



Ο.Λ.Θ. Α.Ε

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Εξαμηνιαία
Οικονομική Έκθεση
της περιόδου
από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2014
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007**

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	5
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου Α.Ε.	7
Δ. Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις.....	15
Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	15
Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	16
Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	17
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	18
E. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων.....	19
1. Σύσταση και δραστηριότητα της Εταιρίας.....	19
2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	19
2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης.....	19
2.2. Βάση παρουσίασης.....	20
2.3. Λογιστικές αρχές.....	20
2.4. Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	25
3. Πληροφόρηση κατά τομέα	26
3.1 Οικονομικά Στοιχεία ανά Τομέα	26
3.2 Υπολογισμός αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA).....	29
4. Ανάλυση κονδυλίων & λοιπές γνωστοποιήσεις.....	30
4.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	30
4.2 Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	31
4.3 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	32
4.4 Απαιτήσεις από πελάτες.....	32
4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	33
4.6 Ίδια κεφάλαια.....	33
4.6.1 Μετοχικό Κεφάλαιο	33
4.6.2 Αποθεματικά.....	34
4.7 Λοιπές προβλέψεις	35
4.8 Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα.....	36
4.9 Πωλήσεις.....	37
4.10 Λοιπά έσοδα	37
4.11 Αμοιβές - Παροχές στο προσωπικό	38
4.12 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα).....	39
4.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).....	39
4.14 Μερίσματα.....	39

4.15	Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη	40
4.16	Χρηματοοικονομικά Μέσα – Εύλογη Αξία.....	40
4.17	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις.....	42
4.17.1	Επίδικες υποθέσεις.....	42
4.17.2	Απαιτήσεις.....	42
4.17.3	Εγγυήσεις.....	43
4.17.4	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	43
4.17.5	Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες	43
4.18	Κέρδη ανά μετοχή	44
4.19	Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	44
ΣΤ.	Στοιχεία και πληροφορίες της απόφασης 4/507/28.04.2009 προς δημοσίευση.....	45

**A. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Ο.Λ.Θ. α.ε.» που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη εντός Λιμένος.

1. Στυλιανός Αγγελούδης του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος.
2. Κων/νος Παπαϊωάννου του Ζήση, Αντιπρόεδρος
3. Γεώργιος Δημαρέλος του Βασιλείου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με την αριθ. 5926/28.08.2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:
 - (α) οι συνημμένες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Ο.Λ.Θ. α.ε., για την περίοδο 1.1.2014 – 30.06.2014 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Ο.Λ.Θ. α.ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.
 - (β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ο.Λ.Θ. α.ε. απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
 - (γ) Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. την 28.08.2014 με την αριθμ. 5926/28.08.2014 απόφαση, και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.thpa.gr, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Θεσσαλονίκη, 28/08/2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Δ/νων Σύμβουλος

Οι Δηλούντες
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Το Ορισθέν
Μέλος του Δ.Σ.

Αγγελούδης Στυλιανός
ΑΔΤ ΑΒ 701240/06

Παπαϊωάννου Κων/νος
ΑΔΤ ΑΑ 727946/04

Δημαρέλος Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΚ877219/12

Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30ης Ιουνίου 2014 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2014

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι.Κ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΑΜ ΣΟΕΛ 16631

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΝΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 25921

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
11ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ
14451 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
Α.Μ. ΣΟΕΛ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 107

Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου Α.Ε.
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
για την περίοδο 1/1 – 30/6/2014

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2014 (1.1.2014 – 30.6.2014). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007-άρθρο 5) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως τις Αποφάσεις με αριθμό 7/448/11.10.2007 (άρθρο 4) και 1/434/3.7.2007 (άρθρο 3) του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

1. Σκοπός – Δραστηριότητες – Μετοχικό Κεφάλαιο – Βασικοί Πόροι

Σκοπός της Εταιρίας είναι η διοίκηση και εκμετάλλευση του λιμένα Θεσσαλονίκης ή και άλλων λιμένων και συγκεκριμένα:

- Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης φορτίων και επιβατών από και προς το Λιμένα.
- Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής.
- Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο, καθώς και κάθε άλλης εμπορικής, βιομηχανικής, πετρελαϊκής και επιχειρηματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων ιδίως της τουριστικής, της πολιτιστικής, της αλιευτικής και του σχεδιασμού και οργάνωσης λιμενικών εξυπηρετήσεων.
- Κάθε άλλη αρμοδιότητα που είχε ανατεθεί νομίμως στον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου.

1.1. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

Η παροχή υπηρεσιών, ελλιμενισμού των πλοίων, φορτοεκφόρτωσης, χειρισμού και αποθήκευσης των φορτίων, η παροχή λοιπών λιμενικών υπηρεσιών (νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικών συνδέσεων, αποκομιδής απορριμμάτων κ.τ.λ.), η εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης (ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων) και η εκμετάλλευση χώρων για πολιτιστικές και άλλες χρήσεις.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων ταξιδιωτικών πρακτορείων (ΣΤΑΚΟΔ '08) κωδικός 52).

Η φύση της δραστηριότητάς της είναι τέτοια που επιτρέπει τη δραστηριοποίησή της μόνο στον Ελλαδικό χώρο, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι στο πελατολόγιο της βρίσκονται και διεθνείς εταιρείες, ενώ επιπρόσθετα η Εταιρία δεν διαθέτει άλλες εμπορικές ή βιομηχανικές δραστηριότητες πέραν της παροχής υπηρεσιών, οι οποίες παρέχονται στην περιοχή του λιμένα Θεσσαλονίκης.

Οι επιχειρηματικές της δραστηριότητες αφορούν στην παροχή υπηρεσιών:

- σε μοναδοποιημένα φορτία (εμπορευματοκιβώτια),
- σε συμβατικά φορτία (χύδην, γενικό, RO-RO),
- σε επιβάτες ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων
- σε πλοία (ελλιμενισμός, προσδόρμιση, παραβολή και λοιπές υπηρεσίες),
- σε υπηρεσίες χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

1.2. Το Μετοχικό Κεφάλαιο, η σύνθεσή του, οι συμμετοχές των μετόχων του κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3556/97, (αρ. 9,10,11) όπως και οι βασικοί πόροι της Εταιρίας δεν παρουσιάζουν διαφοροποιήσεις με τα αναφερθέντα στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της 31.12.2013.

Η Εταιρία δεν έχει προχωρήσει σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου και κατά συνέπεια στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση του 2014 δεν περιλαμβάνεται Έκθεση Διάθεσης Κεφαλαίων, όπως απαιτεί το άρθρο 3 της απόφασης 7/448/11.10.07 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

2. Οικονομικά Στοιχεία Α' εξαμήνου του 2014.

Στο πρώτο εξάμηνο του 2014 μέσω του Λιμένα Θεσσαλονίκης διακινήθηκαν 5.677.961 τόνοι έναντι των 6.060.385 του 2013, εκ των οποίων από τις εγκαταστάσεις της Ο.Λ.Θ. α.ε. εξυπηρετήθηκαν 3.520.885 τόνοι έναντι των 3.366.223 του 2013 (+4,59%), συμβατικό φορτίο 2.230.367 έναντι 2.173.716 του 2013, 161.640 Teu's έναντι των 143.520 Teu's (Εμπορευματοκιβώτια) του 2013, 994 πλοία έναντι 823 του 2013 και 14.267 επιβάτες έναντι των 10.858 του 2013.

2.1. Ειδικότερα οι δραστηριότητες της Εταιρίας παρουσίαζαν σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2013, τα εξής:

- Η διακίνηση μοναδοποιημένων φορτίων αύξηση κατά 12,63% (σε teu's).
- Η κίνηση συμβατικού φορτίου:
 - αύξηση κατά 0,34% στα χύδην φορτία,
 - αύξηση κατά 11,93% στο γενικό φορτίο,
 - αύξηση κατά 66,91% στην κίνηση των εμπορευμάτων με οχηματαγωγά πλοία,
- Η επιβατική κίνηση παρουσίασε αύξηση κατά 31,40%
- Η κίνηση των πλοίων αύξηση κατά 20,78%

2.2. Η τιμολογιακή πολιτική που ακολουθήθηκε για το Α' εξάμηνο του 2014 είναι η ίδια με αυτήν του 2013 καθώς και με αυτήν του 2012 με εξαίρεση μικρών βελτιωτικών παρεμβάσεων εκπρωτικού χαρακτήρα.

2.3. Με βάση τα παραπάνω ο **κύκλος εργασιών** της Εταιρίας για το Α' εξάμηνο του 2014 ανήλθε σε 27.099.923 € έναντι 24.833.287 € του αντίστοιχου προηγούμενου εξαμήνου του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 9,13%. Αύξηση σημείωσαν οι πωλήσεις σε όλους τους τομείς, με σημαντικότερη την αύξηση της διακίνησης στο ΣΕΜΠΟ, (12,63%) που επέφερε αύξηση στα έσοδα ΣΕΜΠΟ κατά 12,93%, με αύξηση του Συμβατικού κατά 4,19%, και αύξηση στην εκμετάλλευση χώρων και στο επιβατικό.

2.4. Τα **λοιπά έσοδα** κατά την διάρκεια της περιόδου αυτής μαζί με τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** της ίδιας περιόδου ανέρχονται σε 2.225.531 €, εκ των οποίων, ποσό 37.323 € αφορά έσοδα από ασφαλιστική αποζημίωση, ποσό 487.563 € αφορά ενοίκια χώρων και γραφείων, ποσό 79.527 €

αφορά έσοδα προηγούμενων χρήσεων, ποσό 10.432€ αφορά έσοδα από μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων, ποσό 11.587€ αφορά έσοδα από μη χρησιμοποιούμενη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, 9.203 € αφορά έσοδα από ΚΟΚ και λοιπά ανόργανα έσοδα, ποσό 7.158 € έσοδα από τεύχη δημοπρατήσεων και απολήψεις δαπανών ενώ ποσό 1.582.739 € έσοδα από εκμετάλλευση κεφαλαίων, τα οποία είναι μειωμένα κατά 45,31% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2013, λόγω της σημαντικής πτώσης των επιτοκίων.

2.5. Τα **έξοδα** κατά την ίδια περίοδο ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 15.568.741€, συμπεριλαμβανομένων και των δεδουλευμένων εξόδων, έναντι ποσού 16.852.180€ του αντίστοιχου εξαμήνου του 2013, εμφανίζονται δηλ. μειωμένα κατά 1.283.439€ και σε ποσοστό 7,62%.

Τα έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

- οι αναλώσεις των αποθεμάτων συμπ/νης της πρόβλεψης απομείωσης, έναντι 1.079.581 € του α' εξαμήνου του 2013,	ύψους 808.916 €,
- οι αμοιβές και τα λοιπά έξοδα του προσωπικού (τακτικού-λιμενεργατικού κ.λ.π.) συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών, έναντι 9.538.440 € του α' εξαμήνου του 2013,	ύψους 8.527.015 €,
- οι αποσβέσεις παγίων και άυλων στοιχείων, έναντι 1.895.597 € του α' εξαμήνου του 2013	ύψους 1.878.644 €,
- οι προβλέψεις επισφάλειας έναντι 68.489€ του α' εξαμήνου 2013,	ύψους 82.723 €,
οι προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού έναντι 141.957 € του α' εξαμήνου 2013,	ύψους 140.526 €,
- οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων-παροχές τρίτων, οι φόροι-τέλη και τα διάφορα έξοδα, έναντι 4.057.647 € του α' εξαμήνου 2013,	ύψους 4.097.719 €,
- λοιπά έξοδα-έξοδα προηγ. χρήσεων έναντι 69.986 € του α' εξαμήνου 2013,	ύψους 31.486 €,
- χρηματοοικονομικά έξοδα έναντι 484 € του α' εξαμήνου 2013,	ύψους 1.712 €

2.6. Τα αποτελέσματα προ φόρων κατά την ίδια περίοδο, ανήλθαν συνολικά στο ποσόν των 13.756.713 €, έναντι ποσού 11.739.387€ του αντιστοίχου εξαμήνου του 2013, ενώ **μετά από φόρους** ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 10.467.551 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι ποσού 9.219.156 € του αντιστοίχου εξαμήνου του 2013 και εμφανίζονται αυξημένα κατά 2.017.326 € (ποσοστό 17,18%) προ φόρων και κατά 1.248.395 € (ποσοστό 13,54%) μετά από φόρους. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων σε όλους τους τομείς, ως αποτέλεσμα της αύξησης στη διακίνηση με αύξηση πωλήσεων στο ΣΕΜΠΟ κατά 12,93%, στο

συμβατικό λιμένα κατά 4,19% και παράλληλη αύξηση στον επιβατικό και στην εκμετάλλευση χώρων, παρά τη μεγάλη μείωση στα χρημ/κά έσοδα κατά 45,31%.

2.6.1. Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της Εταιρίας της 30.6.2014 ανά Λειτουργικό τομέα όπως αυτοί προσδιορίστηκαν με την υπ' αριθ. 4060/22.5.2009 απόφαση του Δ.Σ. με συγκριτικά στοιχεία της 30.06.2013, έχουν ως εξής:

01.01.2014-30.06.2014

Αποτελέσματα ανά τομέα την 31.12.2013	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.348.624,25	11.017.866,11	87.515,86	645.916,76	-	27.099.922,98
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.348.624,25	11.017.866,11	87.515,86	645.916,76	-	27.099.922,98
Κόστος Πωληθέντων	-6.298.935,75	-6.566.082,90	-151.431,06	-571.404,84	-340.496,92	-13.928.351,47
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.049.688,50	4.451.783,21	-63.915,20	74.511,92	-340.496,92	13.171.571,51
Λοιπά έσοδα	42.379,29	74.517,57	2.481,13	422.217,59	101.196,61	642.792,19
Λοιπά έξοδα	-910.743,29	-512.476,20	-8.906,26	-72.688,29	-133.863,50	-1.638.677,54
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.181.324,50	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-373.163,81	12.175.686,16
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	165,11	-	-	-	1.580.861,93	1.581.027,04
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	1.207.698,12	13.756.713,20
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.289.162,44	-3.289.162,44
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-2.081.464,32	10.467.550,76
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	715.623,64	781.668,55	6.024,64	65.219,81	310.106,91	1.878.643,55
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	8.896.948,14	4.795.493,13	-64.315,69	489.261,03	-63.056,90	14.054.329,71

01.01.2013-30.06.2013

Αποτελέσματα ανά τομέα την 31.12.2013	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	13.591.792,35	10.575.265,88	48.114,09	618.114,88	-	24.833.287,20
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	13.591.792,35	10.575.265,88	48.114,09	618.114,88	-	24.833.287,20
Κόστος Πωληθέντων	-5.770.233,33	-7.435.937,33	-120.172,98	-713.636,83	-658.277,08	-14.698.257,55
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	7.821.559,02	3.139.328,55	-72.058,89	-95.521,95	-658.277,08	10.135.029,65
Λοιπά έσοδα	46.380,28	143.336,11	2.368,74	529.213,70	143.078,75	864.377,58
Λοιπά έξοδα	-1.377.674,85	-548.149,34	-33.980,23	-57.877,57	-135.756,86	-2.153.438,85
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	6.490.264,45	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	-650.955,19	8.845.968,38
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	8.700,86	-	-	-	2.884.717,52	2.893.418,38
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	6.498.965,31	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	2.233.762,33	11.739.386,76
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-2.520.231,09	-2.520.231,09
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	6.498.965,31	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	-286.468,76	9.219.155,67
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	861.242,00	442.620,32	6.182,12	21.542,04	564.010,21	1.895.596,69
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	7.351.506,45	3.177.135,64	-97.488,26	397.356,22	-86.944,98	10.741.565,07

2.7. Επίσης κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση ΔΛΠ-ΔΠΧΑ ακολουθήθηκαν οι λογιστικές αρχές και οι συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίστηκαν με την υπ' αριθ. 2623/22.6.2005 απόφαση του Δ.Σ./Ο.Λ.Θ. α.ε. και συγκεκριμένα:

Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων έγινε:

- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τις οικοπεδικές εκτάσεις (επενδυτικά ακίνητα), όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή στις 31.12.2013
- με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους για τα άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία,
- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τα χρηματοπιστωτικά μέσα, ανάλογα με την ταξινόμησή τους ως καταχωρούμενης της αξίας αυτής στα αποτελέσματα ή στα Ίδια Κεφάλαια.
- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τις υποχρεώσεις προς τους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, με βάση τα στοιχεία της αναλογιστικής μελέτης της 31.12.2013, για το 2014.
- με τις αξίες της εμπορικής τους συναλλαγής για τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού οι οποίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους.
- Ακολουθήθηκε για την απόσβεση των παγίων στοιχείων η σταθερή μέθοδος χωρίς τον υπολογισμό υπολειμματικών αξιών.

2.8. Οι χρηματοπιστωτικοί κίνδυνοι της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. για το α' εξάμηνο δεν διαφοροποιήθηκαν σημαντικά με τα αναφερθέντα στην ετήσια οικονομική έκθεση της 31.12.2013. Συγκεκριμένα ορισμένες διαφοροποιήσεις αφορούν:

1. Στον κίνδυνο Αγοράς

Σχετικά με τον κίνδυνο τιμών το κόστος μισθοδοσίας δεν επηρεάζεται πλέον από πληθωριστικές πιέσεις λόγω της εισοδηματικής πολιτικής της Κυβέρνησης.

2. Στον Κίνδυνο επιτοκίων

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίων καθώς κατά την 30.06.2014 δεν κατέχει χρεόγραφα των οποίων η αποτίμηση θα επηρέαζε τα αποτελέσματά της.

2.9. Από τα προαναφερθέντα στοιχεία και από τους παρακάτω δείκτες η χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας συνεχίζει και για το α' εξάμηνο του 2014 να είναι ισχυρή, δεδομένου ότι τα θεμελιώδη μεγέθη της παραμένουν υψηλά. Αναλυτικά:

- Ο δείκτης γενικής ρευστότητας διαμορφώνεται σε 2,29 έναντι 3,90 το 2013 ενώ άμεσης (ταμειακής) ρευστότητας σε 2,09 έναντι 3,54 το 2013, με αποτέλεσμα η Εταιρία να μπορεί άνετα να ανταποκρίνεται στις καθημερινές υποχρεώσεις της προς τρίτους, προμηθευτές, μετόχους κ.λ.π.
- Ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης των απαιτήσεων της είναι 34 ημέρες λαμβανομένων όμως υπόψη των προκαταβολών που έχουν κατατεθεί και συμψηφίζονται είναι 13 ημέρες έναντι των 38 και 17 ημερών του 2013.
- Ο δείκτης δανειακής επιβάρυνσης των ξένων προς τα ίδια κεφάλαια είναι 0,45 έναντι 0,24 του 2013.

- Ο δείκτης EBITDA (κέρδη προ φόρων τόκων και συνολικών αποσβέσεων/Πωλήσεις) είναι 51,86% έναντι του 43,25% για το α' εξάμηνο του 2013.
- Ο δείκτης EBT (κέρδη προ φόρων/Πωλήσεις) είναι 50,76% έναντι 47,27% για το α' εξάμηνο του 2013 και μετά από φόρους 38,63% έναντι 37,12% του α' εξαμήνου του 2013.
- Τα κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους για το διάστημα από 1.1.2014 – 30.6.2014 ανέρχονται σε 1,0384 € έναντι των 0,9146€ για το α' εξάμηνο του 2013.
- Η λογιστική αξία της μετοχής διαμορφώθηκε στις 30.06.2014 σε 11,75 € έναντι του 14,73€ που ήταν στις 31.12.2013.

3. Σημαντικά γεγονότα α' εξαμήνου

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα στην κλειόμενη περίοδο που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή πρότυπα χρημ/κης αναφοράς.

4. Εξέλιξη εργασιών - Κίνδυνοι Β' εξαμήνου.

Και για το Β' εξάμηνο του 2014 αναμένεται η συνέχιση της αυξητικής τάσης στη διακίνηση σε Ε/Κ και συγχρόνως βελτίωση της ποσοστιαίας αύξησης στο συμβατικό λιμάνι.

4.1. Όσον αφορά τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αναμένεται να αντιμετωπίσει η Εταιρία στο β' εξάμηνο, εκτιμάται ότι αυτοί δεν θα διαφοροποιηθούν σε σχέση με τους κινδύνους που αναλυτικά αναφέρονται στην ετήσια οικονομική έκθεση της 31.12.2013 και στην παράγραφο 2.8 της παρούσας Έκθεσης.

Σε ότι αφορά τους παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου, η εταιρία συνεχίζει και στο β' εξάμηνο να μην εκτίθεται σε σημαντικούς τέτοιους κινδύνους όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας αποτελούνται από καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

- **Κίνδυνος Αγοράς.**

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η εταιρία συναλλάσσεται με εγχώριους και ξένους πελάτες και το νόμισμα συναλλαγής είναι το ευρώ. Συνεπώς δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.
- **Κίνδυνος τιμών:** Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών, διότι είναι Εταιρία παροχής υπηρεσιών και δεν επηρεάζεται από τις μεταβολές τιμών πρώτων υλών. Οι υπηρεσίες που παρέχει τιμολογούνται βάσει του δημοσιευμένου τιμολογίου της, οι τιμές του οποίου αυξάνονται ή μειώνονται όταν κριθεί αναγκαίο από την Εταιρία. Όσον αφορά το κόστος παρεχομένων υπηρεσιών, καθώς αποτελείται κυρίως από το κόστος μισθοδοσίας, δεν θα επηρεαστεί από πληθωριστικές τάσεις λόγω της εισοδηματικής πολιτικής της Κυβέρνησης.

- **Κίνδυνος επιτοκίων:** Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η εταιρία κατέχει ένα χρεόγραφο του οποίου οι ταμειακές ροές προσδιορίζονται από κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το διατραπεζικό επιτόκιο (EURIBOR). Τέλος, η Εταιρία κατέχει προθεσμιακές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, οι οποίες είναι υψηλής ρευστοποίησης.
- **Πιστωτικός κίνδυνος.**
Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η εταιρία έναντι των πελατών της αφ' ενός, λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της, αφετέρου δε επειδή κατά πάγια τακτική λαμβάνει προκαταβολές πριν την έναρξη των εργασιών ή εγγυητικές επιστολές είναι ελάχιστος.
Επίσης όσον αφορά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού καθώς και τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα η διοίκηση της εταιρίας εφαρμόζει πολιτική διασποράς του αριθμού των σημαντικών τραπεζών που συναλλάσσεται καθώς και πολιτική αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας αυτών.
- **Κίνδυνος ρευστότητας.**
Για την εταιρία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς οι λειτουργικές της δαπάνες καλύπτονται από τα ταμειακά ισοδύναμα που καταλαμβάνουν το 91,32% του κυκλοφορούντος ενεργητικού.
- **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου:**
Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια και επομένως ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός.
- **Εύλογη αξία:**
Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

5. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ μερών

Η Εταιρία δεν είναι μέλος Ομίλου και δεν συμμετέχει σε τρίτες επιχειρήσεις. Οι μόνες σημαντικές συναλλαγές της κατά την έννοια των διατάξεων του ΔΛΠ 24 είναι οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. και των λοιπών Διευθυντικών στελεχών της.

Στα πλαίσια αυτά κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου του 2014 καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 67.130,40 €. Στα Διευθυντικά Στελέχη, σε στελέχη του Λογιστηρίου, τον Προϊστάμενο του Γραφ. Νομικών Υποθέσεων, στους εσωτερικούς ελεγκτές και λοιπά στελέχη της Εταιρίας καταβλήθηκαν για το ίδιο διάστημα αμοιβές συνολικού ύψους 296.159,98 €.

Πέραν των αμοιβών που προαναφέρθηκαν ουδεμία άλλη επιχειρηματική σχέση ή συναλλαγή υπήρξε από 1.1.2014 – 30.6.2014 καθώς και καμία άλλη παροχή κατά την τρέχουσα περίοδο μεταξύ της

Εταιρίας και των προσώπων που μετέχουν στα όργανα Διοίκησης αυτής. Τέλος στις 30.06.2014 οφείλονταν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύψους 5.833,75 €.

Στα μέλη του Δ.Σ. όπως και στα Διευθυντικά και λοιπά στελέχη της Εταιρίας δεν έχει χορηγηθεί καμιάς μορφής δάνειο από την Εταιρία.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

Δ. Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Σημ.	30.06.2014	31.12.2013
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.884.015,87	3.884.015,87
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4.1	52.512.731,95	51.563.421,23
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.2	898.237,35	958.582,80
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	4.3	439.200,00	292.800,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		27.534,32	27.534,32
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.340.171,55	2.298.556,44
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		60.101.891,04	59.024.910,66
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα		2.094.370,38	1.987.085,25
Απαιτήσεις από πελάτες	4.4	4.857.295,18	5.251.576,54
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		2.748.638,95	1.681.193,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.5	102.041.990,92	96.513.676,62
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		111.742.295,43	105.433.532,31
Σύνολο Ενεργητικού		171.844.186,47	164.458.442,97
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.6.1	30.240.000,00	30.240.000,00
Αποθεματικά	4.6.2	63.778.991,00	63.954.172,55
Κέρδη εις νέο		24.408.263,02	54.260.712,26
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων		118.427.254,02	148.454.884,81
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για υποχρεώσεις στους εργαζομένους		3.665.282,69	3.672.403,14
Λοιπές προβλέψεις	4.7	823.881,73	823.881,73
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		98.548,18	94.874,76
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		4.587.712,60	4.591.159,63
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές		2.333.403,54	1.541.270,45
Προκαταβολές πελατών	4.4	3.084.129,20	3.013.716,28
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		321.581,55	3.363.136,13
Μερίσματα Πληρωτέα	4.14	40.320.000,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	4.8	2.770.105,56	3.494.275,67
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		48.829.219,85	11.412.398,53
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		171.844.186,47	164.458.442,97

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	1.1-30.06.2014	1.1-30.06.2013	1.4-30.06.2014	1.4-30.06.2013
Πωλήσεις	4.9	27.099.922,98	24.833.287,20	14.259.493,86	12.527.002,87
Κόστος πωληθέντων		<u>-13.928.351,47</u>	<u>-14.698.257,55</u>	<u>-6.982.402,50</u>	<u>-7.557.496,40</u>
Μικτά Κέρδη		<u>13.171.571,51</u>	<u>10.135.029,65</u>	<u>7.277.091,36</u>	<u>4.969.506,47</u>
Λοιπά έσοδα	4.10	642.792,19	864.377,58	391.884,57	476.774,48
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-1.420.558,63	-1.892.620,65	-766.987,83	-809.812,49
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-186.632,55	-190.832,05	-139.602,77	-137.277,81
Λοιπά έξοδα		<u>-31.486,36</u>	<u>-69.986,15</u>	<u>-24.475,27</u>	<u>-28.421,30</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ Φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		<u>12.175.686,16</u>	<u>8.845.968,38</u>	<u>6.737.910,06</u>	<u>4.470.769,35</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.12	1.582.738,71	2.893.902,38	761.514,01	1.245.929,38
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.12	<u>-1.711,67</u>	<u>-484,00</u>	<u>-1.210,07</u>	<u>-202,00</u>
Κέρδη περιόδου προ Φόρων		<u>13.756.713,20</u>	<u>11.739.386,76</u>	<u>7.498.214,00</u>	<u>5.716.496,73</u>
Φόρος εισοδήματος	4.13	<u>-3.289.162,44</u>	<u>-2.520.231,09</u>	<u>-1.666.627,16</u>	<u>-1.368.853,79</u>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Α)		<u>10.467.550,76</u>	<u>9.219.155,67</u>	<u>5.831.586,84</u>	<u>4.347.642,94</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)					
Στοιχεία που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα					
Διαφορά αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων	4.3, 4.6	146.400,00	8.374,00	122.000,00	-12.200,00
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα					
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στις αναλογιστικές ζημίες λόγω αλλαγής του φορολογικού συντελεστή		0,00	49.449,09	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α + Β)		<u>10.613.950,76</u>	<u>9.276.978,76</u>	<u>5.953.586,84</u>	<u>4.335.442,94</u>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε €)	4.18	1,0384	0,9146	0,5785	0,4313
Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.2	14.054.329,71	10.741.565,07	7.674.366,97	5.445.472,22

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη περιόδου προ φόρων		13.756.713,20	11.739.386,76
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.1, 4.2	1.878.643,55	1.895.596,69
Προβλέψεις	4.7, 4.11	266.171,59	261.953,28
Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις	4.10	-22.018,65	-172.303,14
Ζημία από καταστροφές παγίων	4.1	917,90	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.12	-1.582.738,71	-2.288.713,88
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	4.12	0,00	-605.188,50
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.12	1.711,67	484,00
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>			
Αύξηση αποθεμάτων		-150.208,13	-266.213,63
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων		34.182,14	-26.607,68
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		142.049,32	1.173.111,05
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		-136.059,68	-165.000,00
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	4.12	-1.711,67	-484,00
Καταβεβλημένοι φόροι		-6.693.913,68	-712.021,90
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		7.493.738,85	10.833.999,05
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	4.1, 4.2	-2.768.526,72	-2.642.558,72
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	4.3	0,00	3.750.000,00
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.12	0,00	1.000.000,00
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		803.102,17	1.166.454,22
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		-1.965.424,55	3.273.895,50
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		0,00	0,00
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		5.528.314,30	14.107.894,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.5	96.513.676,62	87.507.526,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.5	102.041.990,92	101.615.420,66

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	Σύνολο Αποθεματικών	Κέρδη εις νέο	Σύνολο
Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου 1.1.2014	30.240.000,00	5.020.894,54	59.128.478,01	-195.200,00	63.954.172,55	54.260.712,26	148.454.884,81
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>							
Διανεμηθέντα μερίσματα <i>Λοιπές μεταβολές περιόδου</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-40.320.000,00	-40.320.000,00
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.467.550,76	10.467.550,76
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	146.400,00	146.400,00	0,00	146.400,00
Φόρος επί αφορολ. αποθεματικών Ν. 4172/2013 (σημ. 4.6.2)	0,00	0,00	-321.581,55	0,00	-321.581,55	0,00	-321.581,55
Ίδια κεφάλαια λήξης περιόδου 30.06.2014 (Ανέλεγκτη)	30.240.000,00	5.020.894,54	58.806.896,46	-48.800,00	63.778.991,00	24.408.263,02	118.427.254,02
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου 1.1.2013	30.240.000,00	4.128.712,22	59.128.478,01	-252.374,00	63.004.816,23	51.800.391,90	145.045.208,13
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>							
Διανεμηθέντα μερίσματα <i>Λοιπές μεταβολές περιόδου</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-15.120.000,00	-15.120.000,00
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.219.155,67	9.219.155,67
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	8.374,00	8.374,00	49.449,09	57.823,09
Φόρος επί αφορολ. αποθεματικών Ν. 4172/2013 (σημ. 4.6.2)	0,00	0,00	0,00	8.374,00	8.374,00	9.268.604,76	9.276.978,76
Ίδια Κεφάλαια λήξης περιόδου 30.06.2013 (Ανέλεγκτη)	30.240.000,00	4.128.712,22	59.128.478,01	-244.000,00	63.013.190,23	45.948.996,66	139.202.186,89

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ε. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

1. Σύσταση και δραστηριότητα της Εταιρίας

Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ανώνυμη Εταιρία» και διακριτικό τίτλο «Ο.Λ.Θ Α.Ε» συστήθηκε το έτος 1999, με την μετατροπή του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης» σε ανώνυμη εταιρία, σύμφωνα με τον νόμο 2688/1999, τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και διέπεται από τις διατάξεις του ν.2688/89, είναι κοινής ωφέλειας και έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας Λιμενικής Ζώνης του Λιμένος της Θεσσαλονίκης, τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, για 50 χρόνια.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων ταξιδιωτικών πρακτορείων (ΣΤΑΚΟΔ '08, κωδικός 52) που είναι η παροχή υπηρεσιών φορτ/σης φορτίων, αποθήκευσης αυτών, λοιπών λιμενικών εξυπηρετήσεων, εξυπηρέτησης επιβατικής κίνησης κ.λ.π.

Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρίας στις 30.06.2014 και στις 30.06.2013 ήταν 431 και 467 άτομα αντίστοιχα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους πλην:

- των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τα οποία έχει χρησιμοποιηθεί προηγούμενη αναπροσαρμογή, τον Μάιο 2000, πριν την εισαγωγή του Οργανισμού στο Χ.Α. σαν τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία εκείνη,
- των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία αποτιμούνται στην εύλογή τους αξία,

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομούνται ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση που αποτιμώνται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας και με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.2 Βάση παρουσίασης

Η εταιρία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε 31/12/2005. Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου αυτής έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής Ε.Ε.) με τον Καν.1725/2003 και τις σχετικές τροποποιητικές πράξεις αυτού και έχουν ενσωματωθεί σε ενιαίο κείμενο με τον Καν. 1126/3.11.2008 και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 28/08/2014 με την αρ. 5926/28.08.2014 απόφαση Δ.Σ. ΟΛΘ α.ε.

2.3. Λογιστικές αρχές

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2013, που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρίας με ηλεκτρονική διεύθυνση www.thpa.gr και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2014 είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2013 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014.

- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)**
 - **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) – Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**
 - **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**
 - **ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες**
 - **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις**
 - **ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης**
 - **ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση) – Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**
 - **Διερμηνεία 21: Τέλη**
 - **ΔΛΠ 27 Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)**
- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)**
 Ως συνέπεια των νέων προτύπων ΔΠΧΑ 11 Από κοινού συμφωνίες και ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις, το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις μετονομάστηκε σε ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Το πρότυπο αυτό δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
 - **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) – Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**
 Οι τροποποιήσεις αυτές διευκρινίζουν την έννοια "υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμφηφισμό". Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν την εφαρμογή των κριτηρίων συμφηφισμού του ΔΛΠ 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτούς διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
 - **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**
 Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το μέρος του ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις που σχετίζεται με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, αναφέρεται σε θέματα που αναπτύσσονται στη Διερμηνεία 12 Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού. Το ΔΠΧΑ 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρείες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το ΔΠΧΑ 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει

ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη μητρική, συγκρινόμενες με τις απαιτήσεις που βρίσκονταν στο ΔΛΠ 27. Το πρότυπο αυτό δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες και τη Διερμηνεία 13 Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες. Το ΔΠΧΑ 11 καταργεί την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο καθαρής θέσης. Το πρότυπο αυτό δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις**

Το ΔΠΧΑ 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27 και σχετίζονταν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς επίσης και όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 31 και στο ΔΛΠ 28. Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μιας Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρείες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρείες και δομημένες εταιρείες. Απαιτούνται επίσης μια σειρά από νέες γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο αυτό δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης**

Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εάν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το ΣΔΛΠ προέβη σε περιορισμένης έκτασης τροποποίηση του ΔΛΠ 39, ώστε να επιτραπεί η συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου για την εκκαθάριση του μέσου αυτού. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση) – Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η τροποποίηση αυτή απομακρύνει τις ακούσιες επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 13 στις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΛΠ 36. Επιπρόσθετα, η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού των περιουσιακών στοιχείων ή των ΜΔΤΡ για τα οποία έχει αναγνωρισθεί απομείωση ή αναστραφεί απομείωση κατά τη διάρκεια της περιόδου. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 21: Τέλη**

Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή τελών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από φόρους εισοδήματος. Η διερμηνεία αυτή είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία. Το ΔΛΠ 37 καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα ενός παρελθόντος γεγονότος (γνωστό και ως δεσμευτικό γεγονός). Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής ενός τέλους είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή του τέλους.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

Επιπλέον των προτύπων και διερμηνειών που έχουν γνωστοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις/αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην λογιστική περίοδο που ξεκινά την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν εφαρμόστηκαν νωρίτερα από την Εταιρία:

- **ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με το πώς πρέπει να υπολογίζεται η απόσβεση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανakλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει ακόμα την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση που αποτελεί επιχείρηση σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτό το πρότυπο θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 27 Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή θα επιτρέψει στις οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τους και θα βοηθήσει σε ορισμένες δικαιοδοσίες τη μετάβαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στα ΔΠΧΑ μειώνοντας τα κόστη συμμόρφωσης χωρίς τον περιορισμό της πληροφόρησης που είναι διαθέσιμη στους επενδυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

2.4. Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές, σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρίας στο μέλλον.

Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας και τα αποτελέσματά της, απαιτεί δε τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Ακόμη η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Δεν υπήρξε διαφοροποίηση στις κρίσεις, εκτιμήσεις ή υποθέσεις με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2013.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον ελλαδικό χώρο, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι το πελατολόγιό της εμπεριέχει και διεθνείς εταιρείες. Επιπρόσθετα η Εταιρία δεν διαθέτει άλλες εμπορικές ή βιομηχανικές δραστηριότητες πέραν της παροχής υπηρεσιών που παρέχονται αποκλειστικά στην περιοχή του Λιμένα Θεσσαλονίκης και δεν έχει έσοδα ούτε περιουσιακά στοιχεία από εξωτερικούς πελάτες (βάσει της γεωγραφικής περιοχής στην οποία δραστηριοποιούνται).

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητές της αφορούν στην παροχή υπηρεσιών:

- σε μοναδοποιημένα φορτία (Ε/Κ)
- σε συμβατικά φορτία (χύδην, γενικό, RO-RO)
- σε επιβάτες ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων,
- σε πλοία (ελλιμενισμός, προσόρμιση, παραβολή και λοιπές υπηρεσίες),
- σε χρήστες χώρων για λιμενικές και μη λιμενικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένης και της λειτουργίας χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (οργανωμένων ή όχι).

Η Διοίκηση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. εξετάζει τα αποτελέσματα των παραπάνω δραστηριοτήτων και λαμβάνει επιχειρηματικές αποφάσεις με βάση το σύστημα εσωτερικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Το σύστημα αυτό είναι οργανωμένο ανάλογα με το είδος της παρεχόμενης υπηρεσίας και τις διαφορές που παρουσιάζουν αυτές κατά την παραγωγική διαδικασία εφόσον αφορούν σε διαφορετικούς τύπους φορτίων (Μοναδοποιημένα και Συμβατικά) και παρέχονται σε επιβάτες και λοιπούς χρήστες, καθώς και με βάση την οργανωτική δομή της Εταιρίας.

Με βάση τα παραπάνω η Εταιρία έχει προσδιορίσει τους εξής τέσσερις (4) λειτουργικούς τομείς προς γνωστοποίηση:

- Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων,
- Συμβατικό Φορτίο,
- Επιβατική Κίνηση,
- Εκμετάλλευση Χώρων.

3.1 Οικονομικά Στοιχεία ανά Τομέα

Η ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας κατά λειτουργικό τομέα και των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων για την περίοδο 1.1-30.06.2014 με συγκριτικά στοιχεία της 30.06.2013 και 31.12.2013, έχει ως εξής:

01.01.2014-30.06.2014

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2014	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.348.624,25	11.017.866,11	87.515,86	645.916,76	-	27.099.922,98
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.348.624,25	11.017.866,11	87.515,86	645.916,76	-	27.099.922,98
Κόστος Πωληθέντων	-6.298.935,75	-6.566.082,90	-151.431,06	-571.404,84	-340.496,92	-13.928.351,47
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.049.688,50	4.451.783,21	-63.915,20	74.511,92	-340.496,92	13.171.571,51
Λοιπά έσοδα	42.379,29	74.517,57	2.481,13	422.217,59	101.196,61	642.792,19
Λοιπά έξοδα	-910.743,29	-512.476,20	-8.906,26	-72.688,29	-133.863,50	-1.638.677,54
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.181.324,50	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-373.163,81	12.175.686,16
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	165,11	-	-	-	1.580.861,93	1.581.027,04
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	1.207.698,12	13.756.713,20
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.289.162,44	-3.289.162,44
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-2.081.464,32	10.467.550,76
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	715.623,64	781.668,55	6.024,64	65.219,81	310.106,91	1.878.643,55
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	8.896.948,14	4.795.493,13	-64.315,69	489.261,03	-63.056,90	14.054.329,71

01.01.2013-30.06.2013

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2013	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	13.591.792,35	10.575.265,88	48.114,09	618.114,88	-	24.833.287,20
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	13.591.792,35	10.575.265,88	48.114,09	618.114,88	-	24.833.287,20
Κόστος Πωληθέντων	-5.770.233,33	-7.435.937,33	-120.172,98	-713.636,83	-658.277,08	-14.698.257,55
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	7.821.559,02	3.139.328,55	-72.058,89	-95.521,95	-658.277,08	10.135.029,65
Λοιπά έσοδα	46.380,28	143.336,11	2.368,74	529.213,70	143.078,75	864.377,58
Λοιπά έξοδα	-1.377.674,85	-548.149,34	-33.980,23	-57.877,57	-135.756,86	-2.153.438,85
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	6.490.264,45	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	-650.955,19	8.845.968,38
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	8.700,86	-	-	-	2.884.717,52	2.893.418,38
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	6.498.965,31	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	2.233.762,33	11.739.386,76
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-2.520.231,09	-2.520.231,09
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	6.498.965,31	2.734.515,32	-103.670,38	375.814,18	-286.468,76	9.219.155,67
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	861.242,00	442.620,32	6.182,12	21.542,04	564.010,21	1.895.596,69
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	7.351.506,45	3.177.135,64	-97.488,26	397.356,22	-86.944,98	10.741.565,07

Περίοδος 01.01.2014-30.06.2014

30.06.2014	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο- κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32.538.231,65	4.391.495,11	117.235,57	1.558.537,87	13.907.231,75	52.512.731,95
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	3.884.015,87	-	3.884.015,87
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	85.826,25	1.506,98	-	-	3.617.809,99	3.705.143,22
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	1.497.018,93	8.295.430,36	57.112,17	363.516,10	101.529.217,87	111.742.295,43
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	34.121.076,83	12.688.432,45	174.347,74	5.806.069,84	119.054.259,61	171.844.186,47
Τόδια Κεφάλαια					118.427.254,02	118.427.254,02
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.320.730,83	1.422.509,19	12.515,45	120.466,67	1.711.490,46	4.587.712,60
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.492.684,97	7.047.536,72	6.245,55	701.361,96	35.581.390,65	48.829.219,85
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων ανά τομέα	6.813.415,80	8.470.045,91	18.761,00	821.828,63	155.720.135,13	171.844.186,47

Χρήση 01.01.2013-31.12.2013

31.12.2013	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο- κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	33.141.516,33	3.356.150,67	116.572,79	1.541.980,91	13.407.200,53	51.563.421,23
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	3.884.015,87	-	3.884.015,87
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	91.191,82	8.510,58	-	-	3.477.771,16	3.577.473,56
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	1.558.472,24	7.904.808,33	81.383,99	248.323,46	95.640.544,29	105.433.532,31
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	34.791.180,39	11.269.469,58	197.956,78	5.674.320,24	112.525.515,98	164.458.442,97
Τόδια Κεφάλαια	-	-	-	-	148.454.884,81	148.454.884,81
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.351.798,33	1.422.509,19	12.515,45	120.466,67	1.683.869,99	4.591.159,63
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.523.043,82	6.370.045,07	11.887,98	442.392,67	65.028,99	11.412.398,53
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων ανά τομέα	5.874.842,15	7.792.554,26	24.403,43	562.859,34	150.203.783,79	164.458.442,97

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν κυρίως τα ταμειακά διαθέσιμα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων αφορούν κυρίως το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, τις υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος, μερίσματα πληρωτέα και προβλέψεις.

Σημαντικοί Πελάτες: Υπάρχει ένας πελάτης ο οποίος κατέχει ποσοστό πάνω από 10% και δραστηριοποιείται στο λειτουργικό τομέα ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ, με ποσοστό 11,37% επί του συνόλου των πωλήσεων της εταιρίας.

3.2 Υπολογισμός αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

	30.06.2014	30.06.2013
Κέρδη προ φόρων	13.756.713,20	11.739.386,76
Πλέον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων (σημ. 4.1,4.2)	1.878.643,55	1.895.596,69
Μείον: Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (σημ. 4.12)	(1.581.027,04)	(2.893.418,38)
Λειτουργικά κέρδη (EBITDA)	14.054.329,71	10.741.565,07

4. Ανάλυση κονδυλίων & λοιπές γνωστοποιήσεις

4.1 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

	Κτίρια- Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος παγίων στοιχείων την 01.01.2013	17.155.667,05	57.253.078,58	3.902.069,03	3.831.752,02	13.566.969,62	95.709.536,30
Προσθήκες περιόδου	290.946,97	1.553.488,20	246.422,23	110.981,96	489.808,10	2.691.647,46
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-145.788,33	-155.474,67	0,00	0,00	-301.263,00
Μεταφορές	1.751.068,22	486.100,00	34.895,36	0,00	-2.272.063,58	-
Κόστος παγίων την 31.12.2013	19.197.682,24	59.146.878,45	4.027.911,95	3.942.733,98	11.784.714,14	98.099.920,76
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2013	5.106.998,31	32.911.756,96	2.329.783,29	2.887.911,78	0,00	43.236.450,34
Αποσβέσεις χρήσης	762.627,30	2.454.959,24	152.048,44	227.121,43	0,00	3.596.756,41
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-145.138,52	-151.568,70	0,00	0,00	-296.707,22
Σύνολο αποσβ. έως 31.12.2013	5.869.625,61	35.221.577,68	2.330.263,03	3.115.033,21	0,00	46.536.499,53
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2013	13.328.056,63	23.925.300,77	1.697.648,92	943.840,51	11.784.714,14	51.563.421,23
Κόστος παγίων στοιχείων την 01.01.2014	19.197.682,24	59.146.878,45	4.027.911,95	3.942.733,98	11.784.714,14	98.099.920,76
Προσθήκες περιόδου	59.498,70	7.942,50	0,00	96.430,38	2.582.629,76	2.746.501,34
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-11.440,68	-46.221,57	0,00	0,00	-57.662,25
Κόστος παγίων την 30.06.2014	19.257.180,94	59.143.380,27	3.981.690,38	4.039.164,36	14.367.343,90	100.788.759,85
Σωρευμένες αποσβέσεις έως την 31.12.2013	5.869.625,61	35.221.577,68	2.330.263,03	3.115.033,21	0,00	46.536.499,53
Αποσβέσεις περιόδου	401.759,03	1.198.694,47	80.954,60	114.864,62	0,00	1.796.272,72
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-11.156,89	-45.587,46	0,00	0,00	-56.744,35
Σύνολο αποσβέσεων έως 30.06.2014	6.271.384,64	36.409.115,26	2.365.630,17	3.229.897,83	0,00	48.276.027,90
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2014	12.985.796,30	22.734.265,01	1.616.060,21	809.266,53	14.367.343,90	52.512.731,95

Η Εταιρία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια καλύπτοντας πιθανούς κινδύνους από σεισμούς, πυρκαγιές και λοιπούς κινδύνους από στοιχεία της φύσης, όπως επίσης και για Γενική Αστική Ευθύνη του Ηλεκτρομηχανολογικού Εξοπλισμού και των κτιρίων που της έχουν παραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και για Αστική Εργοδοτική Ευθύνη των μηχανημάτων – οχημάτων, Η/Γ και Γ/Φ.

Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Δεν καταχωρήθηκε ζημία απομείωσης για την τρέχουσα περίοδο και τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013.

4.2 Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Λογισμικό υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2013	1.717.104,12	692.530,00	2.409.634,12
Προσθήκες περιόδου	79.500,00	197.400,00	276.900,00
Μεταφορές	889.930,00	-889.930,00	0,00
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 31.12.2013	2.686.534,12	0,00	2.686.534,12
Σωρευμένες αποσβέσεις έως την 01.01.2013	1.548.897,53	0,00	1.548.897,53
Αποσβέσεις χρήσης	179.053,79	0,00	179.053,79
Σύνολο αποσβέσεων έως 31.12.2013	1.727.951,32	0,00	1.727.951,32
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2013	958.582,80	0,00	958.582,80
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2014	2.686.534,12	0,00	2.686.534,12
Προσθήκες περιόδου	22.025,38	0,00	22.025,38
Μεταφορές	0,00	0,00	-
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 30.06.2014	2.708.559,50	0,00	2.708.559,50
Σωρευμένες αποσβέσεις έως την 31-12-2013	1.727.951,32	0,00	1.727.951,32
Αποσβέσεις περιόδου	82.370,83	0,00	82.370,83
Σύνολο αποσβέσεων έως 30.06.2014	1.810.322,15	0,00	1.810.322,15
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2014	898.237,35	0,00	898.237,35

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-10 ετών.

4.3 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Υπόλοιπο έναρξης	292.800,00	3.980.437,50
Μειώσεις	0,00	-3.750.000,00
Απόσβεση υπέρ το άρτιο (Σημ. 4.12)	0,00	5.188,50
Προσαρμογές στην εύλογη αξία (Σημ. 4.6.2)	146.400,00	57.174,00
Υπόλοιπο λήξης	439.200,00	292.800,00

Από την αποτίμηση του κατεχόμενου ομολόγου την 30η Ιουνίου 2014, προέκυψε κέρδος ύψους 146.400,00 € το οποίο απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στα «Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα».

Μεταβολές συγκρίσιμης περιόδου

Στις 11.02.2013 έληξε ο τίτλος της ALPHA BANK EFG ονομαστικής αξίας 3.750.000,00 € που η Εταιρία κατείχε από το 2010. Από τις αποτιμήσεις του συγκεκριμένου τίτλου δημιουργήθηκε αποθεματικό μειωτικό των ιδίων κεφαλαίων ύψους 20.574,00 € που μεταφέρθηκε στην αξία του ομολόγου λόγω ρευστοποίησής του στην ονομαστική του αξία.

Από την αποτίμηση του κατεχόμενου ομολόγου την 30η Ιουνίου 2013, προέκυψε ζημία ύψους 12.200,00 € η οποία απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στα «Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα» με το ποσό των 8.374,00 € επειδή συμψηφίστηκε με την διαφορά αποτίμησης ύψους 20.574,00 € από το ομόλογο που έληξε την 11.02.2013.

4.4 Απαιτήσεις από πελάτες

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Απαιτήσεις από πελάτες	6.098.206,73	6.418.052,69
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	-1.240.911,55	-1.166.476,15
Σύνολο	4.857.295,18	5.251.576,54

Επειδή η Εταιρία σύμφωνα με τον ισχύοντα "Κανονισμό και Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών της ΟΛΘ α.ε." λαμβάνει προκαταβολές (παρακαταθήκες) εργασιών, οι οποίες εκκαθαρίζονται σε τακτά διαστήματα οι καθαρές απαιτήσεις από πελάτες, μείον τις συσσωρευμένες προβλέψεις, ανέρχονται στις 30.06.2014 στο ποσό των 1.773.165,98 € (4.857.295,18 € - 3.084.129,20 €) ενώ στις 31.12.2013 ανέρχονταν στο ποσό των 2.237.860,26 € (5.251.576,54 € - 3.013.716,28 €).

4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Ταμείο	140.176,37	152.637,58
Καταθέσεις όψεως	3.214.637,03	4.912.316,34
Προθεσμιακές καταθέσεις	98.687.177,52	91.448.722,70
Σύνολο	<u>102.041.990,92</u>	<u>96.513.676,62</u>

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με επιτόκιο EURIBOR +0,15 μονάδες. Τα επιτόκια καταθέσεων προθεσμίας κυμαίνονται ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και την χρονική διάρκειά τους, και ήταν κατά την περίοδο 1.1.2014-30.06.2014 από 2,70% έως 3,10% (2,30% έως 5,30% κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2013). Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των σταθερών επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις, αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου, και ανέρχονται σε 1.475.504,18 € για την περίοδο που έληξε την 30.06.2014 έναντι 2.268.963,64 € για την αντίστοιχη περίοδο του 2013 (Σημείωση 4.12).

4.6 Ίδια κεφάλαια

4.6.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΘ α.ε. ανέρχεται σε τριάντα εκατομμύρια διακόσιες σαράντα χιλιάδες Ευρώ (30.240.000) και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια ογδόντα χιλιάδες (10.080.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας η κάθε μια τριών Ευρώ (3,00). Το μετοχικό κεφάλαιο στις 30.06.2014 ήταν ολοσχερώς καταβεβλημένο. Δεν υπήρξε καμία μεταβολή κατά την διάρκεια της περιόδου.

4.6.2 Αποθεματικά

	Αποθεματικό αποτίμησης επενδύσεων			Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	διαθέσιμων προς πώληση	Αφορολόγητα Αποθεματικά	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2013	4.128.712,22	-252.374,00	59.128.478,01	63.004.816,23
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης 2013</i>				
Μεταφορά από κέρδη εις νέο	892.182,32	-	-	892.182,32
Αποτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	57.174,00	-	57.174,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2013	5.020.894,54	-195.200,00	59.128.478,01	63.954.172,55
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου</i>				
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημ. 4.3)	-	146.400,00	-	146.400,00
Φορολόγηση αποθεματικών Ν.4172/2013			-321.581,55	-321.581,55
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2014	5.020.894,54	-48.800,00	58.806.896,46	63.778.991,00

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920 και δε μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρίας.

Σε ιδιαίτερο λογαριασμό αποθεματικού παρακολουθείται το αποτέλεσμα της αποτίμησης των «χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση» (Σημείωση 4.3).

Στα αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά από φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο έσοδα, αποθεματικά από αφορολόγητα χρηματοοικονομικά έσοδα τα οποία δεν είχαν φορολογηθεί βάσει ειδικών διατάξεων νόμου.

Επίσης συμπεριλαμβάνεται και το ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό του ν.2881/2001 ύψους € 57,1 εκατ. που σχηματίσθηκε από τη προκύψασα υπεραξία κατά τη διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου (παρ. 5 άρθρο 5 του καταστατικού Ν. 2688/1999).

Με το Ν.4152/09.05.2013 καταργήθηκε η παρ.5 του άρθρου 5 του καταστατικού της ΟΛΘ αε και τυχόν υπεραξία που έχει προκύψει από συντελεσθείσες αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου της ΟΛΘ αε, στο μέτρο που έχει απεικονισθεί σε ειδικό αποθεματικό, φορολογείται υπό τις προϋποθέσεις και στο μέτρο που προβλέπεται από τις γενικές διατάξεις, ήτοι σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησης της.

Περαιτέρω και λαμβανομένης υπόψη της κατάργησης της παρ.5 του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας ΟΛΘ αε το πιο πάνω αποθεματικό θα θεωρηθεί, με βάση τις διατάξεις του άρθ. 47 του Ν.4172/2013, ως κέρδος από επιχειρηματική δραστηριότητα και θα υπαχθεί σε φορολογία στο φορολογικό έτος μέσα στο οποίο θα λάβει χώρα η διανομή ή κεφαλαιοποίησή του.

Συνεπώς σχετικά με τη φορολογική μεταχείριση του εν λόγω αποθεματικού έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 47, 58 και 64 του Ν.4172/2013 με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 46 και 63 του ίδιου νόμου.

Με το Ν.4172/2013 παρ. 12 & 13 του άρθρου 72 προκύπτει θέμα φορολόγησης λοιπών αφορολόγητων αποθεματικών της ΟΛΘ α.ε. ύψους € 1,7 εκατ. περίπου. Ήδη, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας της 25.06.2014, ενέκρινε την φορολόγηση των αποθεματικών που προέρχονται από αφορολόγητα χρηματοοικονομικά έσοδα. Ο φόρος που προέκυψε ανέρχεται σε € 321.581,55 και απεικονίζεται στους φόρους εισοδήματος πληρωτέους στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο ανωτέρω φόρος καταβλήθηκε τον Αύγουστο 2014.

4.7 Λοιπές προβλέψεις

	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων
Υπόλοιπο κατά την 1.1.2013	406.371,74	443.805,55	850.177,29	2.340.107,49
Πρόσθετες προβλέψεις	-	-	-	93.105,57
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	-	-26.295,56	-26.295,56	-177.280,97
Μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	-	-	-	-269.649,93
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2013	406.371,74	417.509,99	823.881,73	1.986.282,16
Πρόσθετες προβλέψεις	-	-	-	82.722,77
Μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις (Σημ. 4.10)	-	-	-	-10.432,05
Υπόλοιπο κατά την 30.06.2014	406.371,74	417.509,99	823.881,73	2.058.572,88

Σημείωση: Από το σύνολο των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων, ποσό ύψους € 1.240.911,55 εμφανίζεται αφαιρετικά του κονδυλίου «Απαιτήσεις από πελάτες» (σημείωση 4.4) και το υπόλοιπο ποσό ύψους € 817.661,33 εμφανίζεται αφαιρετικά του κονδυλίου «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις».

Η πρόσθετη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις της περιόδου ύψους 82.722,77 € έχει επιβαρύνει τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης.

Επίσης σημειώνεται ότι στο Κόστος Πωληθέντων περιλαμβάνεται ποσό ύψους 42.923,00 € που αφορά ζημία από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους περιόδου στην ρευστοποιήσιμη αξία τους.

4.8 Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Φόροι –τέλη αμοιβών Προσωπικού και τρίτων	177.651,53	386.139,40
Λοιποί φόροι τέλη	74.772,51	43.881,51
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	518.369,06	646.592,87
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	234.562,39	232.101,55
Οφειλόμενες αμοιβές μελών Δ.Σ. (σημ. 4.15)	5.833,75	2.654,08
Δεδουλευμένα έξοδα	758.888,22	1.218.621,33
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.000.028,10	964.284,93
Σύνολο	<u>2.770.105,56</u>	<u>3.494.275,67</u>

Φόροι-Τέλη Αμοιβών: Το ποσό αφορά κυρίως παρακρατημένους φόρους από τη μισθοδοσία του προσωπικού, οι οποίοι συνήθως αποδίδονται τον επόμενο μήνα της παρακράτησης σύμφωνα με τα οριζόμενα από τη φορολογική νομοθεσία.

Ασφαλιστικά Ταμεία: Το ποσό αποτελείται κυρίως από εισφορές – κρατήσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία, όπως προκύπτουν από τη μισθοδοσία και αναλύεται ως εξής:

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
ΙΚΑ-Λοιπά Ταμεία Κύριας Ασφάλισης	487.179,87	602.176,25
Εισφορές σε επικουρικά ταμεία	31.189,19	44.416,62
Σύνολο	<u>518.369,06</u>	<u>646.592,87</u>

Δεδουλευμένα έξοδα: Το ποσό αφορά δεδουλευμένα έξοδα του α' εξαμήνου τα οποία δεν χρεώθηκαν ή τιμολογήθηκαν στη συγκεκριμένη περίοδο.

	<u>30.06.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Αμοιβές προσωπικού	12.304,85	-
Αμοιβές τρίτων	59.391,00	58.650,00
Παροχές τρίτων	101.867,79	111.149,97
Φόροι-Τέλη	13.445,60	26,11
Τμήμα παραχώρησης	571.878,98	1.048.795,15
Σύνολο	<u>758.888,22</u>	<u>1.218.621,23</u>

4.9 Πωλήσεις

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
ΣΕΜΠΟ		
Υπηρεσίες πλοίου	10.595.423,80	9.417.119,24
Υπηρεσίες ξηράς	3.994.442,06	3.539.526,97
Προσόρμιση & παραβολή	748.853,53	624.451,65
Εκμετάλλευση χώρων	9.602,00	10.694,49
Έσοδα από λοιπές παροχές	302,86	0,00
Σύνολο	15.348.624,25	13.591.792,35
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ		
Υπηρεσίες πλοίου	8.785.352,13	8.257.935,70
Υπηρεσίες ξηράς	696.296,33	825.893,14
Προσόρμιση & παραβολή	501.442,31	526.377,79
Εκμετάλλευση χώρων	933.444,74	855.866,59
Έσοδα από λοιπές παροχές	101.330,60	109.192,66
Σύνολο	11.017.866,11	10.575.265,88
ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ		
Υπηρεσίες πλοίου	2.096,00	1.440,00
Υπηρεσίες ξηράς	7.338,15	4.079,69
Προσόρμιση & παραβολή	54.864,34	32.684,87
Εκμετάλλευση χώρων	0,00	0,00
Έσοδα από λοιπές παροχές	23.217,37	9.909,53
Σύνολο	87.515,86	48.114,09
ΕΚΜ/ΣΗ ΧΩΡΩΝ - ΝΕΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Υπηρεσίες πλοίου	0,00	0,00
Υπηρεσίες ξηράς	530,00	0,00
Προσόρμιση & παραβολή	0,00	0,00
Εκμετάλλευση χώρων	99.899,34	89.638,69
Έσοδα από λοιπές παροχές	545.487,42	528.476,19
Σύνολο	645.916,76	618.114,88
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	27.099.922,98	24.833.287,20

4.10 Λοιπά έσοδα

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ. - Ε.Κ.Τ.	0,00	47.784,38
Έσοδα από ενοίκια (Σημ. 4.17.2)	487.562,67	422.300,63
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	37.322,72	17.582,78
Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.	6.467,11	7.022,05
Έσοδο από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων (Σημ. 4.7)	10.432,05	172.303,14
Έσοδο από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	11.586,60	0,00
Ποινικές ρήτρες	730,00	190.067,45
Άλλα έσοδα	88.691,04	7.317,15
Σύνολο	642.792,19	864.377,58

4.11 Αμοιβές - Παροχές στο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας κατά την 30η Ιουνίου 2014 και 2013 αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2014	30 Ιουνίου 2013
ΜΙΣΘΩΤΟΙ *	252	251
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΙ **	179	216
Σύνολο	431	467

* εξ αυτών, 8 άτομα μαθητές ΤΕΙ στις 30.06.2014 και 8 στις 30.06.2013.

** εξ αυτών, 49 άτομα μαθητές σχολών Ο.Α.Ε.Δ. στις 30.06.2014 και 79 στις 30.06.2013

Το κόστος αμοιβών – παροχών, αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Μισθοί τακτικού προσωπικού	4.037.699,75	4.740.747,30
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	1.104.982,41	1.164.732,91
Παρεπόμενες Παροχές	114.272,71	83.833,28
Αποζημίωση προσωπικού	88.048,48	99.486,14
Μερικό Σύνολο	5.345.003,35	6.088.799,63
Ημερομίσθια	2.432.834,27	2.618.432,95
Ημερομίσθια μαθητών ΟΑΕΔ	50.940,14	125.726,92
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	736.056,79	776.645,00
Παρεπόμενες Παροχές	50.229,24	28.321,15
Αποζημίωση προσωπικού	52.477,35	42.471,02
Μερικό Σύνολο	3.322.537,79	3.591.597,04
Γενικό Σύνολο	8.667.541,14	9.680.396,67

4.12 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Πιστωτικοί τόκοι από τράπεζες (Σημ. 4.5)	1.475.504,18	2.268.963,64
Έσοδα χρεογράφων	4.136,24	19.750,24
Διαφορές αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία	0,00	600.000,00
Απόσβεση υπέρ το άρτιο (Σημ. 4.3)	0,00	5.188,50
Έσοδα από εφ' άπαξ εξόφληση φόρων	103.098,29	0,00
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εσόδων	1.582.738,71	2.893.902,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.711,67	-484,00
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εξόδων	-1.711,67	-484,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	1.581.027,04	2.893.418,38

Στις 01.04.2013 ρευστοποιήθηκε ο τίτλος της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ονομαστικής αξίας 1.000.000,00 € που η Εταιρία κατείχε από το 2003. Από τις αποτιμήσεις του συγκεκριμένου τίτλου είχε προκύψει ζημία ύψους 600.000,00 € η οποία αναγνωρίστηκε ως έσοδο στη συγκρίσιμη περίοδο.

4.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Τρέχων φόρος Εισοδήματος	3.330.777,55	2.700.044,20
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-41.615,11	-179.813,11
Σύνολο	3.289.162,44	2.520.231,09

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο Ν. 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2014 είναι 26% (2013:26%).

4.14 Μερίσματα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25.06.2014 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους 40.320.000,00 € το οποίο ανέρχεται σε 4,00 €/μετοχή. Ήδη από 22.8.2014 άρχισε η καταβολή του μερίσματος στους δικαιούχους, ενώ ο αναλογούν φόρος θα καταβληθεί εντός του Σεπτεμβρίου.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 27.06.2013 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους 15.120.000,00 € το οποίο ανέρχεται σε 1,50 €/μετοχή. Σε εφαρμογή της Πολ.1129/06.06.2011 (ερμηνευτική του Ν. 3943/2011) παρακρατήθηκε ο αναλογούν στο μέρισμα φόρος, ποσοστού 25% μόνο στους μετόχους πλην του ευρύτερου δημόσιου τομέα ύψους € 972.611,10 €. Συνεπώς το καθαρό καταβαλλόμενο ποσό του μερίσματος ανήλθε σε

14.147.388,90 € και μαζί με τον αναλογούντα φόρο καταβλήθηκαν τον Ιούλιο και Αύγουστο του 2013 αντίστοιχα.

4.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών

Κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 67.130,40 € (30.06.2013: 68.505,84 €). Επίσης, στα Διευθυντικά Στελέχη καταβλήθηκαν για το ίδιο διάστημα αμοιβές συνολικού ύψους 296.159,98 € (30.06.2013: 290.417,51 €). Οι παραπάνω αμοιβές αναλύονται ως ακολούθως:

	30.06.2014	30.06.2013
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	67.130,40	68.505,84
Μισθοί	296.159,98	290.417,51
Σύνολο (α)	363.290,38	358.923,35
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία που συνδέονται με :		
Παροχές Λήξης Εργασίας	6.161,99	5.239,03
Σύνολο (β)	6.161,99	5.239,03

Σημείωση: Οι αμοιβές των διευθυντικών και λοιπών στελεχών επιβαρύνθηκαν με εργοδοτικές εισφορές ύψους 74.727,40 € (30.06.2013: 72.259,16 €).

Πέραν των αμοιβών-συναλλαγών που προαναφέρθηκαν ουδεμία άλλη επιχειρηματική σχέση ή συναλλαγή υπήρξε από 1.1.2014 – 30.06.2014 καθώς και καμία άλλη παροχή κατά την τρέχουσα περίοδο μεταξύ της Εταιρίας και των προσώπων που μετέχουν στα Όργανα Διοίκησης αυτής. Εκτός των παραπάνω, την 30.06.2014 οφείλονται αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύψους 5.833,75 € (31.12.2013: 2.654,08 €) (σημείωση 4.8).

Τέλος αναφέρεται ότι στην συσσωρευμένη πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού περιλαμβάνεται ποσό ύψους 251.997,80 € (31.12.2013: 245.835,82 €) που αφορά τα διευθυντικά και λοιπά στελέχη της Εταιρίας.

4.16 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών Καταστάσεων στις 30.06.2014 και 31.12.2013 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική επιμέτρησης:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιοριστούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές αγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι εύλογες αξίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία, οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία η Εταιρία έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης λαμβάνει υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και εμπίπτει στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Κατά την διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας περιόδου δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά στοιχεία που ταξινομούνται στο Επίπεδο 3.

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων απεικονίζεται στη σημείωση 4.3 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4.17 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

4.17.1 Επίδικες υποθέσεις

Διεκδικήσεις τρίτων

Κατά της Εταιρίας εκκρεμούσαν την 30.06.2014 επίδικες υποχρεώσεις προς τρίτους, ύψους € 136.637.957,79 (31.12.2013: 136.657.957,79 €). Από το ποσό αυτό 136.314.315,28 € αφορούν αξίωση της Εταιρίας «ΠΛΩΤΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ» για διαφυγόντα κέρδη. Παρά τις παραπάνω δικαστικές εκκρεμότητες, η διοίκηση της Εταιρίας αποφάσισε να μη σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, λόγω του ότι η τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών συνήθως κρατάει πολλά χρόνια, επομένως δεν είναι εφικτή καμία εκτίμηση για την έκβασή τους ούτε υπολογισμός ποσού αποζημιώσεων, ακόμη και από τους δικηγόρους που χειρίζονται τις υποθέσεις.

Διεκδικήσεις Εταιρίας

Οι δικαστικές διεκδικήσεις της Εταιρίας από τρίτους ανέρχονται σε 343.004,03 € (31.12.2013: 343.004,03 €). Στις διεκδικήσεις περιλαμβάνονται: ποσό 36.787,47 € από επίδικους πελάτες (31.12.2013: 36.787,47 €), ποσό 239.575,00 € από αποζημιώσεις (31.12.2013: 239.575,00 €) και ποσό 66.641,56 € από λοιπές επίδικες απαιτήσεις (31.12.2013: 66.641,56 €).

4.17.2 Απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει υπογράψει ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης οι οποίες αφορούν παραχώρηση χώρων με λήξη μέχρι και το Μάρτιο του 2025. Οι μελλοντικές ελάχιστες εισπράξεις μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Συμβάσεις μέχρι:	<u>30.06.2014</u>	<u>30.06.2013</u>
Εντός 1 έτους	1.185.005,78	1.515.981,27
Από 1 – 5 έτη	414.470,31	427.120,54
Από 5 έτη και άνω	302,400,41	355.358,19
Σύνολο	<u>1.901.876,50</u>	<u>2.295.460,00</u>

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2014 (σημείωση 4.10) και ανέρχονται σε 487.562,67 € (30.06.2013: 422.300,63 €).

4.17.3 Εγγυήσεις

Η Εταιρία στις 30.06.2014 κατείχε εγγυητικές επιστολές προμηθευτών – πελατών ύψους 8.057.400,42 € έναντι 7.124.084,41 € της 31.12.2013. Εξ' αυτών, ποσό 6.572.400,42 € αφορά προμηθευτές και ποσό 1.485.000,00 € αφορά πελάτες κατά την 30.06.2014 έναντι 5.244.084,41 € ποσό που αφορούσε προμηθευτές και 1.880.000,00 € ποσό που αφορούσε πελάτες κατά την 31.12.2013.

4.17.4 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004 και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2005 -2010 δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημείωση 4.7) και δεν αναμένει οι ταμειακές της ροές να επηρεαστούν σημαντικά κατά την οριστικοποίηση των φορολογικών ελέγχων. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 106/4/1118/3.10.2013 εντολή ελέγχου του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων, ξεκίνησε φορολογικός έλεγχος για το σύνολο των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, ο οποίος εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί την επόμενη χρήση.

Για τις χρήσεις 2011-2013, η Εταιρία που υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από τους ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν διαφορές.

4.17.5 Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Κατά την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2014 η Εταιρία υπέγραψε συμβάσεις που αφορούν προμήθεια νέου μηχανολογικού εξοπλισμού (ελκυστήρες βαγονιών, Η/Γ) συνολικής αξίας 7.339.938,00 €, από την οποία έχει προκαταβληθεί ποσό 1.944.738,00 € μέχρι την 30η Ιουνίου 2014.

Η παραλαβή και η τελική τιμολόγησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός του β' εξαμήνου 2014.

4.18 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

	1.1 - 30.06.2014	1.1 - 30.06.2013
Καθαρό κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρίας	10.467.550,76	9.219.155,67
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών (σημ. 4.6.1)	10.080.000	10.080.000
Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	1,0384	0,9146

4.19 Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2014, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 28/08/2014

ΟΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤ. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ701240/06	Κ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΑ727946/04	Α. ΜΠΡΟΖΟΣ Α.Δ.Τ. Ρ749845/96	Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ179855/07 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369

ΣΤ. Στοιχεία και πληροφορίες της απόφασης 4/507/28.04.2009 προς δημοσίευση

 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 58231004000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 30 Ιουνίου 2014				
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συστοιέμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Νόμιμου Ελεγκτή λογιστή αυτή απαιτείται.				
Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.thra.gr Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 28 Αυγούστου 2014		Νόμιμοι Ελεγκτές: Παπαζαγλου Παναγιώτης (ΑΜ ΣΟΕΛ 16631), Κασαγιάννης Κωνσταντίνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921) Ελεγκτική Εταιρεία: ΕΡΝΣΤ & ΠΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Τύπος Έκθεσης επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	01.01-30.06.2014	01.01-30.06.2013	01.04-30.06.2014	01.04-30.06.2013
Κίνυλος εργασιών	27.099.922,98	24.833.287,20	14.259.493,86	12.527.002,87
Μικτά κέρδη	13.171.571,51	10.135.029,65	7.277.091,36	4.969.506,47
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.175.686,16	8.845.968,38	6.737.910,06	4.470.769,35
Κέρδη προ φόρων	13.756.713,20	11.739.386,76	7.498.214,00	5.716.496,73
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	10.467.550,76	9.219.155,67	5.831.586,84	4.347.642,94
Καταμένοντα σε:				
Ισοτίμητες μητρικής	10.467.550,76	9.219.155,67	5.831.586,84	4.347.642,94
Λοιπά συνολικά εισοδήματα (Ζημιές) μετά από φόρους (Β)	146.400,00	57.823,09	122.000,00	-12.200,00
Συγκεντρικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α+Β)	10.613.950,76	9.276.978,76	5.953.586,84	4.335.442,94
Καταμένοντα σε:				
Ισοτίμητες μητρικής	10.613.950,76	9.276.978,76	5.953.586,84	4.335.442,94
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά και απομειωμένα (σε €)	1.0384	0,9146	0,5785	0,4313
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολ. αποφάσεων	14.054.329,71	10.741.565,07	7.674.366,97	5.445.472,22
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				
	30.06.2014	30.06.2013		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	148.454.884,81	145.045.208,13		
Συγκεντρικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	10.613.950,76	9.276.978,76		
Διανεμηθέντα μερίσματα	-40.320.000,00	-15.120.000,00		
Φόρος επί αφορολόγητων αποθεματικών Ν. 4172/2013	-321.581,55	0,00		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/2014 και 30/06/2013 αντίστοιχα)	118.427.254,02	139.202.186,89		
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2013 με εξαίρεση τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή από 1.1.2014.				
2. Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα περίοδο ανέρχονται σε € 2.768.526,72 (30.06.2013: € 2.642.558,72).				
3. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2010 (σημ. 4.17.4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων).				
4. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.				
5. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βόρος.				
6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.				
7. Η Εταιρία έχει διενεργήσει έως την 30.06.2014 συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 406.371,74 και λοιπές προβλέψεις ύψους € 417.509,99.				
8. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2014 και 30.06.2013 ανέρχεται σε 431 και 467 άτομα αντίστοιχα.				
9. Στην κλειόμενη περίοδο δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου της Εταιρίας.				
10. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.				
11. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Εξόδα € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθ/κά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: €5.833,75 Αμοιβές Διευθ/κων Στελεχών: € 296.159,98.				
12. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετοχών της Εταιρίας ενέκρινε α) τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2013 ποσού € 6.048.000 (€ 0,60 / μετοχή) β) τη διανομή πρόσθετου μερίσματος από τα συσσωρευμένα κέρδη προηγούμενων χρήσεων ύψους € 34.272.000 (€3,40/μετοχή).				
13. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν το κέρδος από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ		Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ				
ΣΤ. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 701240/06		Κ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΑ 727946/04		Α. ΜΠΡΟΖΟΣ Α.Δ.Τ Ρ 749845/97
				Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369 / Α.Δ.Τ. ΑΕ 179855/07