



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)  
Αρ. Μ.Α.Ε.: 42807/06/Β/99/30  
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

## ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ταχ. θυρίδα: 10467

Τ.κ. 541.10 Θεσσαλονίκη

Τηλ. 2310/593.102

FAX: 2310/593.281

E-mail [ceooffice@thpa.gr](mailto:ceooffice@thpa.gr)

## ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΡΙΜΗΝΟΥ ΙΟΥΝΙΟΣ-ΙΟΥΛΙΟΣ-ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ

Η νέα διοίκηση “έκλεισε” τρεις μήνες θητείας. Πρώτη ενέργεια της η συγκρότηση του συμβουλίου ανάπτυξης λιμένος με την συμμετοχή όλων των επιμελητηρίων και των θεσμικών εκπροσώπων των χρηστών του λιμένος.

Η συγκέντρωση –αξιολόγηση και επίλυση των αιτημάτων του συμβουλίου ανάπτυξης αποτέλεσε την προτεραιότητα στην υλοποίηση του σχεδιασμού του οργανισμού.

## Α' ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

1. Δημοπρατείται τέλος Σεπτεμβρίου η επέκταση του 6<sup>ου</sup> προβλήτα (τεύχη δημοπράτησης ελέγχθηκαν-εγκρίθηκαν από αρμοδίους-αναμένεται διυπουργική έγκριση για τη δημοπράτηση).
2. Αρχές Οκτωβρίου προκηρύσσεται δημόσιος διαγωνισμός για την επιλογή συμβούλου που θα αναλάβει την υποστήριξη για τον Logistic Center και την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας
3. 1<sup>ος</sup> Προβλήτας : Ήπια ανάπτυξη με ευθύνη της υπηρεσίας και απόδοση της πρώτης φάσης στο κοινό εντός 8 μηνών. Προκήρυξη για κατασκευή μαρίνας στο θαλάσσιο μέτωπο του Θερμαϊκού (Ιανουάριο 2011).

## **Β΄ ΑΜΕΣΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ**

Ο Οργανισμός στο τρίμηνο Ιούνιος-Ιούλιος-Αυγустος υλοποίησε μια σειρά από παρεμβάσεις στην κατεύθυνση του εκσυγχρονισμού και της εύρυθμης λειτουργίας.

1. Ολοκληρώθηκε το master plan της εταιρείας και προκηρύσσεται διαγωνισμός για το business plan
2. Νέα τιμολογιακή πολιτική προσέλκυσης πελατών με μείωση τιμών
3. Έγκριση και δημοπράτηση του μηχανολογικού εξοπλισμού (20 εκ. Ευρώ)
4. Εκσυγχρονισμός site –διαφάνειας με όλους τους διαγωνισμούς και τις αποφάσεις του Δ.Σ.
5. Παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού στις προβλήτες (fenders, διαγραμμίσεις κτλ)
6. Παρεμβάσεις στον επιβατικό σταθμό
7. Λήψη περιβαλλοντολογικών μέτρων με την αγορά ειδικού εξοπλισμού και ειδικού υγρού
8. Εγκατάσταση συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής στο ΣΕΜΠΟ για την εξυπηρέτηση των συναλλασσόμενων
9. Δημοπράτηση για την πλήρη λειτουργία του ISPS
10. Επαναλειτουργία των πλωτών μέσων και της υδροφόρας για την αξιόπιστη παροχή υπηρεσιών του ΟΛΘ
11. Εγκατάσταση αναδόχου για την κατασκευή χώρου εναπόθεσης εμπορευματοκιβωτίων τον Σεπτέμβριο 2010 (προϋπολογισμός 4 εκ)
12. Προσέλκυση νέων πελατών με επισκέψεις Σκόπια-Βελιγράδι-Σόφια
13. Απομάκρυνση αυτοκινήτων από τον 1<sup>ο</sup> προβλήτα και μετατροπή του σε χώρο πολιτισμού
14. Ενίσχυση διαδικασιών για την επιλογή της Θεσσαλονίκης ως τόπος κρουαζιέρας
15. Επίλυση του προβλήματος λειτουργίας του τελωνείου με συνεχή λειτουργία καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας
16. Επίλυση προβλημάτων δυσλειτουργίας με τον ΟΣΕ με υπογραφή μνημονίου εντός του Σεπτεμβρίου
17. Έναρξη συνεργασίας με το Πανεπιστήμιο Αιγαίου τμήμα ναυτιλίας για την συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού
18. Έκδοση εφημερίδας

19. Έναρξη διαδικασιών για την αλλαγή θεσμικού πλαισίου λειτουργίας (Οργανόγραμμα-Κανονισμός λειτουργίας-Αξιολόγηση προσωπικού-Κανονισμός προμηθειών)
20. Αύξηση διακίνησης -Σε 22.987.738 ευρώ διαμορφώθηκε ο κύκλος εργασιών της ΟΛΘ ΑΕ στο Α΄ εξάμηνο του 2010, αυξημένος κατά 7,04% έναντι του αντίστοιχου διαστήματος του 2009 που ήταν 21.476.935 ευρώ.

Ειδικότερα οι δραστηριότητες της εταιρίας παρουσίασαν σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009 την ακόλουθη εξέλιξη:

- Η διακίνηση εμπορευματοκιβωτίων, δηλαδή κοντέινερς, αυξήθηκε κατά 5,5% (σε teu's).
- Η κίνηση του συμβατικού φορτίου αυξήθηκε κατά 21,93% στα χύδην φορτία, κατά 43,76% στο γενικό φορτίο και κατά 19,31% στην κίνηση των εμπορευμάτων με οχηματαγωγά πλοία.
- Η επιβατική κίνηση παρουσίασε μείωση κατά 31,40%
- Η κίνηση των πλοίων παρουσίασε αύξηση κατά 7,27%.

Κατά την ίδια περίοδο τα έξοδα μειώθηκαν σε ποσοστό 6,44% και διαμορφώθηκαν σε 22.141.059 ευρώ, περιορισμένα κατά 1.525.068 ευρώ, έναντι των 23.666.127 ευρώ του αντίστοιχου εξαμήνου του 2009.

### **Κέρδη από δουλειές**

Τα προ φόρων κέρδη της ΟΛΘ ΑΕ έφτασαν στο πρώτο εξάμηνο στα 2.066.730 ευρώ, μειωμένα κατά 58,75% έναντι των 5.010.092 του πρώτου εξαμήνου του 2009.

Αντίστοιχα τα μετά φόρων κέρδη του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης διαμορφώθηκαν στις 820.210 ευρώ, μειωμένα κατά 77,52% έναντι 3.648.383 ευρώ του 2009. Ο βασικός λόγος των μεγάλων αυτών αποκλίσεων στην κερδοφορία είναι η συμπερίληψη στα έσοδα του πρώτου εξαμήνου του 2009 έκτακτου εσόδου 5.000.000 ευρώ από την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής της Hutchison, που είχε λάβει μέρος στο διαγωνισμό για την παραχώρηση του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων, είχε πλειοδοτήσει, αλλά τελικά αποχώρησε από τη διαδικασία.

Λόγω της αύξησης των πωλήσεων και των μειώσεων των αμοιβών του προσωπικού της εταιρίας μετά την εφαρμογή των νόμων Ν.3833 & 3845/2010 το μικτό κέρδος της ΟΛΘ ανήλθε κατά την περίοδο Ιανουάριος – Ιούνιος 2010 στα 3.666.443 ευρώ έναντι 1.048.278 ευρώ του 2009. Σχολιάζοντας τα αποτελέσματα η διοίκηση της ΟΛΘ ΑΕ επισημαίνει ότι η χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρίας συνεχίζει και για το Α εξάμηνο του 2010 να είναι ισχυρή, δεδομένου ότι τα θεμελιώδη μεγέθη της παραμένουν υψηλά.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΤΗΣ ΟΛΘ ΑΕ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ**