανονισμού ΕΕ 679/2016, **υπό την ιδιότητά της ως «Υπεύθυνος Επεξεργασίας»**, το φυσικό πρόσωπο (*εφεξής καλούμενο «Υποκείμενο των Δεδομένων»*), που υπογράφει την Αίτηση Συμμετοχής, την Προσφορά ή άλλο, παρόμοιου σκοπού, έντυπο, και υποβάλλει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, **είτε** για τον εαυτό του και ως εκπρόσωπος ατομικής επιχείρησης, **είτε** ως Φ.Π. - νόμιμος εκπρόσωπος του συμμετέχοντος στη διαδικασία νομικού προσώπου, **είτε** με άλλη παρόμοια ιδιότητα νομιμοποίησης, ότι η ίδια η «*ΟΛΘ Α.Ε.*» και οι αρμόδιες Υπηρεσίες-Διευθύνσεις-Τμήματα αυτής (*όπως και οι υπάλληλοί της, που ενεργούν υπό την εποπτεία της, κατ' εντολή και για λογαριασμό της και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους, πιθανόν δε και άλλοι ως από κοινού «Υ.Ε.»*), «*Εκτελούντες την Επεξεργασία*», *τρίτοι ή αποδέκτες: υπόλοιποι μετέχοντες στη διαδικασία, υπουργεία, δημόσιες αρχές, ΔΟΥ, δικαστικές αρχές κλπ, βάσει συμμόρφωσης με έννομη υποχρέωση του «Υπευθύνου Επεξεργασίας» ή σε εκπλήρωση καθήκοντος του ή για εκτέλεση σύμβασης*), **συλλέγει, επεξεργάζεται και τηρεί** τα προσωπικά δεδομένα που αναφέρονται στην Αίτηση Συμμετοχής, στην Προσφορά ή σε άλλο παρόμοιου σκοπού έντυπο, και στα συνοδευτικά αυτών έγγραφα, τα οποία αυτοβούλως υποβάλλει στην «*ΟΛΘ Α.Ε.*» το «*Υποκείμενο των Δικαιωμάτων*», είτε για λογαριασμό του (*ατομική επιχείρηση*) είτε για λογαριασμό του Ν.Π. που το ίδιο εκπροσωπεί.

Τα δεδομένα αυτά θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες διεκπεραίωσης της Αίτησης Συμμετοχής, της Προσφοράς ή όποιου άλλου με παρόμοιο σκοπό έντυπου. Σκοπός της επεξεργασίας μπορεί να είναι: η αξιολόγηση της Αίτησης/Προσφοράς κλπ, ο έλεγχος των στοιχείων του «*Υποκείμενου*» ή της εταιρείας που αυτό εκπροσωπεί, που η διαδικασία απαιτεί, η αξιολόγηση της καταλληλότητας του «*Υποκείμενου*» ή της εταιρείας που αυτό εκπροσωπεί, ως υποψήφιου αντισυμβαλλόμενου της προς σύναψη σύμβασης με την «*ΟΛΘ Α.Ε.*» ή στα πλαίσια πρόθεσης σύναψης σύμβασης (*άρθρο 6 παρ.1β ΓΚΠΔ ΑιτΣκ 44*). Περαιτέρω, η «*ΟΛΘ Α.Ε.*» επεξεργάζεται τα εν λόγω δεδομένα για να επικοινωνεί με το «*Υποκείμενο*», όποτε το κρίνει απαραίτητο, για ζητήματα σχετικά με την διαδικασία, και για την εναρμόνιση της «*ΟΛΘ Α.Ε.*» με τις επιταγές του Κανονισμού και του νόμου (*συμμόρφωση με έννομη υποχρέωσή του, άρθρο 6 παρ.1γ' ΓΚΠΔ*). Τα δεδομένα αυτά διατηρούνται στην αρμόδια Διεύθυνση της «*ΟΛΘ Α.Ε.*» **για το απαραίτητο χρονικό διάστημα ελέγχου της Αίτησης/Προσφοράς κ.λπ., και των υποβαλλόμενων δι' αυτών στοιχείων, για το χρονικό διάστημα διεκπεραίωσης της διαδικασίας, για το χρονικό διάστημα υποβολής τυχόν ενστάσεων και λοιπών ενδίκων μέσων και βοηθημάτων, που δυνατόν να προβλέπονται εσωτερικά ή από τη νομοθεσία, για το χρονικό διάστημα εκπλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων και παραγραφής των εκατέρωθεν αξιώσεων και γενικά για όσο απαιτείται από το γράμμα και το πνεύμα του Κανονισμού Ανάθεσης Συμβάσεων Υποπαραχωρήσεων και της σχετικής νομοθεσίας και των συμβάσεων που διέπουν τη λειτουργία της «*ΟΛΘ Α.Ε.*», όπως αυτά εκάστοτε ισχύουν.** Κατόπιν αρχειοθετούνται, είτε έγχαρτα είτε ηλεκτρονικά, με τρόπο που δεν παρέχει πρόσβαση σε μη εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους. Προβλέπεται η ασφαλής καταστροφή τους μετά την πάροδο του απαραίτητου χρονικού διαστήματος, όπως ορίζει η οικεία νομοθεσία (*για την περίοδο μέχρι την 23-3-2018 ισχύουν οι ρυθμίσεις του άρθρου 191 §2 του Ν.4610/2019 (Α' 70) για την περίοδο μετά το χρονικό αυτό σημείο και τη μετατροπή του «Υπευθύνου Επεξεργασίας» σε ΑΕ, ισχύει η απώτατη παραγραφή του Αστικού Κώδικα*). Η παροχή των δεδομένων αυτών είναι απαραίτητη για την παρούσα διαδικασία και, αν

δε δοθούν από το «Υποκείμενο των Δεδομένων», η σχετική υπηρεσία δεν θα είναι δυνατή ούτε και η συμμετοχή του «Υποκειμένου» στη διαδικασία.

Το «Υποκείμενο των Δεδομένων» έχει δικαίωμα υποβολής αιτήματος στον «Υπεύθυνο Επεξεργασίας» για: πρόσβαση-ενημέρωση, διόρθωση, περιορισμό επεξεργασίας των δεδομένων που το αφορούν, αντίταξη στην επεξεργασία καθώς και για τη διαγραφή και τη φορητότητα, **πάντα υπό τους όρους και τους περιορισμούς της κείμενης νομοθεσίας** (πχ 17 παρ.3, 20 παρ.3, 23 ΓΚΠΔ). Τα δικαιώματα αυτά ασκούνται είτε με τη συμπλήρωση της αντίστοιχης αίτησης-φόρμας που υπάρχει διαθέσιμη **στο Πρωτόκολλο** της «ΟΛΘ Α.Ε.», είτε με αποστολή επιστολής στη διεύθυνση: «ΟΛΘ Α.Ε.», Προβλήτα 1, εντός Λιμένος, ΤΚ: 54625, Θεσσαλονίκη, τηλ.:2310 593118-121, είτε με ηλεκτρονικό μήνυμα στη διεύθυνση: [dpo@thpa.gr](mailto:dpo@thpa.gr). Ο «Υπεύθυνος Επεξεργασίας» παρέχει στο «Υποκείμενο των Δεδομένων» πληροφορίες για την ενέργεια που πραγματοποιείται κατόπιν αιτήματος, δυνάμει των άρθρων 15 έως 22 ΓΚΠΔ χωρίς καθυστέρηση και σε κάθε περίπτωση **εντός μηνός** από την παραλαβή του αιτήματος. Η εν λόγω προθεσμία **μπορεί** να παραταθεί κατά δύο ακόμη μήνες, εφόσον απαιτείται, λαμβανομένων υπόψη της πολυπλοκότητας του αιτήματος και του αριθμού των αιτημάτων (βλ. *αναλυτικότερα: άρθρο 12 παρ. 3-4 ΓΚΠΔ* Επίσης, για τυχόν καταγγελία, το "Υποκείμενο των Δεδομένων" έχει το δικαίωμα να απευθυνθεί στην **Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα** είτε εγγράφως (*δ/ση: Κηφισίας 1-3, Τ.Κ. 115 23, Αθήνα*) είτε με ηλεκτρονικό μήνυμα ([www.dpa.gr](http://www.dpa.gr)).

Θεσσαλονίκη, \_\_\_ / \_\_\_ /20\_\_\_

Έλαβα γνώση της παρούσης Ενημέρωσης (*υπογραφή και ολογράφως*):