



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
Ο.Λ.Θ. Α.Ε.**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30 ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΚ 541-10**

**Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01 Ιανουαρίου 2005 έως 30 Σεπτεμβρίου 2005  
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ.)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της [www.thpa.gr](http://www.thpa.gr), όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών όποτε αυτή απαιτείται.  
Ορκωτοί ελεγκτές: **Παναγιώτης Βρ. Δαμηλάκος - Μαργαρίτα Κωνσταντία Αντ. Βασιλειάδου**  
Ελεγκτική εταιρία: **ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ**  
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Δεν απαιτείται**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2005-30.9.2005					ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
	1.1-30.9.2005	1.1-30.9.2004	1.7-30.9.2005	1.7-30.9.2004	30.9.2005	31.12.2004	
Κύκλος εργασιών	36.228.534	34.615.148	12.228.848	12.289.572			<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>
Μικτά κέρδη	8.025.854	7.977.539	2.858.101	3.093.620	52.934.295	55.381.799	Πάγια στοιχεία Ενεργητικού
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>4.449.334</b>	<b>4.164.234</b>	<b>1.789.645</b>	<b>2.049.682</b>	1.781.387	1.889.270	Αποθέματα
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>7.545.183</b>	<b>7.275.502</b>	<b>2.843.439</b>	<b>3.105.839</b>	5.196.561	6.163.399	Απαιτήσεις από πελάτες
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.676.222</b>	<b>5.043.031</b>	<b>2.200.829</b>	<b>2.359.834</b>	57.951.264	53.173.462	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού
Μείον φόροι	2.050.397	1.786.795	705.670	829.718	<b>117.863.507</b>	<b>116.607.931</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>3.625.825</b>	<b>3.256.237</b>	<b>1.495.159</b>	<b>1.530.116</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε €)</b>	<b>0,36</b>	<b>0,32</b>	<b>0,15</b>	<b>0,15</b>	4.201.397	4.310.399	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
					11.726.967	11.972.214	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
					<b>15.928.364</b>	<b>16.282.613</b>	Σύνολο υποχρεώσεων (α)
					101.935.143	100.325.318	Καθαρή θέση μετόχων Εταιρίας (β)
					<b>117.863.507</b>	<b>116.607.931</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	01.01.2005	30.09.2004	01.01.2004		ΣΕΠΤ.2005	ΣΕΠΤ.2004	
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π</b>	<b>97.285.240</b>	<b>100.868.591</b>	<b>94.963.729</b>				<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία	5.323.444	5.033.444	5.033.444		5.676.223	5.043.031	Κέρδη προ φόρων
Διαγραφές εξόδων εγκαταστάσεων επειδή δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38	(577.962)	(664.734)	(577.962)				<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>
Αναλογούσες επιχορηγήσεις διαγραφέντων εξόδων εγκαταστάσεων και ενσώματων ακινητοποιήσεων	(343.735)	(345.904)	(351.438)		3.095.849	3.111.268	Αποσβέσεις
Αντιλογισμός αξίας αναπροσαρμογής γηπέδων-οικοπέδων βάσει του Ν.2065/1992	(180.819)	-	-		(125.113)	731.034	Προβλέψεις
Διαγραφές ενσώματων ακινητοποιήσεων που δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης	(731.208)	(644.437)	(644.437)				<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>
Διαφορές αποσβέσεων λόγω αλλαγής της ωφέλιμης ζωής παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.575.510)	(1.396.657)	(881.743)		107.883	27.731	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων
Καταχώρηση πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη	(1.868.978)	(1.757.697)	(1.439.851)		471.032	(2.785.862)	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	712.981	856.397	413.554		(2.429.586)	(390.872)	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>
Αντιλογισμός υποχρέωσης από μερίσματα πληρωτέα	2.016.000	-	1.612.800		<b>6.796.288</b>	<b>5.736.330</b>	<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>
Μεταφορά των επιχορηγήσεων στις υποχρεώσεις	(68.598)	(85.803)	(137.970)				Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
Διαγραφή απαιτήσεων που δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης	(55.318)	(55.318)	(55.318)		(695.416)	(1.451.299)	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>
Αντιλογισμός πλεονάζουσας πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	353.225	353.225	353.225		(2.016.000)	(1.612.800)	<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>
Αντιλογισμός πλεονάζουσας πρόβλεψης για έκτακτους κινδύνους	36.556	36.556	36.556				Μερίσματα πληρωθέντα
Καταχώρηση φόρου εισοδήματος	-	(2.229.638)	-		<b>(2.016.000)</b>	<b>(1.612.800)</b>	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία	<b>3.040.078</b>	<b>(900.566)</b>	<b>3.360.860</b>				<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>3.040.078</b>	<b>(900.566)</b>	<b>3.360.860</b>		<b>4.084.872</b>	<b>2.672.231</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π</b>	<b>100.325.318</b>	<b>99.968.025</b>	<b>98.324.589</b>		<b>31.561.025</b>	<b>37.886.250</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>
					<b>35.645.897</b>	<b>40.558.481</b>	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαθέσιμα μερίσματα χρήσεως για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Σύνολο Αποθεματικών	Σωρευμένα κέρδη	Σύνολο
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2004)</b>	<b>30.240.000</b>	<b>1.063.536</b>	<b>591.579</b>	<b>59.037.520</b>	<b>60.692.635</b>	<b>7.391.954</b>	<b>98.324.589</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	3.256.237	3.256.237
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(1.612.800)	(1.612.800)
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.9.2004)</b>	<b>30.240.000</b>	<b>1.063.536</b>	<b>591.579</b>	<b>59.037.520</b>	<b>60.692.635</b>	<b>9.035.390</b>	<b>99.968.025</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	3.613.530	3.613.530
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(1.612.800)	(1.612.800)
Μεταφορά στα Αποθεματικά	-	-	225.160	42.538	267.698	(267.698)	-
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2005)</b>	<b>30.240.000</b>	<b>1.063.536</b>	<b>816.739</b>	<b>59.080.059</b>	<b>60.960.333</b>	<b>9.124.985</b>	<b>100.325.318</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	3.625.825	3.625.825
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(2.016.000)	(2.016.000)
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.9.2005)</b>	<b>30.240.000</b>	<b>1.063.536</b>	<b>816.739</b>	<b>59.080.059</b>	<b>60.960.333</b>	<b>10.734.810</b>	<b>101.935.143</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 24 Νοεμβρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΟΛΘ ΑΕ      Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ      Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ      Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**Χ. ΚΟΥΤΙΤΑΣ**  
Α.Δ.Τ Π415935/82

**Ι. ΤΣΑΡΑΣ**  
Α.Δ.Τ Ρ723030/95

**Ν. ΜΑΖΜΑΝΙΔΗΣ**  
Α.Δ.Τ Ζ881814/64

**Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ**  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369