



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)
Αρ. Μ.Α.Ε. : 42807706/Β/99/30
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.:58231004009
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική ενμέρσια για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. συνιστούν έσοδα στον ανωτέρω, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να

Αρμόδια Υπηρεσία : Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας και Νησιώτικης Πολιτικής Διεύθυνση Διαδικτυίου Εταιρειών : www.thra.gr Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 30 Απριλίου 2018 Νόμιμοι Ελεγκτές : Σοφία Καλομενίδου (ΑΜ ΣΟΕΛ 13301), Βασίλειος Καμινάρης (ΑΜ ΣΟΕΛ 20411) Τύπος Έκθεσης ελέγχου : Με σύμφωνη γνώμη	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Συτήριος Boris Arthur Άγγελος Alexander-Wilhelm Παναγιώτης Gabriel Παναγιώτης Yong	Θεοφάνης Wenzel Davidyan Βλάχος Von Meilenthin Αλευράς Ιωάννου Μιχαλόπουλος ΥΥ	: Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος, μέλος εκτελεστικό : Αντιπρόεδρος Δ.Σ., μέλος μη εκτελεστικό : Μέλος μη εκτελεστικό : Μέλος μη εκτελεστικό : Μέλος μη εκτελεστικό : Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό : Μέλος μη εκτελεστικό : Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό : Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
---	---	--	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	

	01.01-31.12.17	01.01-31.12.16	31.12.2017	31.12.2016
Κύκλος εργασιών	54.231.940,70	48.061.529,27		
Μικτά κέρδη	21.809.467,71	22.171.088,30		
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.310.429,18	19.999.265,56		
Κέρδη προ φόρων	12.474.041,86	21.081.796,50		
Κέρδη μετά από φόρους (α)	7.242.954,69	14.084.474,47		
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (β)	92.625,17	129.113,30		
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	7.335.579,86	14.213.587,77		
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά & απομειωμένα (σε €)	0,7185	1,3973		
Προτενόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,16	0,49		
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσει	18.849.984,45	23.877.734,93		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	135.455.122,12	127.087.934,35		
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους Διανεμηθέντα μερίσματα	7.335.579,86 -4.939.200,00	14.213.587,77 -5.846.400,00		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	137.851.501,98	135.455.122,12		

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
-----------------------------------	--

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2016 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα
- Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε € 2.397.147,36(31.12.2016: €2.303.292,83)
- Εντός της χρήσης του 2016 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των ετών 2005-2011. Η Εταιρία κατέβαλε με επιφύλαξη τους καταλογισθέντες
- Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαπίπια διαφοράς, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν
- Η Εταιρία έχει διενεργήσει, έως 31.12.2017, συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 1.424.067,06 και λοιπές
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2017 και 31.12.2016: 424 και 402 άτομα αντίστοιχα.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα: € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 7.384,34, Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης: € 729.592,53
- Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη διαφορά αποτίμησης (κέρδος) των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ύψους € 63.440,00 καθώς και τη μεταβολή στα αναλογιστικά κέρδη μετά από το φόρο εισοδήματος ύψους €
- Εντός του 2018 ολοκληρώθηκε η χρηματοπιστωτική μεταβίβαση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου της ΟΛΘ Α.Ε. στην εταιρία South Europe Gateway Thessaloniki (SEG T) Ltd, στην οποία μετέχουν η "Deutsche Invest Equity Partners GmbH" (47%), η "Terminal Link SAS" (33%) και η "Belterra Investments Ltd" (20%). Επιπλέον όπως αναφέρεται στη σημείωση 8.29 των οικονομικών καταστάσεων, τον Μάρτιο του 2018 εξελέγη το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας που έχει εγκρίσει τις οικονομικές καταστάσεις, ορίστηκε νέα επιτροπή ελέγχου, έλαβε χώρα τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας και εκδόθηκε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης παραχώρησης στο Ελληνικό Δημόσιο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΠΗΡΙΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. Χ190719/03	BORIS WENZEL ΑΡ.ΔΙΑΒ. 16ΑΛ811931	ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΜΠΡΟΣΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 203262/17	Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ 179855/07 ΑΡ.ΔΔΕΙΑΣ 0039369