



Ο.Λ.Θ. Α.Ε

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Εξαμηνιαία
Οικονομική Έκθεση
της περιόδου
από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2015
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007**

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	5
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου	7
Δ. Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις	16
Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	16
Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	17
Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	18
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	19
E. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	20
1. Σύσταση και δραστηριότητα της Εταιρίας	20
2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	20
2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης	20
2.2. Βάση παρουσίασης	21
2.3. Λογιστικές αρχές	21
2.4. Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	23
2.5. Αναταξινομήσεις κονδυλίων	24
3. Πληροφόρηση κατά τομέα	24
3.1 Οικονομικά Στοιχεία ανά Τομέα	25
3.2 Υπολογισμός αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	27
4. Ανάλυση κονδυλίων & λοιπές γνωστοποιήσεις	28
4.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	28
4.2 Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	30
4.3 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	31
4.4 Απαιτήσεις από πελάτες	31
4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31
4.6 Ίδια κεφάλαια	32
4.6.1 Μετοχικό Κεφάλαιο	32
4.6.2 Αποθεματικά	33
4.7 Λοιπές προβλέψεις	34
4.8 Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	34
4.9 Πωλήσεις	35
4.10 Λοιπά έσοδα	36
4.11 Αμοιβές - Παροχές στο προσωπικό	36
4.12 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	37
4.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	37

4.14	Μερίσματα	37
4.15	Συναλλαγές με συνδεδεόμενα μέρη	38
4.16	Χρηματοοικονομικά Μέσα – Εύλογη Αξία.....	38
4.17	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις.....	39
4.17.1	Επίδικες υποθέσεις.....	39
4.17.2	Απαιτήσεις.....	41
4.17.3	Εγγυήσεις.....	41
4.17.4	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	41
4.17.5	Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.....	42
4.18	Κέρδη ανά μετοχή.....	42
4.19	Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	43
ΣΤ.	Στοιχεία και πληροφορίες της απόφασης 4/507/28.04.2009 προς δημοσίευση.....	45

**A. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Ο.Λ.Θ. α.ε.» που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη εντός Λιμένος.

1. Ιωάννης Παντής του Διονυσίου, Πρόεδρος
2. Δημήτριος Μακρής του Γεωργίου, Δ/νων Σύμβουλος
3. Γεώργιος Τοζίδης του Μάρκου-Μενέλαου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με την αριθ. 6313/27.08.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας,

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνημμένες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Ο.Λ.Θ. α.ε., για την περίοδο 01.01.2015 – 30.06.2015 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Ο.Λ.Θ. α.ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.
- (β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ο.Λ.Θ. α.ε. απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- (γ) Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. την 27.08.2015 με την αριθμ. 6313/27.08.2015 απόφαση, και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.thpa.gr, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Θεσσαλονίκη, 27/08/2015

Οι Δηλούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Ορισθέν Μέλος του Δ.Σ.

**Παντής Ιωάννης
ΑΔΤ ΑΕ 165078/07**

**Μακρής Δημήτριος
ΑΔΤ Χ 772479/04**

**Τοζίδης Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΙ723948**

B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» της 30ης Ιουνίου 2015 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 4.19 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου περιγράφεται το θέμα των συνεχώς μεταβαλλόμενων οικονομικών συνθηκών στο οικονομικό περιβάλλον που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και οι πιθανοί κίνδυνοι που απορρέουν από αυτές. Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2015

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι.Κ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΑΜ ΣΟΕΛ 16631

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΝΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 25921

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8B, 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 107

Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.»
για την περίοδο 1/1 – 30/6/2015

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2015 (1.1.2015 – 30.6.2015). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007-άρθρο 5) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως τις Αποφάσεις με αριθμό 7/448/11.10.2007 (άρθρο 4) και 1/434/3.7.2007 (άρθρο 3) του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

1. Σκοπός – Δραστηριότητες – Μετοχικό Κεφάλαιο – Βασικοί Πόροι

Σκοπός της Εταιρίας είναι η διοίκηση και εκμετάλλευση του λιμένα Θεσσαλονίκης ή και άλλων λιμένων και συγκεκριμένα:

- Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης φορτίων και επιβατών από και προς το Λιμένα.
- Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής.
- Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο, καθώς και κάθε άλλης εμπορικής, βιομηχανικής, πετρελαϊκής και επιχειρηματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων ιδίως της τουριστικής, της πολιτιστικής, της αλιευτικής και του σχεδιασμού και οργάνωσης λιμενικών εξυπηρετήσεων.
- Κάθε άλλη αρμοδιότητα που είχε ανατεθεί νομίμως στον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου.

1.1. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων, φορτοεκφόρτωσης, χειρισμού και αποθήκευσης των φορτίων, η παροχή λοιπών λιμενικών υπηρεσιών (νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικών συνδέσεων, αποκομιδής απορριμμάτων κ.τ.λ.), η εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης (ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων) και η εκμετάλλευση χώρων για πολιτιστικές και άλλες χρήσεις.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων (ΣΤΑΚΟΔ '08) κωδικός 52). Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον Ελλαδικό χώρο, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι στο πελατολόγιο της βρίσκονται και διεθνείς εταιρείες, ενώ επιπρόσθετα η Εταιρία δεν διαθέτει άλλες εμπορικές ή βιομηχανικές δραστηριότητες πέραν της παροχής υπηρεσιών, οι οποίες παρέχονται στην περιοχή του λιμένα Θεσσαλονίκης.

Οι επιχειρηματικές της δραστηριότητες αφορούν στην παροχή υπηρεσιών:

- σε μοναδοποιημένα φορτία (εμπορευματοκιβώτια),
- σε συμβατικά φορτία (χύδην, γενικό, RO-RO),
- σε επιβάτες ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων,
- σε πλοία (ελλιμενισμός, προσόρμιση, παραβολή και λοιπές υπηρεσίες),
- σε υπηρεσίες χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων,
- σε εκμετάλλευση χώρων για εμπορικές, πολιτιστικές και άλλες χρήσεις.

1.2. Το Μετοχικό Κεφάλαιο, η σύνθεσή του, οι συμμετοχές των μετόχων του κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3556/97, (αρ. 9,10,11) όπως και οι βασικοί πόροι της Εταιρίας δεν παρουσιάζουν διαφοροποιήσεις με τα αναφερθέντα στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της 31.12.2014.

Η Εταιρία δεν έχει προχωρήσει σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου και κατά συνέπεια στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση του 2015 δεν περιλαμβάνεται Έκθεση Διάθεσης Κεφαλαίων, όπως απαιτεί το άρθρο 3 της απόφασης 7/448/11.10.07 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

2. Οικονομικά Στοιχεία Α' εξαμήνου του 2015.

Στο πρώτο εξάμηνο του 2015 μέσω του Λιμένα Θεσσαλονίκης διακινήθηκαν 7.415.737 τόνοι έναντι των 5.678.331 του 2014, εκ των οποίων από τις εγκαταστάσεις της Ο.Λ.Θ. α.ε. εξυπηρετήθηκαν 3.603.745 τόνοι έναντι των 3.521.255 του 2014 (+2,34%), συμβατικό φορτίο 2.244.252 έναντι 2.230.737 του 2014, 168.589 Teu's έναντι των 161.640 Teu's (Εμπορευματοκιβώτια) του 2014, 975 πλοία έναντι 994 του 2014 και 3.156 επιβάτες έναντι των 15.232 του 2014.

2.1. Ειδικότερα οι δραστηριότητες της Εταιρίας παρουσίαζαν σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2014, τα εξής:

- Η διακίνηση μοναδοποιημένων φορτίων αύξηση κατά 4,30% (σε teu's).
- Η κίνηση συμβατικού φορτίου:
 - αύξηση κατά 6,69% στο χύδην ξερό φορτίο,
 - αύξηση κατά 5,26% στο χύδην υγρό φορτίο,
 - μείωση κατά 35,36% στο γενικό φορτίο,
 - αύξηση κατά 65,21% στην κίνηση των εμπορευμάτων με οχηματαγωγά πλοία,
- Η επιβατική κίνηση παρουσίασε μείωση κατά 79,28%
- Η κίνηση των πλοίων παρουσίασε μείωση κατά 1,91%

2.2. Η τιμολογιακή πολιτική που ακολουθήθηκε για το Α' εξάμηνο του 2015 είναι η ίδια με αυτήν του 2014 καθώς και με αυτήν του 2013 με εξαίρεση μικρών βελτιωτικών παρεμβάσεων εκπρωτικού χαρακτήρα.

2.3. Με βάση τα παραπάνω ο **κύκλος εργασιών** της Εταιρίας για το Α' εξάμηνο του 2015 ανήλθε σε 26.609.944 € έναντι 26.306.612 € του αντίστοιχου προηγούμενου εξαμήνου του 2014, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 1,15%. Αύξηση σημείωσαν οι πωλήσεις του ΣΕΜΠΟ, ως αποτέλεσμα της αύξησης της διακίνησης, μικρή αύξηση παρατηρήθηκε στο Συμβατικό φορτίο, μικρή αύξηση στην Εκμετάλλευση Χώρων και μικρή μείωση στην Επιβατική Κίνηση, όπου η σημαντική μείωση του αριθμού των επιβατών (ανεξάρτητα από την κατάσταση ετοιμότητας της ΟΛΘ ΑΕ) αντισταθμίστηκε από την αύξηση της διακίνησης των φορτηγών από τον επιβατικό

σταθμό. Σημειώνεται ότι και τα σχετικά μεγέθη ως προς τα έσοδα της επιβατικής κίνησης από την δρομολόγηση της θαλάσσιας συγκοινωνίας θα είναι ασήμαντα.

Η μικρή αύξηση στο Συμβατικό Φορτίο οφείλεται στην διαφοροποίηση του είδους των φορτίων (αύξηση φορτίων μικρότερης τιμολογιακής αξίας). Η μείωση κατά 35,36 % στο γενικό φορτίο οφείλεται στην απουσία ενός σημαντικού πελάτη και η οποιαδήποτε απώλεια εσόδων καλύπτεται από την αντίστοιχη αύξηση του χύδην φορτίου.

Τα **λοιπά έσοδα** κατά την διάρκεια της περιόδου αυτής μαζί με τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** της ίδιας περιόδου ανέρχονται σε 2.035.757 €, εκ των οποίων, ποσό 1.238.184 € αφορά ενοίκια χώρων και γραφείων, ποσό 20.468 € αφορά έσοδα προηγούμενων χρήσεων, ποσό 7.380 € αφορά επιδοτήσεις εκπαιδευτικών προγραμμάτων, ποσό 1.601 € αφορά έσοδα από μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων, ποσό 3.246 € αφορά αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων, ποσό 5.884 € αφορά έσοδα από ΚΟΚ και λοιπά ανόργανα έσοδα, ποσό 39.075 € έσοδα από τεύχη δημοπρατήσεων και απολήψεις δαπανών ενώ ποσό 719.919 € έσοδα από εκμετάλλευση κεφαλαίων, τα οποία είναι μειωμένα κατά 54,51% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2014, λόγω κυρίως της μείωσης των χρηματικών διαθεσίμων με την καταβολή σημαντικού ποσού μερισμάτων στους μετόχους, αλλά και της σημαντικής πτώσης των επιτοκίων.

2.5. Τα **έξοδα** κατά την ίδια περίοδο ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 15.189.516€, έναντι ποσού 15.568.741€ του αντίστοιχου εξαμήνου του 2014, εμφανίζονται δηλ. μειωμένα κατά 379.225€ και σε ποσοστό 2,44%.

Τα έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

- οι αναλώσεις των αποθεμάτων συμπ/νης της πρόβλεψης απομείωσης,	ύψους 827.825 €,
έναντι 808.916 € του α' εξαμήνου του 2014,	
- οι αμοιβές και τα λοιπά έξοδα του προσωπικού (τακτικού-λιμενεργατικού κ.λ.π.) συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών,	ύψους 8.043.410 €,
έναντι 8.527.015 € του α' εξαμήνου του 2014,	
- οι αποσβέσεις παγίων και άυλων στοιχείων,	ύψους 1.864.511 €,
έναντι 1.878.644 € του α' εξαμήνου του 2014	
- οι προβλέψεις επισφάλειας	ύψους 92.313 €,
έναντι 82.723 € του α' εξαμήνου 2014,	
οι προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	ύψους 73.720 €,
έναντι 140.526 € του α' εξαμήνου 2014,	
- οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων-παροχές τρίτων, οι φόροι-τέλη και τα διάφορα έξοδα,	ύψους 4.262.816 €,
έναντι 4.097.719 € του α' εξαμήνου 2014,	
- λοιπά έξοδα προηγ. χρήσεων	ύψους 23.202 €,
έναντι 31.486 € του α' εξαμήνου 2014,	
- χρηματοοικονομικά έξοδα	ύψους 1.719 €
έναντι 1.712 € του α' εξαμήνου 2014,	

2.6. Τα αποτελέσματα προ φόρων κατά την ίδια περίοδο, ανήλθαν συνολικά στο ποσόν των 13.456.185 €, έναντι ποσού 13.756.713 € του αντιστοίχου εξαμήνου του 2014, ενώ **μετά από φόρους** ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 9.950.091 € για το α' εξάμηνο του 2015, έναντι ποσού 10.467.551 € του αντιστοίχου εξαμήνου του 2014 και εμφανίζονται μειωμένα κατά 300.528 € (ποσοστό 2,18%) προ φόρων και κατά 517.460 € (ποσοστό 4,94%) μετά από φόρους. Η μείωση αυτή οφείλεται βασικά στη μείωση κατά 862.820 € (ποσοστό 54,51%) των χρηματοοικονομικών εσόδων και στην αύξηση κατά 216.932 € (ποσοστό 6,59%) της δαπάνης του φόρου εισοδήματος.

2.6.1. Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της Εταιρίας της 30.6.2015 ανά Λειτουργικό τομέα όπως αυτοί προσδιορίστηκαν με την υπ' αριθ. 4060/22.5.2009 απόφαση του Δ.Σ. με συγκριτικά στοιχεία της 30.06.2014, έχουν ως εξής:

01.01.2015-30.06.2015

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2015	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο-κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.598.006,86	10.276.815,47	78.649,40	656.472,05	-	26.609.943,78
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.598.006,86	10.276.815,47	78.649,40	656.472,05	-	26.609.943,78
Κόστος Πωληθέντων	-6.233.150,30	-6.243.254,85	-139.188,83	-573.202,68	-	-13.188.796,66
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.364.856,56	4.033.560,62	-60.539,43	83.269,37	-	13.421.147,12
Λοιπά έσοδα	62.007,93	745.212,57	3.411,21	491.499,07	13.707,28	1.315.838,06
Λοιπά έξοδα	-601.843,97	-662.867,20	-36.109,21	-114.139,76	-584.040,01	-1.999.000,15
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	-570.332,73	12.737.985,03
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	-	-	-	-	718.199,76	718.199,76
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	147.867,03	13.456.184,79
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.506.093,61	-3.506.093,61
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	-3.358.226,58	9.950.091,18
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	752.725,43	801.677,82	7.632,83	68.401,23	230.827,77	1.861.265,08
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	9.577.745,95	4.917.583,81	-85.604,60	529.029,91	-339.504,96	14.599.250,11

01.01.2014-30.06.2014

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2014	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο-κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.348.624,25	10.224.555,29	87.515,86	645.916,76	-	26.306.612,16
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.348.624,25	10.224.555,29	87.515,86	645.916,76	-	26.306.612,16
Κόστος Πωληθέντων	-6.298.935,75	-6.566.082,90	-151.431,06	-571.404,84	-340.496,92	-13.928.351,47
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.049.688,50	3.658.472,39	-63.915,20	74.511,92	-340.496,92	12.378.260,69
Λοιπά έσοδα	42.379,29	867.828,39	2.481,13	422.217,59	101.196,61	1.436.103,01
Λοιπά έξοδα	-910.743,29	-512.476,20	-8.906,26	-72.688,29	-133.863,50	-1.638.677,54
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.181.324,50	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-373.163,81	12.175.686,16
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	165,11	-	-	-	1.580.861,93	1.581.027,04
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	1.207.698,12	13.756.713,20
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.289.162,44	-3.289.162,44
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-2.081.464,32	10.467.550,76
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	715.623,64	781.668,55	6.024,64	65.219,81	310.106,91	1.878.643,55
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	8.896.948,14	4.795.493,13	-64.315,69	489.261,03	-63.056,90	14.054.329,71

2.7. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης, σημαντική αύξηση εμφανίζουν οι ενσώματες ακινητοποιήσεις λόγω αγοράς των δύο ηλεκτροκίνητων γερανών που οδήγησαν σε αντίστοιχη αύξηση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές, οι λοιπές απαιτήσεις λόγω της επίδικης απαίτησης που υφίσταται από την επιβολή δασμών και φόρων από το β' τελωνείο Θεσσαλονίκης και από το πιστωτικό υπόλοιπο του ΦΠΑ στο τέλος της περιόδου και οι φόροι εισοδήματος πληρωτέοι λόγω της αποπληρωμής του φόρου της χρήσης του 2014 μετά την 30.6.2015.

2.8. Επίσης κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση ΔΛΠ-ΔΠΧΑ ακολουθήθηκαν οι λογιστικές αρχές και οι συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίστηκαν με απόφαση του Δ.Σ./Ο.Λ.Θ. α.ε. και συγκεκριμένα:

Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων έγινε:

- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τις οικοπεδικές εκτάσεις (επενδυτικά ακίνητα), όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή στις 31.12.2014
- με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους για τα άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία,
- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τα χρηματοπιστωτικά μέσα, ανάλογα με την ταξινόμησή τους ως καταχωρούμενης της αξίας αυτής στα αποτελέσματα ή στα Ίδια Κεφάλαια.
- με τη μέθοδο της εύλογης αξίας για τις υποχρεώσεις προς τους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, με βάση τα στοιχεία της αναλογιστικής μελέτης της 31.12.2014, για το 2015.
- με τις αξίες της εμπορικής τους συναλλαγής για τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού οι οποίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους.
- Ακολουθήθηκε για την απόσβεση των παγίων στοιχείων η σταθερή μέθοδος χωρίς τον υπολογισμό υπολειμματικών αξιών.

2.9. Από τα προαναφερθέντα στοιχεία και από τους παρακάτω δείκτες η χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας συνεχίζει και για το α' εξάμηνο του 2015 να είναι ισχυρή, δεδομένου ότι τα θεμελιώδη μεγέθη της παραμένουν υψηλά. Αναλυτικά:

- Ο δείκτης γενικής ρευστότητας διαμορφώνεται σε 3,99 έναντι 2,29 το 2014 ενώ άμεσης (ταμειακής) ρευστότητας σε 3,35 έναντι 2,09 το 2014, με αποτέλεσμα η Εταιρία να μπορεί άνετα να ανταποκρίνεται στις καθημερινές υποχρεώσεις της προς τρίτους, προμηθευτές, μετόχους κ.λ.π.
- Ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης των απαιτήσεων της είναι 37 ημέρες λαμβανομένων όμως υπόψη των προκαταβολών που έχουν κατατεθεί και συμψηφίζονται είναι 15 ημέρες έναντι των 34 και 13 ημερών του 2014.
- Ο δείκτης δανειακής επιβάρυνσης των ξένων προς τα ίδια κεφάλαια είναι 0,22 έναντι 0,45 του 2014.
- Ο δείκτης EBITDA (κέρδη προ φόρων τόκων και συνολικών αποσβέσεων/Πωλήσεις) είναι 54,86% έναντι του 53,43% για το α' εξάμηνο του 2014.
- Ο δείκτης EBT (κέρδη προ φόρων/Πωλήσεις) είναι 50,57% έναντι 52,29% για το α' εξάμηνο του 2014 και μετά από φόρους 37,39% έναντι 39,79% του α' εξαμήνου του 2014.

- Τα κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους για το διάστημα από 1.1.2015 – 30.6.2015 ανέρχονται σε 0,9871 € έναντι των 1,0384€ για το α' εξάμηνο του 2014.
- Η λογιστική αξία της μετοχής διαμορφώθηκε στις 30.06.2015 σε 11,80 € έναντι του 12,77€ που ήταν στις 31.12.2014.

3. Σημαντικά γεγονότα α' εξαμήνου

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 13/5/2015 ως συνέχεια αυτής της 22/4/2015 που είχε αναβάλλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και εκλογή νέων, ανακάλεσε τα παρακάτω έξι μέλη και συγκεκριμένα τους:

Παπαϊωάννου Κων/νο
Αλίρη Χριστίνα
Αντωνιάδη Χριστόδουλο
Αντωνόπουλο Βασίλειο
Εμμανουηλίδη Αναστάσιο
Χλωρό Αλέξανδρο

Στη συνέχεια, η Γενική Συνέλευση με πρόταση του ΤΑΙΠΕΔ εξέλεξε ομόφωνα ως Διευθύνοντα Σύμβουλο τον κ. Μακρή Δημήτριο και επτά (7) νέα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για πενταετή θητεία ήτοι από 13/5/2015 έως 12/5/2020 το οποίο συγκροτήθηκε σε Σώμα ως εξής:

- | | |
|------------------------|---|
| 1) Παντής Ιωάννης | Πρόεδρος του Δ.Σ./Ο.Λ.Θ. Α.Ε. |
| 2) Μακρής Δημήτριος | Δ/νων Σύμβουλος της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. |
| 3) Κανταράς Αναστάσιος | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ./Ο.Λ.Θ. Α.Ε. |
| 4) Λαζαρίδης Γεώργιος | μέλος |
| 5) Μέλλιος Κων/νος | μέλος |
| 6) Τοζίδης Γεώργιος | μέλος |
| 7) Χλωρός Αλέξανδρος | μέλος |
| 8) Τανταλίδης Λάζαρος | εκπρόσωπος των υπαλλήλων, μέλος |
| 9) Θηρίου Δημήτριος | εκπρόσωπος των λιμενεργατών, μέλος |
| 10) Δημαρέλος Γεώργιος | εκπρόσωπος του Δήμου Θεσσαλονίκης, μέλος. |

Τον Ιανουάριο του 2015 μετά από διαδικασία έρευνας δεσμευμένων από το Β' Τελωνείο Θεσσαλονίκης φορτίων τσιγάρων διαπιστώθηκε απώλεια μέρους φορτίου που είχε κατασχεθεί το 2000. Η Εταιρεία σε συντονισμό με το Β' Τελωνείο προχώρησε ταχύτατα στις ενδεδειγμένες και προβλεπόμενες ενέργειες.

Την 03.02.2015 με την καταλογιστική πράξη 3/2015 του Β' Τελωνείου επεβλήθησαν δασμοί και φόροι ύψους € 3.526.110,96. Το ποσό κατεβλήθη την 12.02.2015 με επιφύλαξη και την 24.02.2015 κατετέθη προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια και πιθανολογείται βάσιμα η δίκαιωση της Εταιρίας και η επιστροφή του ανωτέρω ποσού ως αχρεωστήτως καταβληθέντος

καθότι η ως άνω ποσότητα εξήχθη εκτός της Ελευθέρως Ζώνης. Σε συνεννόηση με τις Τελωνειακές Αρχές, την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Καταπολέμησης Λαθρεμπορίου (European Commission – European Anti-Fraud Office) και με την συνδρομή του Τμήματος Καταπολέμησης Οικονομικού Εγκλήματος της Πρεσβείας της Μεγάλης Βρετανίας συνεχίζεται η διαδικασία ανεύρεσης των φορτίων. Ειδικότερα, σε συνεργασία με το Υπουργείο Οικονομικών και την Διεύθυνση Στρατηγικών Τελωνειακών Ελέγχων και Παραβάσεων, ο Οργανισμός συνεχίζει τις εντατικές ενέργειες για τον έλεγχο και την ανεύρεση των απολεσθέντων φορτίων σε περιοχές για τις οποίες υπάρχουν βάσιμες πληροφορίες ότι βρίσκονται τα εμπορευματοκιβώτια.

Με εξαίρεση τα ανωτέρω γεγονότα και την επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων που ξεκίνησε στα τέλη Ιουνίου και συνεχίζεται μέχρι σήμερα, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα στην κλειόμενη περίοδο που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

4. Εξέλιξη εργασιών - Κίνδυνοι Β' εξαμήνου.

Σε ότι αφορά τον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων, προβλέπεται σχετική μείωση της διακίνησης για το β' εξάμηνο του 2015, λόγω της υφιστάμενης οικονομικής συγκυρίας η οποία όμως, σε αντιστάθμιση με την αύξηση του α' εξαμήνου αναμένεται να διατηρήσει την ετήσια διακίνηση του 2015, τελικά στα ίδια επίπεδα με αυτήν του 2014.

Σε ότι αφορά το Συμβατικό Λιμάνι, προβλέπεται μία μείωση πωλήσεων για το β' εξάμηνο της τάξεως του 10% σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2014, δηλαδή μείωση 5% σε ετήσια βάση λόγω της εκτιμώμενης μείωσης των διακινούμενων φορτίων.

Η παραμονή για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα των εμπορευμάτων στο λιμάνι, λόγω των κεφαλαιακών ελέγχων και παρά τη χορηγηθείσα έκπτωση στα αποθηκευτικά δικαιώματα, επηρέασε θετικά τα έσοδα χωρίς ωστόσο σημαντική επίπτωση στον συνολικό κύκλο εργασιών.

Όσον αφορά τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αναμένεται να αντιμετωπίσει η Εταιρία στο β' εξάμηνο, εκτιμάται ότι αυτοί δεν θα διαφοροποιηθούν σημαντικά σε σχέση με τους κινδύνους που αναλυτικά αναφέρονται στην ετήσια οικονομική έκθεση της 31.12.2014 και κατωτέρω.

Σε ότι αφορά τους παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου, η εταιρία συνεχίζει και στο β' εξάμηνο να μην εκτίθεται σε σημαντικούς τέτοιους κινδύνους όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας αποτελούνται από καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

- Κίνδυνος Αγοράς.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρία συναλλάσσεται με εγχώριους και ξένους πελάτες και το νόμισμα συναλλαγής είναι το ευρώ. Συνεπώς δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.

- **Κίνδυνος τιμών:** Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών, διότι είναι Εταιρία παροχής υπηρεσιών και δεν επηρεάζεται από τις μεταβολές τιμών πρώτων υλών. Οι υπηρεσίες που παρέχει τιμολογούνται βάσει του δημοσιευμένου τιμολογίου της, οι τιμές του οποίου αυξάνονται ή μειώνονται όταν κριθεί αναγκαίο από την Εταιρία. Όσον αφορά το κόστος παρεχομένων υπηρεσιών, αυτό αποτελείται κυρίως από το κόστος μισθοδοσίας.
 - **Κίνδυνος επιτοκίων:** Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η εταιρία κατέχει ένα χρεόγραφο του οποίου οι ταμειακές ροές προσδιορίζονται από κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το διατραπεζικό επιτόκιο (EURIBOR). Επίσης, η Εταιρία κατέχει προθεσμιακές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, για τις οποίες εκτιμάται ότι η γενικότερη οικονομική κατάσταση μπορεί να οδηγήσει σε μείωση επιτοκίων και συνεπώς μείωση των χρηματοοικονομικών εσόδων της Εταιρίας.
- **Πιστωτικός κίνδυνος.**
Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η εταιρία έναντι των πελατών της αφ' ενός, λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της, αφετέρου δε επειδή κατά πάγια τακτική λαμβάνει προκαταβολές πριν την έναρξη των εργασιών ή εγγυητικές επιστολές είναι ελάχιστος. Η Εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για όλες τις επισφαλείς απαιτήσεις. Επίσης όσον αφορά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού καθώς και τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα η διοίκηση της εταιρίας εφαρμόζει πολιτική διασποράς του αριθμού των σημαντικών τραπεζών που συναλλάσσεται καθώς και πολιτική αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας αυτών. Για τα χρηματικά διαθέσιμα που αποτελούν το σημαντικότερο στοιχείο του Ενεργητικού και τα οποία είναι επενδεδυμένα σε ελληνικές τράπεζες, η Διοίκηση εκτιμά ότι η ανακεφαλαιοποίηση των συστημικών τραπεζών θα ολοκληρωθεί επιτυχώς μέχρι το τέλος της χρήσης.
- **Κίνδυνος ρευστότητας.**
Για την εταιρία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς οι λειτουργικές της δαπάνες καλύπτονται από τα ταμειακά ισοδύναμα που καταλαμβάνουν το 83,90% του κυκλοφορούντος ενεργητικού και 47,41% του συνολικού ενεργητικού της εταιρείας. Η ρευστότητα της Εταιρίας δεν επηρεάστηκε από την τραπεζική αργία και τον περιορισμό στη διακίνηση κεφαλαίων.
- **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου:**
Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια και επομένως ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός.
- **Εύλογη αξία:**
Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Παρά την επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών και την επιβολή περιορισμών στις τραπεζικές συναλλαγές εκτιμάται ότι δεν έχουν μεταβληθεί σημαντικά οι παραδοχές για την απεικόνιση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων και της πρόβλεψης για αποζημίωσης προσωπικού που προσδιορίζεται από μελέτες ανεξάρτητων εκτιμητών.

5. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ μερών

Η Εταιρία δεν είναι μέλος Ομίλου και δεν συμμετέχει σε τρίτες επιχειρήσεις. Οι μόνες σημαντικές συναλλαγές της κατά την έννοια των διατάξεων του ΔΛΠ 24 είναι οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. και των λοιπών διευθυντικών στελεχών της.

Στα πλαίσια αυτά κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου του 2015 καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 80.292,03 €. Στα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρίας καταβλήθηκαν για το ίδιο διάστημα αμοιβές συνολικού ύψους 297.777,29 €.

Πέραν των αμοιβών που προαναφέρθηκαν ουδεμία άλλη επιχειρηματική σχέση ή συναλλαγή υπήρξε από 01.01.2015 – 30.06.2015 καθώς και καμία άλλη παροχή κατά την τρέχουσα περίοδο μεταξύ της Εταιρίας και των προσώπων που μετέχουν στα όργανα Διοίκησης αυτής. Τέλος στις 30.06.2015 οφείλονταν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύψους 5.828,69 €.

Στα μέλη του Δ.Σ. όπως και στα Διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας δεν έχει χορηγηθεί καμίας μορφής δάνειο από την Εταιρία.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ι.Δ. ΠΑΝΤΗΣ

Δ. ΜΑΚΡΗΣ

Δ. Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Σημ.	30.06.2015	31.12.2014
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.464.508,46	3.464.508,46
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4.1	55.779.011,29	51.101.225,25
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.2	755.164,67	818.776,29
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	4.3	280.600,00	422.120,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		27.534,32	27.534,32
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.609.144,92	2.660.772,02
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		62.915.963,66	58.494.936,34
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα		1.674.925,97	1.688.618,45
Απαιτήσεις από πελάτες	4.4	4.963.632,10	6.063.572,08
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		6.520.021,86	1.181.453,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.5	68.580.263,68	78.781.985,82
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		81.738.843,61	87.715.629,87
Σύνολο Ενεργητικού		144.654.807,27	146.210.566,21

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο	4.6.1	30.240.000,00	30.240.000,00
Αποθεματικά	4.6.2	63.288.601,03	63.430.121,03
Κέρδη εις νέο		25.392.683,04	35.098.591,86
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		118.921.284,07	128.768.712,89

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Προβλέψεις για υποχρεώσεις στους εργαζομένους		4.292.113,07	4.263.393,06
Λοιπές προβλέψεις	4.7	823.881,73	823.881,73
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		117.197,42	120.632,01
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		5.233.192,22	5.207.906,80

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις σε προμηθευτές		8.702.168,72	1.528.099,16
Προκαταβολές πελατών	4.4	2.330.151,10	4.122.418,56
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		6.014.822,01	2.670.404,85
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	4.8	3.453.189,15	3.913.023,95
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		20.500.330,98	12.233.946,52
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		144.654.807,27	146.210.566,21

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2014 (Αναδιατυπωμένα)	01.04-30.06.2015	01.04-30.06.2014 (Αναδιατυπωμένα)
Πωλήσεις	4.9	26.609.943,78	26.306.612,16	13.532.214,79	13.466.183,04
Κόστος πωληθέντων		-13.188.796,66	-13.928.351,47	-6.494.642,78	-6.982.402,50
Μικτά Κέρδη		13.421.147,12	12.378.260,69	7.037.572,01	6.483.780,54
Λοιπά έσοδα	4.10	1.315.838,06	1.436.103,01	751.403,73	1.185.195,39
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-1.802.898,68	-1.420.558,63	-916.815,05	-766.987,83
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-172.899,72	-186.632,55	-124.297,68	-139.602,77
Λοιπά έξοδα		-23.201,75	-31.486,36	-14.320,76	-24.475,27
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ Φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		12.737.985,03	12.175.686,16	6.733.542,25	6.737.910,06
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.12	719.918,77	1.582.738,71	157.968,72	761.514,01
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.12	-1.719,01	-1.711,67	-744,01	-1.210,07
Κέρδη περιόδου προ Φόρων		13.456.184,79	13.756.713,20	6.890.766,96	7.498.214,00
Φόρος εισοδήματος	4.13	-3.506.093,61	-3.289.162,44	-1.792.387,24	-1.666.627,16
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Α)		9.950.091,18	10.467.550,76	5.098.379,72	5.831.586,84
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Β)					
Στοιχεία που θα ταξινομηθούν στην καταστάση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα					
Διαφορά αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων	4.3, 4.6	-141.520,00	146.400,00	-39.040,00	122.000,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α + Β)		9.808.571,18	10.613.950,76	5.059.339,72	5.953.586,84
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά και απομειωμένα (σε €)	4.18	0,9871	1,0384	0,5058	0,5785
Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.2	14.599.250,11	14.054.329,71	7.657.120,73	7.674.366,97

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη περιόδου προ φόρων		13.456.184,79	13.756.713,20
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.1, 4.2	1.864.511,37	1.878.643,55
Προβλέψεις	4.7, 4.11	166.032,97	266.171,59
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	4.10	-1.600,97	-22.018,65
Ζημία από καταστροφές παγίων		0,00	917,90
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.12	-719.918,77	-1.582.738,71
Αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	4.10	-3.246,29	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.12	1.719,01	1.711,67
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>			
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων		13.692,48	-150.208,13
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων		-4.131.646,95	34.182,14
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		4.921.779,00	142.049,32
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		-45.000,00	-136.059,68
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	4.12	-1.719,01	-1.711,67
Καταβεβλημένοι φόροι		0,00	-6.693.913,68
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		15.520.787,63	7.493.738,85
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	4.1, 4.2	-6.478.685,79	-2.768.526,72
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		412.176,02	803.102,17
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		-6.066.509,77	-1.965.424,55
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα	4.14	-19.656.000,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		-19.656.000,00	0,00
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		-10.201.722,14	5.528.314,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.5	78.781.985,82	96.513.676,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.5	68.580.263,68	102.041.990,92

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	Σύνολο Αποθεματικών	Κέρδη εις νέο	Σύνολο
Ιδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου 1.1.2015	30.240.000,00	6.060.057,47	57.435.943,56	-65.880,00	63.430.121,03	35.098.591,86	128.768.712,89
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>							
Διανεμηθέντα μερίσματα (Σημ. 4.14)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-19.656.000,00	-19.656.000,00
<i>Λοιπές μεταβολές περιόδου</i>							
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.950.091,18	9.950.091,18
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-141.520,00	-141.520,00	0,00	-141.520,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-141.520,00	-141.520,00	9.950.091,18	9.808.571,18
Ίδια κεφάλαια λήξης περιόδου 30.06.2015	30.240.000,00	6.060.057,47	57.435.943,56	-207.400,00	63.288.601,03	25.392.683,04	118.921.284,07
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου 1.1.2014	30.240.000,00	5.020.894,54	59.128.478,01	-195.200,00	63.954.172,55	54.260.712,26	148.454.884,81
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>							
Διανεμηθέντα μερίσματα (Σημ. 4.14)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-40.320.000,00	-40.320.000,00
<i>Λοιπές μεταβολές περιόδου</i>							
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.467.550,76	10.467.550,76
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	146.400,00	146.400,00	0,00	146.400,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	146.400,00	146.400,00	10.467.550,76	10.613.950,76
Φόρος επί αφορ/των αποθ/κων Ν.4172/2013	0,00	0,00	-321.581,55	0,00	-321.581,55	0,00	-321.581,55
Ίδια Κεφάλαια λήξης περιόδου 30.06.2014	30.240.000,00	5.020.894,54	58.806.896,46	-48.800,00	63.778.991,00	24.408.263,02	118.427.254,02

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ε. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

1. Σύσταση και δραστηριότητα της Εταιρίας

Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ανώνυμη Εταιρία» και διακριτικό τίτλο «Ο.Λ.Θ Α.Ε» συστήθηκε το έτος 1999, με την μετατροπή του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης» σε ανώνυμη εταιρία, σύμφωνα με τον νόμο 2688/1999, τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού και διέπεται από τις διατάξεις του ν.2688/89, είναι κοινής ωφέλειας και έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας Λιμενικής Ζώνης του Λιμένος της Θεσσαλονίκης, τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, για 50 χρόνια.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων (ΣΤΑΚΟΔ '08, κωδικός 52) που είναι η παροχή υπηρεσιών φορτ/σης φορτίων, αποθήκευσης αυτών, λοιπών λιμενικών εξυπηρετήσεων, εξυπηρέτησης επιβατικής κίνησης κ.λ.π.

Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρίας στις 30.06.2015 και στις 30.06.2014 ήταν 395 και 431 άτομα αντίστοιχα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους πλην:

- των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τα οποία έχει χρησιμοποιηθεί προηγούμενη αναπροσαρμογή, τον Μάιο 2000, πριν την εισαγωγή του Οργανισμού στο Χ.Α. σαν τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία εκείνη,

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομούνται ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση που αποτιμώνται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας και με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος,
- των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία αποτιμούνται στην εύλογή τους αξία.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του επιπέδου 3 επιμετρείται στην Εταιρία από ανεξάρτητους εξωτερικούς εκτιμητές. Οι εύλογες αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίστηκαν σύμφωνα με έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή την 31.12.2014. Παρά την επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών και την επιβολή περιορισμών στις τραπεζικές συναλλαγές εκτιμάται ότι δεν έχουν μεταβληθεί σημαντικά οι παραδοχές για την απεικόνιση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων, και συνεπώς δεν έχει διενεργηθεί νέα εκτίμηση στις 30 Ιουνίου 2015.

2.2 Βάση παρουσίασης

Η εταιρία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2005. Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου αυτής έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής Ε.Ε.) με τον Καν.1725/2003 και τις σχετικές τροποποιητικές πράξεις αυτού και έχουν ενσωματωθεί σε ενιαίο κείμενο με τον Καν. 1126/3.11.2008 και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 27/08/2015 με την αρ. 6313/27.08.2015 απόφαση Δ.Σ. ΟΛΘ α.ε.

2.3. Λογιστικές αρχές

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014, που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρίας με ηλεκτρονική διεύθυνση www.thpa.gr και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2015 είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις

δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2014 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2015.

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει τα παρακάτω τροποποιημένα πρότυπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015:

- Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013**, το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.
 - **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
 - **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση* ή του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα*, ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση*.
 - **ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 *Συνενώσεις Επιχειρήσεων*, όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 *Επενδύσεις σε Ακίνητα*, απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

Επιπλέον των προτύπων και διερμηνειών που έχουν γνωστοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, δεν υπάρχουν νέα πρότυπα, τροποποιήσεις/αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην λογιστική περίοδο που ξεκινά την 1 Ιανουαρίου 2015, εκτός από την παρακάτω αλλαγή:

ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες: Το ΣΔΛΠ αποφάσισε να αναβάλει την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νέου προτύπου, κατά ένα έτος. Ως εκ τούτου, το ΔΠΧΑ 15 θα εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Επιπλέον η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα κάποιο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση, που να έχει εκδοθεί αλλά δεν έχει εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο.

2.4. Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές, σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρίας στο μέλλον.

Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας και τα αποτελέσματά της, απαιτεί δε τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Ακόμη η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Δεν υπήρξε διαφοροποίηση στις κρίσεις, εκτιμήσεις ή υποθέσεις με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2014.

2.5. Αναταξινόμησης κονδυλίων

Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της συγκρίσιμης περιόδου έγινε αναταξινόμηση ποσού ύψους 793.310,82 € που αφορούσε έσοδα από εκμίσθωση χώρων από τις Πωλήσεις στα Λοιπά έσοδα, ώστε να καταστούν τα κονδύλια ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου. Η αναταξινόμηση αυτή επηρεάζει μόνο το κονδύλι του Κύκλου Εργασιών στις ήδη δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2014.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον ελλαδικό χώρο, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι το πελατολόγιό της εμπεριέχει και διεθνείς εταιρείες. Επιπρόσθετα η Εταιρία δεν διαθέτει άλλες εμπορικές ή βιομηχανικές δραστηριότητες πέραν της παροχής υπηρεσιών που παρέχονται αποκλειστικά στην περιοχή του Λιμένα Θεσσαλονίκης και δεν έχει έσοδα ούτε περιουσιακά στοιχεία από εξωτερικούς πελάτες (βάσει της γεωγραφικής περιοχής στην οποία δραστηριοποιούνται).

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητές της αφορούν στην παροχή υπηρεσιών:

- σε μοναδοποιημένα φορτία (Ε/Κ)
- σε συμβατικά φορτία (χύδην, γενικό, RO-RO)
- σε επιβάτες ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων,
- σε πλοία (ελλιμενισμός, προσόρμιση, παραβολή και λοιπές υπηρεσίες),
- σε χρήστες χώρων για λιμενικές και μη λιμενικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένης και της λειτουργίας χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (οργανωμένων ή όχι).

Η Διοίκηση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. εξετάζει τα αποτελέσματα των παραπάνω δραστηριοτήτων και λαμβάνει επιχειρηματικές αποφάσεις με βάση το σύστημα εσωτερικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Το σύστημα αυτό είναι οργανωμένο ανάλογα με το είδος της παρεχόμενης υπηρεσίας και τις διαφορές που παρουσιάζουν αυτές κατά την παραγωγική διαδικασία εφόσον αφορούν σε διαφορετικούς τύπους φορτίων (Μοναδοποιημένα και Συμβατικά) και παρέχονται σε επιβάτες και λοιπούς χρήστες, καθώς και με βάση την οργανωτική δομή της Εταιρίας.

Με βάση τα παραπάνω η Εταιρία έχει προσδιορίσει τους εξής τέσσερις (4) λειτουργικούς τομείς προς γνωστοποίηση:

- Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων,
- Συμβατικό Φορτίο,
- Επιβατική Κίνηση,
- Εκμετάλλευση Χώρων.

3.1 Οικονομικά Στοιχεία ανά Τομέα

Η ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας κατά λειτουργικό τομέα και των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων για την περίοδο 1.1-30.06.2015 με συγκριτικά στοιχεία της 30.06.2014 και 31.12.2014, έχει ως εξής:

01.01.2015-30.06.2015

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2015	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο-κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.598.006,86	10.276.815,47	78.649,40	656.472,05	-	26.609.943,78
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.598.006,86	10.276.815,47	78.649,40	656.472,05	-	26.609.943,78
Κόστος Πωληθέντων	-6.233.150,30	-6.243.254,85	-139.188,83	-573.202,68	-	-13.188.796,66
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.364.856,56	4.033.560,62	-60.539,43	83.269,37	-	13.421.147,12
Λοιπά έσοδα	62.007,93	745.212,57	3.411,21	491.499,07	13.707,28	1.315.838,06
Λοιπά έξοδα	-601.843,97	-662.867,20	-36.109,21	-114.139,76	-584.040,01	-1.999.000,15
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	-570.332,73	12.737.985,03
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	-	-	-	-	718.199,76	718.199,76
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	147.867,03	13.456.184,79
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.506.093,61	-3.506.093,61
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.825.020,52	4.115.905,99	-93.237,43	460.628,68	-3.358.226,58	9.950.091,18
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	752.725,43	801.677,82	7.632,83	68.401,23	230.827,77	1.861.265,08
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	9.577.745,95	4.917.583,81	-85.604,60	529.029,91	-339.504,96	14.599.250,11

01.01.2014-30.06.2014

Αποτελέσματα ανά τομέα την 30.06.2014	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματο-κιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Πωλήσεις ανά τομέα						
- σε εξωτερικούς πελάτες	15.348.624,25	10.224.555,29	87.515,86	645.916,76	-	26.306.612,16
- σε άλλους τομείς	-	-	-	-	-	-
Συνολικές Πωλήσεις ανά τομέα	15.348.624,25	10.224.555,29	87.515,86	645.916,76	-	26.306.612,16
Κόστος Πωληθέντων	-6.298.935,75	-6.566.082,90	-151.431,06	-571.404,84	-340.496,92	-13.928.351,47
Μικτό Αποτέλεσμα Ανά τομέα	9.049.688,50	3.658.472,39	-63.915,20	74.511,92	-340.496,92	12.378.260,69
Λοιπά έσοδα	42.379,29	867.828,39	2.481,13	422.217,59	101.196,61	1.436.103,01
Λοιπά έξοδα	-910.743,29	-512.476,20	-8.906,26	-72.688,29	-133.863,50	-1.638.677,54
Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τομέα	8.181.324,50	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-373.163,81	12.175.686,16
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρό)	165,11	-	-	-	1.580.861,93	1.581.027,04
Αποτελέσματα προ φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	1.207.698,12	13.756.713,20
Φόρος Εισοδήματος	-	-	-	-	-3.289.162,44	-3.289.162,44
Αποτελέσματα μετά φόρων ανά τομέα	8.181.489,61	4.013.824,58	-70.340,33	424.041,22	-2.081.464,32	10.467.550,76
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	715.623,64	781.668,55	6.024,64	65.219,81	310.106,91	1.878.643,55
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανά τομέα	8.896.948,14	4.795.493,13	-64.315,69	489.261,03	-63.056,90	14.054.329,71

Περίοδος 01.01.2015-30.06.2015

30.06.2015	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	31.946.452,09	8.422.277,20	148.642,96	1.445.044,00	13.816.595,04	55.779.011,29
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	3.464.508,46	-	3.464.508,46
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	42.578,94	-	-	-	3.629.864,97	3.672.443,91
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	1.692.842,13	11.932.777,01	107.387,90	445.147,04	67.560.689,53	81.738.843,61
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	33.681.873,16	20.355.054,21	256.030,86	5.354.699,50	85.007.149,54	144.654.807,27
Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	118.921.284,07	118.921.284,07
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.276.449,18	1.410.078,84	12.515,45	121.127,07	2.413.021,68	5.233.192,22
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.389.049,00	14.107.189,50	6.565,69	159.259,55	-3.161.732,76	20.500.330,98
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων ανά τομέα	10.665.498,18	15.517.268,34	19.081,14	280.386,62	118.172.572,99	144.654.807,27

Χρήση 01.01.2014-31.12.2014

31.12.2014	Σταθμός		Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο Εταιρείας
	Εμπορευματοκιβωτίων	Συμβατικό Λιμάνι				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32.093.846,28	3.454.254,59	151.193,47	1.503.153,82	13.898.777,09	51.101.225,25
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	3.464.508,46	-	3.464.508,46
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	60.845,30	-	-	-	3.868.357,33	3.929.202,63
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	2.095.569,28	8.216.998,57	69.853,96	461.771,03	76.871.437,03	87.715.629,87
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	34.250.260,86	11.671.253,16	221.047,43	5.429.433,31	94.638.571,45	146.210.566,21
Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	128.768.712,89	128.768.712,89
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.293.934,48	1.410.078,84	12.515,45	121.057,07	2.370.320,96	5.207.906,80
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.416.571,39	8.698.686,36	9.505,01	-60.899,92	-4.829.916,32	12.233.946,52
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων ανά τομέα	9.710.505,87	10.108.765,20	22.020,46	60.157,15	126.309.117,53	146.210.566,21

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν κυρίως τα ταμειακά διαθέσιμα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων αφορούν κυρίως το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, τις υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος, μερίσματα πληρωτέα και προβλέψεις.

Σημαντικοί Πελάτες: Υπάρχει δύο πελάτες οι οποίοι κατέχουν ποσοστό πάνω από 10%. Ο πρώτος δραστηριοποιείται στο λειτουργικό τομέα ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ, με ποσοστό 12,49% και ο δεύτερος στο λειτουργικό τομέα ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ με ποσοστό 10,07% επί του συνόλου των πωλήσεων της εταιρίας.

3.2 Υπολογισμός αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

	30.06.2015	30.06.2014
Κέρδη προ φόρων	13.456.184,79	13.756.713,20
Πλέον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων (σημ. 4.1, 4.2)	1.864.511,37	1.878.643,55
Μείον: Αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων (σημ. 4.10)	(3.246,29)	-
Μείον: Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (σημ. 4.12)	(718.199,76)	(1.581.027,04)
Λειτουργικά κέρδη (EBITDA)	14.599.250,11	14.054.329,71

4. Ανάλυση κονδυλίων & λοιπές γνωστοποιήσεις

4.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

	Κτίρια- Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος παγίων στοιχείων την 01.01.2014	19.197.682,24	59.146.878,45	4.027.911,95	3.942.733,98	11.784.714,14	98.099.920,76
Προσθήκες περιόδου	152.662,29	182.209,50	0,00	160.872,88	2.601.281,94	3.097.026,61
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-11.440,68	-46.221,57	0,00	0,00	-57.662,25
Μεταφορές	794.399,49	596.091,00	0,00	0,00	-1.390.490,49	0,00
Κόστος παγίων την 31.12.2014	20.144.744,02	59.913.738,27	3.981.690,38	4.103.606,86	12.995.505,59	101.139.285,12
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2014	5.869.625,61	35.221.577,68	2.330.263,03	3.115.033,21	0,00	46.536.499,53
Αποσβέσεις χρήσης	813.631,93	2.360.259,39	161.713,56	222.699,81	0,00	3.558.304,69
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-11.156,89	-45.587,46	0,00	0,00	-56.744,35
Σύνολο αποσβ. έως 31.12.2014	6.683.257,54	37.570.680,18	2.446.389,13	3.337.733,02	0,00	50.038.059,87
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2014	13.461.486,48	22.343.058,09	1.535.301,25	943.840,51	12.995.505,59	51.101.225,25
Κόστος παγίων στοιχείων την 01.01.2015	20.144.744,02	59.913.738,27	3.981.690,38	4.103.606,86	12.995.505,59	101.139.285,12
Προσθήκες περιόδου	34.451,27	5.435.922,00	197.485,02	60.664,44	735.561,06	6.464.083,79
Μεταφορές	397.310,42	1.348.800,00	0,00	0,00	-1.746.110,42	0,00
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-137.931,04	0,00	0,00	0,00	-137.931,04
Κόστος παγίων την 30.06.2015	20.576.505,71	66.560.529,23	4.179.175,40	4.164.271,30	11.984.956,23	107.465.437,87
Σωρευμένες αποσβέσεις έως την 31.12.2014	6.683.257,54	37.570.680,18	2.446.389,13	3.337.733,02	0,00	50.038.059,87
Αποσβέσεις περιόδου	428.132,94	1.172.015,57	81.644,85	104.504,39	0,00	1.786.297,75
Καταστροφές-απομειώσεις παγίων	0,00	-137.931,04	0,00	0,00	0,00	-137.931,04
Σύνολο αποσβέσεων έως 30.06.2015	7.111.390,48	38.604.764,71	2.528.033,98	3.442.237,41	0,00	51.686.426,58
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2015	13.465.115,23	27.955.764,52	1.651.141,42	722.033,89	11.984.956,23	55.779.011,29

Η Εταιρία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια καλύπτοντας πιθανούς κινδύνους από σεισμούς, πυρκαγιές και λοιπούς κινδύνους από στοιχεία της φύσης, όπως επίσης και για Γενική Αστική Ευθύνη του Ηλεκτρομηχανολογικού Εξοπλισμού και των κτιρίων που της έχουν παραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και για Αστική Εργοδοτική Ευθύνη των μηχανημάτων – οχημάτων, Η/Γ και Γ/Φ.

Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Δεν καταχωρήθηκε ζημία απομείωσης για την τρέχουσα περίοδο και τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

4.2 Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2014	2.686.534,12
Προσθήκες περιόδου	23.275,38
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 31.12.2014	2.709.809,50
Σωρρευμένες αποσβέσεις έως την 01.01.2014	1.727.951,32
Αποσβέσεις χρήσης	163.081,89
Σύνολο αποσβέσεων έως 31.12.2014	1.891.033,21

Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2014 818.776,29

Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2015	2.709.809,50
Προσθήκες περιόδου	14.602,00
Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 30.06.2015	2.724.411,50
Σωρρευμένες αποσβέσεις έως την 31-12-2014	1.891.033,21
Αποσβέσεις περιόδου	78.213,62
Σύνολο αποσβέσεων έως 30.06.2015	1.969.246,83

Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2015 755.164,67

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική

κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-10 ετών.

4.3 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση

	<u>30.06.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Υπόλοιπο έναρξης	422.120,00	292.800,00
Προσαρμογές στην εύλογη αξία (Σημ. 4.6.2)	-141.520,00	129.320,00
Υπόλοιπο λήξης	<u>280.600,00</u>	<u>422.120,00</u>

Από την αποτίμηση του κατεχόμενου ομολόγου την 30η Ιουνίου 2015, προέκυψε ζημία ύψους 141.520,00 € το οποίο απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στα «Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα». Λόγω της τραπεζικής αργίας δεν υπήρχε δυνατότητα να ληφθεί τιμή ομολόγου της 30.06.2015 και η τιμή που απεικονίζεται είναι η πλησιέστερη σε αυτή διαθέσιμη ημερομηνία.

4.4 Απαιτήσεις από πελάτες

	<u>30.06.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Απαιτήσεις από πελάτες	6.197.170,74	7.204.797,76
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	-1.233.538,64	-1.141.225,68
Σύνολο	<u>4.963.632,10</u>	<u>6.063.572,08</u>

Επειδή η Εταιρία σύμφωνα με τον ισχύοντα "Κανονισμό και Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών της ΟΛΘ α.ε." λαμβάνει προκαταβολές (παρακαταθήκες) εργασιών, οι οποίες εκκαθαρίζονται σε τακτά διαστήματα οι καθαρές απαιτήσεις από πελάτες, μείον τις συσσωρευμένες προβλέψεις, ανέρχονται στις 30.06.2015 στο ποσό των 2.633.481,00 € (4.963.632,10 € - 2.330.151,10 €) ενώ στις 31.12.2014 ανέρχονταν στο ποσό των 1.941.152,52 € (6.063.572,08 € - 4.122.418,56 €).

4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>30.06.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Ταμείο	109.441,32	121.223,82
Καταθέσεις όψεως	8.545.254,40	12.107.015,84
Προθεσμιακές καταθέσεις	59.925.567,96	66.553.746,16
Σύνολο	<u>68.580.263,68</u>	<u>78.781.985,82</u>

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με επιτόκιο EURIBOR +0,15 μονάδες. Τα επιτόκια καταθέσεων προθεσμίας κυμαίνονται ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και την χρονική διάρκειά τους, και ήταν κατά την περίοδο 1.1.2015-30.06.2015 από 1,64% έως 2,50% (2,70% έως 3,10% κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2014). Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των σταθερών επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις, αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου, και ανέρχονται σε 716.242,48 € για την περίοδο που έληξε την 30.06.2015 έναντι 1.475.504,18 € για την αντίστοιχη περίοδο του 2014 (Σημείωση 4.12).

4.6 Ίδια κεφάλαια

4.6.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΘ α.ε. ανέρχεται σε τριάντα εκατομμύρια διακόσιες σαράντα χιλιάδες Ευρώ (30.240.000) και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια ογδόντα χιλιάδες (10.080.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας η κάθε μια τριών Ευρώ (3,00). Το μετοχικό κεφάλαιο στις 30.06.2015 ήταν ολοσχερώς καταβεβλημένο. Δεν υπήρξε καμία μεταβολή κατά την διάρκεια της περιόδου.

4.6.2 Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό αποτιμήςης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2014	5.020.894,54	-195.200,00	59.128.478,01	63.954.172,55
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης 2014</i>				
Μεταφορά από κέρδη εις νέο	1.039.162,93	-	-	1.039.162,93
Φορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	-	-	-1.692.534,45	-1.692.534,45
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	129.320,00	-	129.320,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2014	6.060.057,47	-65.880,00	57.435.943,56	63.430.121,03
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου</i>				
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημ. 4.3)	-	-141.520,00	-	-141.520,00
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2015	6.060.057,47	-207.400,00	57.435.943,56	63.288.601,03

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920 και δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της εταιρίας. Στα αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά από φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα καθώς επίσης και το Ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό του ν.2881/2001 ύψους 57,1 € εκατ.

Με το Ν.4152/2013 καταργήθηκε η παρ.5 του άρθρου 5 του καταστατικού της ΟΛΘ αε και τυχόν υπεραξία που έχει προκύψει από συντελεσθείσες αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου της ΟΛΘ αε, στο μέτρο που έχει απεικονισθεί σε ειδικό αποθεματικό, φορολογείται υπό τις προϋποθέσεις και στο μέτρο που προβλέπεται από τις γενικές διατάξεις, ήτοι σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησης της. Ο φόρος, επί της τυχόν υπεραξίας που θα διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί, θα υπολογιστεί με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει για τη φορολόγηση των κερδών της χρήσης εντός της οποίας θα λάβει χώρα η διανομή ή κεφαλαιοποίηση.

Με το Ν.4172/2013 παρ.12 & 13 του άρθ. 72 προέκυψε θέμα φορολόγησης λοιπών αφορολόγητων αποθεματικών από αφορολόγητα χρηματοοικονομικά έσοδα. τα οποία δεν είχαν φορολογηθεί βάσει ειδικών διατάξεων νόμου της Εταιρίας ύψους 1,7 € εκατ. περίπου. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας της 25.06.2014 ενέκρινε την φορολόγηση των

αποθεματικών που προέρχονται από αφορολόγητα χρηματοοικονομικά έσοδα. Ο φόρος που προέκυψε ανήλθε σε 321.581,55 € και καταβλήθηκε τον Αύγουστο του 2014.

Τέλος σε ιδιαίτερο λογαριασμό αποθεματικού παρακολουθείται το αποτέλεσμα της αποτίμησης των «χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση».

4.7 Λοιπές προβλέψεις

	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων
Υπόλοιπο κατά την 1.1.2014	406.371,74	417.509,99	823.881,73	1.986.282,16
Πρόσθετες προβλέψεις	-	-	-	2.358,21
Μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	-	-	-	-32.620,60
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2014	406.371,74	417.509,99	823.881,73	1.956.019,77
Πρόσθετες προβλέψεις	-	-	-	92.312,96
Μη χρησιμοποιούμενες προβλέψεις (Σημ. 4.10)	-	-	-	-1.600,97
Υπόλοιπο κατά την 30.06.2015	406.371,74	417.509,99	823.881,73	2.046.731,76

Σημείωση: Από το σύνολο των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων, ποσό ύψους 1.233.538,64 € εμφανίζεται αφαιρετικά του κονδυλίου «Απαιτήσεις από πελάτες» (σημείωση 4.4) και το υπόλοιπο ποσό ύψους 813.193,12 € εμφανίζεται αφαιρετικά του κονδυλίου «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις».

Η πρόσθετη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις της περιόδου ύψους 92.312,96 € έχει επιβαρύνει τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης.

4.8 Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα

	30.06.2015	31.12.2014
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	0,00	108.380,73
Φόροι –τέλη αμοιβών Προσωπικού και τρίτων	334.496,18	402.818,44
Λοιποί φόροι τέλη	53.065,05	28.733,99
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	888.948,70	529.370,95
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	260.910,06	180.422,79
Οφειλόμενες αμοιβές μελών Δ.Σ. (σημ. 4.15)	5.828,69	2.916,06
Δεδουλευμένα έξοδα	789.677,05	1.495.821,45
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.120.263,42	1.164.559,54
Σύνολο	3.453.189,15	3.913.023,95

Φόροι-Τέλη Αμοιβών: Το ποσό αφορά κυρίως παρακρατημένους φόρους από τη μισθοδοσία του προσωπικού, οι οποίοι συνήθως αποδίδονται τον επόμενο μήνα της παρακράτησης σύμφωνα με τα οριζόμενα από τη φορολογική νομοθεσία.

Ασφαλιστικά Ταμεία: Το ποσό αποτελείται κυρίως από εισφορές – κρατήσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία, όπως προκύπτουν από τη μισθοδοσία και αναλύεται ως εξής:

	30.06.2015	31.12.2014
ΙΚΑ-Λοιπά Ταμεία Κύριας Ασφάλισης	833.007,41	495.593,83
Επικουρικά Ταμεία & Εισφορές σε επικουρικά ταμεία	55.941,29	33.777,12
Σύνολο	888.948,70	529.370,95

Δεδουλευμένα έξοδα: Το ποσό αφορά δεδουλευμένα έξοδα του α' εξαμήνου τα οποία δεν χρεώθηκαν ή τιμολογήθηκαν στη συγκεκριμένη περίοδο.

	30.06.2015	31.12.2014
Αμοιβές προσωπικού	6.567,42	2.940,00
Αμοιβές τρίτων	43.971,33	47.842,31
Παροχές τρίτων	181.539,47	297.946,06
Φόροι-Τέλη	494,89	639,22
Τμήμα παραχώρησης	557.103,94	1.146.453,86
Σύνολο	789.677,05	1.495.821,45

4.9 Πωλήσεις

	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
ΣΕΜΠΟ		
Υπηρεσίες πλοίου	10.957.246,19	10.595.423,80
Υπηρεσίες ξηράς	3.959.468,28	3.994.442,06
Προσόρμιση & παραβολή	673.237,39	748.853,53
Έσοδα από λοιπές παροχές	8.055,00	9.904,86
Σύνολο	15.598.006,86	15.348.624,25
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ		
Υπηρεσίες πλοίου	8.660.947,83	8.785.352,13
Υπηρεσίες ξηράς	602.343,85	696.296,33
Προσόρμιση & παραβολή	636.921,52	501.442,31
Έσοδα από λοιπές παροχές	376.602,27	241.464,52
Σύνολο	10.276.815,47	10.224.555,29
ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ		
Υπηρεσίες πλοίου	2.032,00	2.096,00
Υπηρεσίες ξηράς	13.860,02	7.338,15
Προσόρμιση & παραβολή	39.102,52	54.864,34
Έσοδα από λοιπές παροχές	23.654,86	23.217,37
Σύνολο	78.649,40	87.515,86
ΕΚΜ/ΣΗ ΧΩΡΩΝ - ΝΕΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Υπηρεσίες ξηράς	960,00	530,00
Εκμετάλλευση χώρων	227.303,07	99.899,34
Έσοδα από λοιπές παροχές	428.208,98	545.487,42
Σύνολο	656.472,05	645.916,76
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	26.609.943,78	26.306.612,16

4.10 Λοιπά έσοδα

	<u>1.1 - 30.06.2015</u>	<u>1.1 - 30.06.2014</u>
Επιδότησεις Ο.Α.Ε.Δ. - Ε.Κ.Τ.	7.380,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια (Σημ. 4.17.2)	1.238.184,29	1.280.873,49
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	0,00	37.322,72
Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.	5.575,32	6.467,11
Αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων (Σημ. 3.2)	3.246,29	0,00
Έσοδο από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων (Σημ. 4.7)	1.600,97	10.432,05
Έσοδο από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	11.586,60
Άλλα έσοδα	59.851,19	89.421,04
Σύνολο	<u>1.315.838,06</u>	<u>1.436.103,01</u>

4.11 Αμοιβές - Παροχές στο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας κατά την 30η Ιουνίου 2015 και 2014 αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2015	30 Ιουνίου 2014
ΜΙΣΘΩΤΟΙ *	228	252
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΙ **	<u>167</u>	<u>179</u>
Σύνολο	395	431

* εξ αυτών, 13 άτομα μαθητές ΤΕΙ στις 30.06.2015 και 8 στις 30.06.2014

** εξ αυτών, 40 άτομα μαθητές σχολών Ο.Α.Ε.Δ. στις 30.06.2015 και 49 στις 30.06.2014

Το κόστος αμοιβών – παροχών, αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
Μισθοί τακτικού προσωπικού	3.766.726,23	4.037.699,75
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	969.611,89	1.104.982,41
Παρεπόμενες Παροχές	104.359,09	114.272,71
Αποζημίωση προσωπικού	42.735,33	88.048,48
Μερικό Σύνολο	4.883.432,54	5.345.003,35
Ημερομίσθια	2.418.222,27	2.432.834,27
Ημερομίσθια μαθητών ΟΑΕΔ	60.950,68	50.940,14
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	669.717,23	736.056,79
Παρεπόμενες Παροχές	53.822,68	50.229,24
Αποζημίωση προσωπικού	30.984,68	52.477,35
Μερικό Σύνολο	3.233.697,54	3.322.537,79
Γενικό Σύνολο	8.117.130,08	8.667.541,14

4.12 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
Πιστωτικοί τόκοι από τράπεζες (Σημ. 4.5)	716.242,48	1.475.504,18
Έσοδα χρεογράφων	3.676,29	4.136,24
Έσοδα από εφ' άπαξ εξόφληση φόρων	0,00	103.098,29
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εσόδων	719.918,77	1.582.738,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.719,01	-1.711,67
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εξόδων	-1.719,01	-1.711,67
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	718.199,76	1.581.027,04

4.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
Τρέχων φόρος Εισοδήματος	3.454.466,51	3.330.777,55
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	51.627,10	-41.615,11
Σύνολο	3.506.093,61	3.289.162,44

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο Ν. 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2015 είναι 26% (2014:26%).

4.14 Μερίσματα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 22.04.2015 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους 19.656.000 € το οποίο ανέρχεται σε 1,95€/μετοχή. Το καθαρό καταβαλλόμενο ποσό του μερίσματος μαζί με τον αναλογούντα φόρο καταβλήθηκαν τον Μάιο του 2015.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25.06.2014 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους 40.320.000,00 € το οποίο ανέρχεται σε 4,00 €/μετοχή. Το καθαρό καταβαλλόμενο ποσό του μερίσματος μαζί με τον αναλογούντα φόρο καταβλήθηκαν τον Αύγουστο του 2014.

4.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών

Κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 80.292,03 € (30.06.2014: 67.130,40 €). Επίσης, στα Διευθυντικά Στελέχη καταβλήθηκαν για το ίδιο διάστημα αμοιβές συνολικού ύψους 297.777,29 € (30.06.2014: 296,159,98 €). Οι παραπάνω αμοιβές αναλύονται ως ακολούθως:

	30.06.2015	30.06.2014
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	80.292,03	67.130,40
Μισθοί Διευθυντικών Στελεχών	297.777,29	296.159,98
Σύνολο (α)	378.069,32	363.290,38
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία που συνδέονται με :		
Παροχές Λήξης Εργασίας	28.881,51	6.161,99
Σύνολο (β)	28.881,51	6.161,99

Σημείωση: Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών επιβαρύνθηκαν με εργοδοτικές εισφορές ύψους 72.894,76 € (30.06.2014: 74.727,40 €).

Πέραν των αμοιβών-συναλλαγών που προαναφέρθηκαν ουδεμία άλλη επιχειρηματική σχέση ή συναλλαγή υπήρξε από 1.1.2015 – 30.06.2015 καθώς και καμία άλλη παροχή κατά την τρέχουσα περίοδο μεταξύ της Εταιρίας και των προσώπων που μετέχουν στα Όργανα Διοίκησης αυτής. Εκτός των παραπάνω, την 30.06.2015 οφείλονται αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύψους 5.828,69 € (31.12.2014: 2.916,06 €) (σημείωση 4.8).

Τέλος αναφέρεται ότι στην συσσωρευμένη πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού περιλαμβάνεται ποσό ύψους 287.698,90 € (31.12.2014: 258.817,39 €) που αφορά μέλη της διοίκησης και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας.

4.16 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών

Καταστάσεων στις 30.06.2015 και 31.12.2014 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική επιμέτρησης:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιοριστούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές αγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι εύλογες αξίες των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία, οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία η Εταιρία έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης λαμβάνει υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και εμπίπτει στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Κατά την διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας περιόδου δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά στοιχεία που ταξινομούνται στο Επίπεδο 3.

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων απεικονίζεται στη σημείωση 4.3 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4.17 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

4.17.1 Επίδικες υποθέσεις

Διεκδικήσεις τρίτων

Κατά της Εταιρείας εκκρεμούσαν την 30.06.2015 επίδικες υποχρεώσεις προς τρίτους, ύψους 77.765.254,51 €. Από το ποσό αυτό 77.441.612,00 € αφορούν αξίωση της εταιρίας «ACTE

PARK/ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΛΩΤΩΝ ΠΑΡΚΙΝΚ/CAPITAL CONNECT» για διαφυγόντα κέρδη, λόγω ματαίωσης διαδικασίας διαγωνισμού για την κατασκευή πλωτών πάρκινγκ στο λιμάνι Θεσσαλονίκης. Παρά την παραπάνω δικαστική εκκρεμότητα, η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε να μη σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, καθώς εκτιμάται ότι δεν θα προκύψει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, όπως συνέβη στην περίπτωση της επίδικης υπόθεσης της εταιρείας «ΠΛΩΤΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ» για την οποία υπήρχε αξίωση ποσού ύψους 136.314.315,28 €. Μετά από τις αρχικές απορριπτικές αποφάσεις για την ανωτέρα αξίωση, τόσο από το Πρωτοδικείο όσο και από το Εφετείο Θεσσαλονίκης, τελικώς, με την υπ' αριθμ. 419/2015 Απόφαση του Αρείου Πάγου, η ασκηθείσα αναίρεση από την αντίδικο απορρίφθηκε οριστικά και η υπόθεση κατέστη αμετάκλητος.

Διεκδικήσεις Εταιρίας

Οι δικαστικές διεκδικήσεις της Εταιρείας από τρίτους ανέρχονται σε 104.047.614,26 € (31.12.2014: 343.004,03 €). Στις διεκδικήσεις περιλαμβάνονται: ποσό 103.704.610,23 € που αφορά απαίτηση από κατασκευαστική εταιρία για πρόκληση ζημίας από μη υπογραφή σύμβασης (31.12.2014:-), ποσό 36.787,47 € από επίδικους πελάτες (31.12.2014: 36.787,47 €), ποσό 239.575,00 € από αποζημιώσεις (31.12.2014: 239.575,00 €) και ποσό 66.641,56 € από λοιπές επίδικες απαιτήσεις (31.12.2014: 66.641,56 €).

Τον Ιανουάριο του 2015 μετά από διαδικασία έρευνας δεσμευμένων από το Β' Τελωνείο Θεσσαλονίκης φορτίων τσιγάρων διαπιστώθηκε απώλεια μέρους φορτίου που είχε κατασχεθεί το 2000. Η Εταιρεία σε συντονισμό με το Β' Τελωνείο προχώρησε ταχύτατα στις ενδεδειγμένες και προβλεπόμενες ενέργειες.

Την 03.02.2015 με την καταλογιστική πράξη 3/2015 του Β' Τελωνείου επεβλήθησαν δασμοί και φόροι ύψους € 3.526.110,96. Το ποσό κατεβλήθη την 12.02.2015 με επιφύλαξη και την 24.02.2015 κατετέθη προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια και πιθανολογείται βάσιμα η δικαίωση της Εταιρίας και η επιστροφή του ανωτέρω ποσού ως αχρεωστήτως καταβληθέντος καθότι η ως άνω ποσότητα εξήχθη εκτός της Ελευθέρως Ζώνης. Σε συνεννόηση με τις Τελωνειακές Αρχές, την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Καταπολέμησης Λαθρεμπορίου (European Commission – European Anti-Fraud Office) και με την συνδρομή του Τμήματος Καταπολέμησης Οικονομικού Εγκλήματος της Πρεσβείας της Μεγάλης Βρετανίας συνεχίζεται η διαδικασία ανεύρεσης των φορτίων. Ειδικότερα, σε συνεργασία με το Υπουργείο Οικονομικών και την Διεύθυνση Στρατηγικών Τελωνειακών Ελέγχων και Παραβάσεων, ο Οργανισμός συνεχίζει τις εντατικές ενέργειες για τον έλεγχο και την ανεύρεση των απολεσθέντων φορτίων σε περιοχές για τις οποίες υπάρχουν βάσιμες πληροφορίες ότι βρίσκονται τα εμπορευματοκιβώτια.

4.17.2 Απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει υπογράψει ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης οι οποίες αφορούν παραχώρηση χώρων με λήξη μέχρι και το Μάιο του 2023. Οι μελλοντικές ελάχιστες εισπράξεις μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Συμβάσεις μέχρι:	<u>30.06.2015</u>	<u>30.06.2014</u>
Εντός 1 έτους	1.526.684,63	1.185.005,78
Από 1 – 5 έτη	2.134.716,99	414.470,31
Από 5 έτη και άνω	1.433.459,32	302.400,41
Σύνολο	<u>5.094.860,94</u>	<u>1.901.876,50</u>

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2015 και ανέρχονται σε 1.238.184,29 € (30.06.2014: 1.280.873,49 €) (σημείωση 4.10).

4.17.3 Εγγυήσεις

Η Εταιρία στις 30.06.2015 κατείχε εγγυητικές επιστολές προμηθευτών – πελατών ύψους 6.498.428,36 € έναντι 8.882.604,87 € της 31.12.2014. Εξ' αυτών, ποσό 4.975.398,36 € αφορά προμηθευτές και ποσό 1.523.030,00 € αφορά πελάτες κατά την 30.06.2015 έναντι 7.049.574,87 € ποσό που αφορούσε προμηθευτές και 1.833.030,00 € ποσό που αφορούσε πελάτες κατά την 31.12.2014.

4.17.4 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004 και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2005 -2010 δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημείωση 4.7) και δεν αναμένει οι ταμειακές της ροές να επηρεαστούν σημαντικά κατά την οριστικοποίηση των φορολογικών ελέγχων. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 106/4/1118/3.10.2013 εντολή ελέγχου του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων, ξεκίνησε φορολογικός έλεγχος για το σύνολο των ανέλεγκτων φορολογικά

χρήσεων καθώς και ο επανέλεγχος της χρήσης 2011, ο οποίος εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί την επόμενη χρήση.

Για τις χρήσεις 2011-2013, η Εταιρία που υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από τους ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν διαφορές.

Για τη χρήση του 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

4.17.5 Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Κατά την 30η Ιουνίου 2015 η Εταιρεία δεν είχε δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

4.18 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

	1.1 - 30.06.2015	1.1 - 30.06.2014
Καθαρό κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρίας	9.950.091,18	10.467.550,76
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών (σημ. 4.6.1)	10.080.000	10.080.000
Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,9871	1,0384

4.19 Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών

Καταστάσεων

Η τραπεζική αργία που επιβλήθηκε στη χώρα στις 28.06.2015 και η συνεχιζόμενη ισχύς ορισμένων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα και ιδιαίτερα τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και κατά επέκταση του συνόλου της οικονομίας. Για την αντιμετώπιση της οικονομικής αβεβαιότητας, η Ελληνική Κυβέρνηση στις 8 Ιουλίου 2015 υπέβαλε αίτημα τριετούς χρηματοδότησης στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ΕΜΣ). Στις 12 Ιουλίου 2015 το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης εξέδωσε σχετική ανακοίνωση για την έναρξη των διαπραγματεύσεων με στόχο την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας στο πλαίσιο του ΕΜΣ. Μετά την ψήφιση από το Ελληνικό Κοινοβούλιο στις 15 και 23 Ιουλίου και στις 14 Αυγούστου των προαπαιτούμενων που είχαν τεθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο, την κύρωση του σχεδίου σύμβασης οικονομικής ενίσχυσης από τον ΕΜΣ και την εκταμίευση της πρώτης δόσης του νέου δανείου, η οικονομική αβεβαιότητα βαίνει μειούμενη.

Στο πλαίσιο του γενικού οικονομικού περιβάλλοντος που δημιουργείται από τα παραπάνω γεγονότα, ανακύπτουν κίνδυνοι, οι κυριότεροι εκ των οποίων αφορούν στη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και των επιχειρήσεων, στην εισηρησιμότητα απαιτήσεων, στην απομείωση περιουσιακών στοιχείων και στη δυνατότητα συνέχισης της απρόσκοπτης δραστηριότητας των επιχειρήσεων, κίνδυνοι οι οποίοι, όμως, δεν έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία της ΟΛΘ α.ε.

Παρά το αναγκαστικό κλείσιμο των τραπεζών, η Εταιρεία συνέχισε να ασκεί χωρίς προβλήματα τις δραστηριότητές της, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στην παρακολούθηση σε καθημερινή βάση των ταμειακών της διαθεσίμων, που αποτελούν το βασικότερο στοιχείο του Ενεργητικού της Εταιρίας και τα οποία είναι επενδυμένα σε ελληνικές τράπεζες. Η Διοίκηση εκτιμά ότι, μετά την επίτευξη της συμφωνίας, η ανακεφαλαιοποίηση των συστημικών τραπεζών θα ολοκληρωθεί επιτυχώς μέχρι το τέλος της χρήσης, χωρίς ουδεμία επίπτωση επί των διαθεσίμων της Εταιρείας.

Κατά την περίοδο του κλεισίματος των τραπεζών, η Εταιρεία ενεργοποίησε Web banking για την εξόφληση προμηθευτών της.

Από την πρώτη ημέρα της τραπεζικής αργίας η Εταιρεία σε συνεργασία με τους επαγγελματικούς φορείς της πόλης έδωσε άμεσα λύση στο πρόβλημα των φορτοεκφορτώσεων των πλοίων όσο και στο θέμα των αποθηκευτικών δικαιωμάτων ενώ αποφασίστηκε για την εξυπηρέτηση των πελατών να χορηγηθεί έκπτωση 50% στα αποθηκευτικά δικαιώματα των έμφορτων εμπορευματοκιβωτίων εισαγωγής καθώς και των εμπορευμάτων εισαγωγής του συμβατικού λιμένα, των οποίων η παραλαβή καθυστέρησε εξαιτίας της τραπεζικής αργίας για το διάστημα μέχρι την 19.07.2015. Να τονισθεί ότι, η χορηγηθείσα έκπτωση αφορά στα πρόσθετα αποθηκευτικά δικαιώματα που πρόκευψαν στο διάστημα της τραπεζικής αργίας.

Οι επιχειρησιακές και χρηματοοικονομικές δραστηριότητες της Εταιρείας, συνεχίστηκαν χωρίς σημαντικές διαταραχές εξασφαλίζοντας όχι μόνο τις βασικές υπηρεσίες, αλλά και επαρκή ροή μετρητών ικανή να ικανοποιήσει όλους τους προμηθευτές της Εταιρείας, επιβεβαιώνοντας την ισχυρή χρηματοοικονομική θέση, ακόμη και κατά τη διάρκεια μιας ιδιαίτερα δύσκολης περιόδου.

Τον Ιούλιο 2015 τέθηκε σε ισχύ ένας νέος φορολογικός νόμος στην Ελλάδα (Ν. 4334/2015). Ο νέος φορολογικός νόμος εισήγαγε ορισμένες τροποποιήσεις στην φορολογία εισοδήματος νομικών προσώπων όπως είναι η αύξηση του φορολογικού συντελεστή από 26%, που ίσχυε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2014, σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 (παρ. 47) και στο ΔΛΠ 10 (παρ. 22η) η αλλαγή του φορολογικού συντελεστή που πραγματοποιήθηκε τον Ιούλιο του 2015 αποτελεί 'μη διορθωτικό γεγονός' και κατά συνέπεια ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίστηκαν με τον ισχύοντα κατά την 30η Ιουνίου 2015 φορολογικό συντελεστή. Σε περίπτωση εφαρμογής του νέου συντελεστή στις προσωρινές διαφορές της 30ης Ιουνίου 2015, η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανέρχονταν σε 2.910.200,11 € και τα καθαρά συνολικά εισοδήματα της περιόδου θα ήταν αυξημένα κατά 301.055,18 € ενώ οι φόροι εισοδήματος πληρωτέοι θα ανέρχονταν σε 6.412.928,36 € και τα καθαρά συνολικά εισοδήματα της περιόδου θα ήταν μειωμένα κατά 398.106,35 €.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/08/2015

ΟΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ι. Δ. ΠΑΝΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ165078/07	Δ. ΜΑΚΡΗΣ Α.Δ.Τ. Χ772479/04	Α. ΜΠΡΟΖΟΣ Α.Δ.Τ. Ρ749845/96	Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ179855/07 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369

ΣΤ. Στοιχεία και πληροφορίες της απόφασης 4/507/28.04.2009 προς δημοσίευση

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 58231004000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2015 Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Νόμιμου Ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.				
Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.thra.gr Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 27 Αυγούστου 2015		Νόμιμοι Ελεγκτές: Παπαδόπουλος Παναγιώτης (ΑΜ ΣΟΕΛ 16631), Κατσαράνης Κωνσταντίνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921) Ελεγκτική Εταιρεία: ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Τύπος Έκθεσης επισκόπησης: Σύμφωνη γνώμη (με έμφαση θέματος)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	01.01.30.06.2015	01.01.30.06.2014	01.04.30.06.2015	01.04.30.06.2014
Κύλιος εργασιών	26.609.943,78	26.306.612,16	13.532.214,79	13.466.183,04
Μικτά κέρδη	13.421.147,12	12.378.260,69	7.037.572,01	6.483.780,54
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.737.985,03	12.175.686,16	6.733.542,25	6.737.910,06
Κέρδη προ φόρων	13.456.184,79	13.756.713,20	6.890.766,96	7.498.214,00
Κέρδη μετά από φόρους (α)	9.950.091,18	10.467.550,76	5.098.379,72	5.831.586,84
Καταξιμούνται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	9.950.091,18	10.467.550,76	5.098.379,72	5.831.586,84
Λοιπές συνολικές (ζημιές)/εισοδήματα μετά από φόρους (β)	-141.520,00	146.400,00	-39.040,00	122.000,00
Συγκρισιμότητα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	9.808.571,18	10.613.950,76	5.059.339,72	5.953.586,84
Καταξιμούνται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	9.808.571,18	10.613.950,76	5.059.339,72	5.953.586,84
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή/βασικά και απομειωμένα (σε €)	0,9871	1,0384	0,5058	0,5785
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολ. αποσβέσεων	14.599.250,11	14.054.329,71	7.657.120,73	7.674.366,97
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμφαση μέθοδος		
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	128.768.712,89	148.454.884,81	13.456.184,79	13.756.713,20
Συγκρισιμότητα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	9.808.571,18	10.613.950,76		
Διανεμηθέντα μερίσματα			1.864.511,37	1.878.643,55
Φόρος επί αφορολόγητων αποθεματικών Ν. 4172/2013	-19.656.000,00	-40.320.000,00	166.032,97	266.171,59
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/2015 και 30/06/2014 αντίστοιχα)	<u>118.921.284,07</u>	<u>118.427.254,02</u>	1.719,01	1.711,67
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάσταση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2014 με εξαίρεση τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή από 1.1.2015.				
2. Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα περίοδο ανέρχονται σε € 6.478.685,79 (30.06.2014: € 2.768.526,72).				
3. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2010 (σημ. 4.17.4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων).				
4. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.				
5. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.				
6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.				
7. Η Εταιρία έχει διενεργήσει έως την 30.06.2015 συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 406.371,74 και λοιπές προβλέψεις ύψους € 417.509,99.				
8. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2015 και 30.06.2014 ανέρχεται σε 395 και 431 άτομα αντίστοιχα.				
9. Σης ήδη δημοσιοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2014 αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας ποσό € 793.310,82 που αφορούσε έσοδα από εκμίσθωση χώρων από το Κύκλο Εργασιών στα Λοιπά Έσοδα.				
10. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.				
11. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα: € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθ/κά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 5.828,69 Αμοιβές Διευθ/κων Στελεχών και μέλη της Διοίκησης: € 378.069,32.				
12. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας ενέκρινε τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2014 ποσού € 19.656.000 (€ 1,95 / μετοχή), το οποίο καταβλήθηκε στις 07/05/2015.				
13. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη ζημία από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.				
14. Η έμφαση θέματος στην Έκθεση Επισκόπησης αναφέρεται στις μεταβαλλόμενες οικονομικές συνθήκες και στους πιθανούς κινδύνους που απορρέουν από αυτές, όπως περιγράφονται στη σημείωση 4.19 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	
Ι.Δ. ΠΑΝΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 165078/07	Δ. ΜΑΚΡΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 772479/04	Α. ΜΠΡΟΖΟΣ Α.Δ.Τ. Ρ 749845/97	Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369 / Α.Δ.Τ.ΑΕ 179855/07	