



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30 - Γ.Ε.ΜΗ 58231.004000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Ναυτιλίας & Αιγαίου
 Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.thpa.gr
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Μαρτίου 2014
 Νόμιμοι Ελεγκτές: Παναγιώτης Παπάζογλου (ΑΜ ΣΟΕΛ 16631), Κωνσταντίνος Κατσαγάνης (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921)
 Τύπος Έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Αγγελούδης	Στυλιανός	: Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
Επευδούσης	Κων/νος	: Αντιπρόεδρος, μέλος εκτελεστικό
Παπαϊωάννου	Χριστίνα	: Μέλος μη εκτελεστικό
Αλίρη	Χριστόδουλος	: Μέλος μη εκτελεστικό
Αντωνιάδης	Βασίλειος	: Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Αντωνόπουλος	Αλέξανδρος	: Μέλος μη εκτελεστικό
Χλωρός	Γεώργιος	: Μέλος, εκπρ. των υπαλλήλων μη εκτελεστικό
Σπανόπουλος	Δημήτριος	: Μέλος, εκπρ. των λιμ/των μη εκτελεστικό
Θηρίου	Κων/νος	: Μέλος, εκπρ. της ΟΚΕ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Νέζης	Γεώργιος	: Μέλος, εκπρ. του Δήμου Θεσ/νίκης ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Δημηρέλος		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	01.01.31.12.13	01.01.31.12.12
Κύκλος εργασιών	51.560.096,52	52.866.964,80
Μικτά κέρδη	22.924.772,13	22.576.357,25
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	19.734.401,09	17.886.994,53
Κέρδη προ φόρων	24.342.237,31	23.024.165,06
Κέρδη μετά από φόρους (α)	18.187.850,75	18.443.633,24
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (β)	341.825,93	786.152,33
Συγκερνωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	18.529.676,68	19.229.785,57
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά & απομειωμένα (σε €)	1.8044	1.8297
Προτεινόμενο μερίσμα ανά μετοχή (σε €)	0,60	0,60
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	23.510.211,29	21.396.968,23

ΕΠΕΡΗΤΙΚΟ

	31.12.2013	31.12.2012
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	51.563.421,23	52.473.085,96
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.884.015,87	4.671.446,52
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	958.582,80	860.736,59
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.618.890,76	5.673.932,01
Αποθέματα	1.987.065,25	1.687.062,41
Αποτίσεις από πλάτες	5.251.576,54	4.585.298,56
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	98.194.870,52	90.932.785,15
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΗΤΙΚΟΥ	164.458.442,97	160.859.347,20

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31.12.2013	31.12.2012
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000,00	30.240.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	118.214.884,81	114.805.208,13
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	148.454.884,81	145.045.208,13
Προβλέψεις/Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.591.159,63	5.006.151,73
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.412.398,53	10.807.987,34
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	16.003.558,16	15.814.139,07
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	164.458.442,97	160.859.347,20

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2013	31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	24.342.237,31	23.024.165,06
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.775.810,20	3.509.973,70
Προβλέψεις	481.827,81	1.018.591,40
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-269.649,93	-265.602,77
Ζημίες από αναπροσαρμογή επενδυτ. ακινήτων σε εύλογες αξίες	787.430,65	1.149.087,33
Ζημία καταστροφής παγίων	4.555,78	106.593,36
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-4.003.548,72	-4.866.618,22
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-605.188,50	-272.174,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	901,00	1.049,48
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση)/Μείωση αποθεμάτων	-428.036,84	56.197,98
Μείωση απαίτησεων	955.679,70	3.438.625,15
Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-523.218,03	-2.440.395,10
Πληρωμές για αποζημιώσεις προσωπικού	-390.000,00	-465.000,00
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	901,00	-1.049,48
Καταβλημένοι φόροι	-4.984.153,31	-3.270.171,28
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	19.143.746,12	20.932.844,82

Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-2.968.547,46	-4.153.935,59
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	3.750.000,00	2.472.000,00
Πώληση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία μέσω αποστ./των	1.000.000,00	0,00
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	3.200.951,85	3.495.133,30
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	4.982.404,39	1.813.197,71
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-15.120.000,00	-4.032.000,00
Σύνολο εκροών από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	-15.120.000,00	-4.032.000,00

Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	9.006.150,51	18.714.042,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	87.507.526,11	68.793.483,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	96.513.676,62	87.507.526,11

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2012 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2013, λαμβάνοντας υπόψη τη διαφοροποίηση της λογιστικής πολιτικής που αφορά τις προβλέψεις αποζημίωσης των εργαζομένων του ΔΛΠ 19, η οποία επιτρέπει την άμεση αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών στα ίδια κεφάλαια σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, όπως αναφέρεται στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων. Τα αντίστοιχα ποσά των συγκριτικών περιόδων έχουν αναπροσαρμοστεί αναλόγως, εφαρμόζοντας το ΔΛΠ 8.
- Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε € 2.968.547,46 (31.12.2012: € 4.153.935,59).
- Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2010 (σημ.8.27.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
- Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Η Εταιρία έχει διενεργήσει, έως 31.12.2013, συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 406.371,74 και λοιπές προβλέψεις ύψους € 417.509,99.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2013 και 31.12.2012: 431 και 484 άτομα αντίστοιχα.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:(όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα: € 0, Απατήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απατήσεις από Διευθυντικά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 2.654,08, Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης: € 725.821,36.
- Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη διαφορά αποτίμησης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ύψους € 57.174,00 καθώς και τη μεταβολή στις αναλογιστικές ζημίες μετά από το φόρο εισοδήματος ύψους € 284.651,93.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΩΝ

ΣΤ. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 701240/06

Κ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 727946/04

Α. ΜΠΡΟΖΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 749845/97

Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 179855/07 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369

